Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельного участка в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ТП-72 с.КрасноМаякское КТПА-400 «Село»» возможно установление публичного сервитута в границах земельного участка с кадастровым номером: 56:29:1601001:1963, в кадастровом квартоле: 56:29:1601001, площадью 439 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ТП-72 с.КрасноМаякское КТПА-400 «Село» (год постройки – 1988 г.), для эксплуатации данного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории

Необходимость установления публичного сервитута обосновано обеспечением безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях эксплуатации которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.

Ввиду того, что объект является движимым, право собственности подтверждается инвентарной карточкой учета объекта № 5637-00-000000024493, свидетельствующей о принятии на учет основного средства.

В соответствии с пунктом 3 статьи 3.6 ФЗ №137-ФЗ юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с положениями главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации публичный сервитут может устанавливаться для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, если указанные объекты необходимы для оказания организации электроснабжения населения.

Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации).

В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ТП-72 с.КрасноМаякское КТПА-400 «Село» в границах, соответствующих границам охранной зоны.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 15 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Саратовского территориального отдела.

Заместитель главы муниципального округа
по работе с территориальными отделами Н.А. Першин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: fd1e12cbaebe214de0330bf7fc7574c2
Владелец: Першин Николай Александрович
Действителен с 16.01.2026 до 11.04.2027

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ТП-72 с.КрасноМаякское КТПА-400 «Село»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	461504, Оренбургская область, Соль-Илецкий район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	439 кв.м ± 4.19 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ТП-72 с.КрасноМаякское КТПА-400 "Село" (ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	362706.45	2292083.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	362685.73	2292085.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	362682.98	2292065.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	362703.70	2292062.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	362706.45	2292083.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ТП-72 с.КрасноМаякское КТПА-400 "Село"

