Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры №98 (ответвление на ТП-63) до ТП-69 Л-10 кВ Лн-4 ПС 35/10 кВ Линевская» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:1110019:5, 56:29:1110019:4, 56:29:1110019:232, 56:29:0209023:224, 56:29:0209023:223, 56:29:0209020:3, с условными кадастровыми номерами: 56:29:0209017, 56:29:1110026, 56:29:1110019, 56:29:0209023, 56:29:0209020, площадью 50618 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №98 (ответвление на ТП-63) до ТП-69 Л-10 кВ Лн-4 ПС 35/10 кВ Линевская. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №98 (ответвление на ТП-63) до ТП-69 Л-10 кВ Лн-4 ПС 35/10 кВ Линевская введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 28.02.2022 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000006559 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-10 кВ от опоры №98 (ответвление на ТП-63) до ТП-69 Л-10 кВ Лн-4 ПС 35/10 кВ Линевская является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными

в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационных щитах в границах Новоилецкого и Буранного территориальных отделов.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 кВ от опоры №98 (ответвление на ТП-63) до ТП-69 Л-10 кВ Лн-4 ПС 35/10 кВ Линевская
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	460000, Оренбургская область, муниципальный округ Соль-Илецкий
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	50618 кв.м ± 149.09 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №98 (ответвление на ТП-63) до ТП-69 Л-10 кВ Лн-4 ПС 35/10 кВ Линевская (пункт 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	345418.99	2252498.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	345436.62	2252504.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	345455.07	2252509.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	345493.69	2252510.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	345583.99	2252513.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	345673.84	2252516.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	345719.00	2252517.51	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
8	345787.15	2252520.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	345903.32	2252523.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	345947.76	2252525.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	346028.41	2252527.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	346118.45	2252530.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	346163.46	2252531.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	346208.21	2252533.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	346298.66	2252535.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	346388.16	2252539.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	346432.56	2252540.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	346568.41	2252544.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	346612.90	2252546.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	346658.41	2252547.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	346702.94	2252549.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	346838.17	2252553.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	346882.74	2252555.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	346927.83	2252556.12	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
25	346967.71	2252557.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	347008.01	2252558.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	347052.65	2252560.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	347142.89	2252563.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	347323.30	2252568.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	347368.03	2252570.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	347502.49	2252574.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	347548.03	2252575.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	347638.58	2252578.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	347765.87	2252583.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	347770.77	2252582.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	347772.86	2252604.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	347766.54	2252604.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	347637.89	2252600.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	347547.41	2252597.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	347501.87	2252596.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	347367.39	2252591.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
42	347322.65	2252590.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	347186.56	2252585.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	347142.23	2252584.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	347051.97	2252581.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	347007.21	2252580.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	346966.95	2252578.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	346927.23	2252577.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	346882.06	2252576.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	346837.43	2252574.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	346702.16	2252570.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	346657.76	2252568.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	346612.33	2252567.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	346567.68	2252566.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	346431.84	2252562.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	346297.93	2252557.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	346207.51	2252554.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	346162.82	2252552.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

59	346117.82	2252551.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	346027.75	2252548.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	345947.07	2252546.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	345902.61	2252544.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	345786.43	2252541.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	345718.25	2252538.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	345673.19	2252537.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	345583.29	2252534.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	345493.00	2252531.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	345451.93	2252530.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	345430.62	2252524.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	345411.62	2252518.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	345406.15	2252516.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	345414.47	2252496.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	345418.99	2252498.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

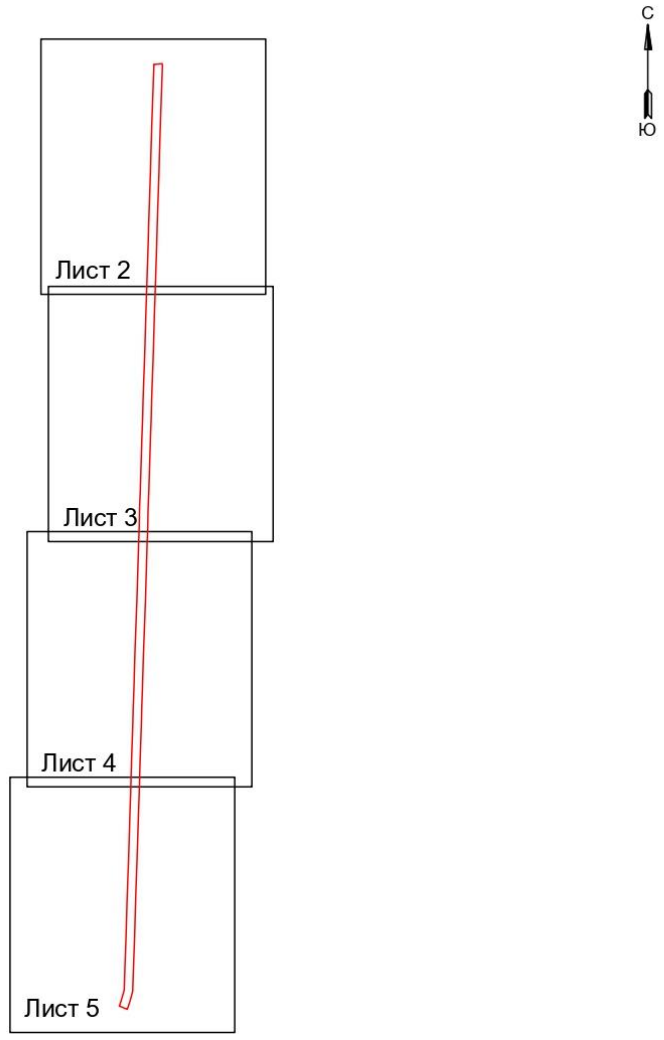
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта

ВЛ-10 кВ от опоры №98 (ответвление на ТП-63) до ТП-69 Л-10 кВ Лн-4 ПС 35/10 кВ Линевская

Обзорная схема границ публичного сервитута



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования, населенных пунктов
- границы кадастрового квартала
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

• 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
:123 - кадастровый номер земельного участка
56:00:0000000 - кадастровый номер квартала
г. Оренбург - наименование муниципального образования, населенного пункта

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №98 (ответвление на ТП-63) до ТП-69 Л-10 кВ Лн-4 ПС 35/10 кВ Линевская



Масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования, населенных пунктов
- границы кадастрового квартала
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

• 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
:123 - кадастровый номер земельного участка
56:00:0000000 - кадастровый номер квартала
г. Оренбург - наименование муниципального образования, населенного пункта

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №98 (ответвление на ТП-63) до ТП-69 Л-10 кВ Лн-4 ПС 35/10 кВ Линевская



Масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования, населенных пунктов
- границы кадастрового квартала
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

• 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
:123 - кадастровый номер земельного участка
56:00:0000000 - кадастровый номер квартала
г. Оренбург - наименование муниципального образования, населенного пункта

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №98 (ответвление на ТП-63) до ТП-69 Л-10 кВ Лн-4 ПС 35/10 кВ Линевская



Масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования, населенных пунктов
- границы кадастрового квартала
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

• 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
:123 - кадастровый номер земельного участка
56:00:0000000 - кадастровый номер квартала
г. Оренбург - наименование муниципального образования, населенного пункта

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №98 (ответвление на ТП-63) до ТП-69 Л-10 кВ Лн-4 ПС 35/10 кВ Линевская



Масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования, населенных пунктов
- границы кадастрового квартала
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

• 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
:123 - кадастровый номер земельного участка
56:00:0000000 - кадастровый номер квартала
г. Оренбург - наименование муниципального образования, населенного пункта

Сведения о местоположении границ объекта

ВЛ-10 кВ от опоры №98 (ответвление на ТП-63) до ТП-69 Л-10 кВ Лн-4 ПС 35/10 кВ Линевская

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 50618 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	345418.99	2252498.54
2	345436.62	2252504.05
3	345455.07	2252509.07
4	345493.69	2252510.13
5	345583.99	2252513.52
6	345673.84	2252516
7	345719	2252517.51
8	345787.15	2252520.02
9	345903.32	2252523.53
10	345947.76	2252525.16
11	346028.41	2252527.4
12	346118.45	2252530.53
13	346163.46	2252531.58
14	346208.21	2252533.24
15	346298.66	2252535.89
16	346388.16	2252539.16
17	346432.56	2252540.92
18	346568.41	2252544.9
19	346612.9	2252546.53
20	346658.41	2252547.29
21	346702.94	2252549.26
22	346838.17	2252553.28
23	346882.74	2252555.02
24	346927.83	2252556.12
25	346967.71	2252557.38
26	347008.01	2252558.97
27	347052.65	2252560.55
28	347142.89	2252563.02
29	347323.3	2252568.98
30	347368.03	2252570.19
31	347502.49	2252574.72
32	347548.03	2252575.85
33	347638.58	2252578.68
34	347765.87	2252583.21
35	347770.77	2252582.73
36	347772.86	2252604.03
37	347766.54	2252604.65
38	347637.89	2252600.07
39	347547.41	2252597.24
40	347501.87	2252596.11
41	347367.39	2252591.58
42	347322.65	2252590.37
43	347186.56	2252585.98
44	347142.23	2252584.41
45	347051.97	2252581.94
46	347007.21	2252580.35
47	346966.95	2252578.77
48	346927.23	2252577.51
49	346882.06	2252576.41
50	346837.43	2252574.66
51	346702.16	2252570.65
52	346657.76	2252568.68
53	346612.33	2252567.92
54	346567.68	2252566.28
55	346431.84	2252562.3
56	346297.93	2252557.27
57	346207.51	2252554.63
58	346162.82	2252552.97
59	346117.82	2252551.92
60	346027.75	2252548.79
61	345947.07	2252546.55
62	345902.61	2252544.92
63	345786.43	2252541.41
64	345718.25	2252538.89
65	345673.19	2252537.39
66	345583.29	22525349
67	345493	2252531.52

1	2	3
68	345451.93	2252530.39
69	345430.62	2252524.59
70	345411.62	2252518.66
71	345406.15	2252516.35
72	345414.47	2252496.63
1	345418.99	2252498.54