Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры №66 (ответвление на ТП-279) до ТП-349 Л-10 кВ Си-4 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ, ВЛ-10 кВ от опоры №19 (ответвление на ТП-349) до ТП-348 Л-10 кВ Си-4 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:2008016:235, 56:29:2008016:234, 56:29:2008016:232, 56:29:2008016:231, 56:29:2008016:18, с условными кадастровыми номерами: 56:29:2008020, 56:29:2008016, площадью 28787 кв.м.

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №66 (ответвление на ТП-279) до ТП-349 Л-10 кВ Си-4 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ, ВЛ-10 кВ от опоры №19 (ответвление на ТП-349) до ТП-348 Л-10 кВ Си-4 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №66 (ответвление на ТП-279) до ТП-349 Л-10 кВ Си-4 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ, ВЛ-10 кВ от опоры №19 (ответвление на ТП-349) до ТП-348 Л-10 кВ Си-4 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 30.09.2020 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000001369 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-10 кВ от опоры №66 (ответвление на ТП-279) до ТП-349 Л-10 кВ Си-4 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ, ВЛ-10 кВ от опоры №19 (ответвление на ТП-349) до ТП-348 Л-10 кВ Си-4 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его

целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Угольного территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**
местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 кВ от опоры №66 (ответвление на ТП-279) до ТП-349 Л-10 кВ Си-4 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ, ВЛ-10 кВ от опоры №19 (ответвление на ТП-349) до ТП-348 Л-10 кВ Си-4 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
|---|---|---|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | 460000, Оренбургская область, муниципальный округ Соль-Илецкий |
| 2 | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р) | 28787 кв.м ± 36.83 кв.м |
| 3 | Иные характеристики объекта | Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №66 (ответвление на ТП-279) до ТП-349 Л-10 кВ Си-4 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ, ВЛ-10 кВ от опоры №19 (ответвление на ТП-349) до ТП-348 Л-10 кВ Си-4 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ (пункт 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации) |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. Система координат МСК-56, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ($M_t$), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 364283.92 | 2308173.16 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 2 | 364271.42 | 2308218.05 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 3 | 364246.49 | 2308304.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 4 | 364235.20 | 2308345.93 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 5 | 364185.70 | 2308518.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 6 | 364172.59 | 2308563.25 | Метод спутниковых геодезических | 0.10 | – |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | измерений (определений) | | |
| 7 | 364160.32 | 2308607.02 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 8 | 364158.72 | 2308611.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 9 | 364138.57 | 2308604.30 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 10 | 364139.91 | 2308600.53 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 11 | 364152.02 | 2308557.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 12 | 364165.15 | 2308512.54 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 13 | 364214.59 | 2308340.19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 14 | 364225.88 | 2308298.72 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 15 | 364250.83 | 2308212.20 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 16 | 364263.33 | 2308167.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 17 | 364277.09 | 2308119.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 18 | 364291.07 | 2308069.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 19 | 364292.04 | 2308069.61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 20 | 364294.10 | 2308058.92 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 21 | 364303.73 | 2308025.80 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 22 | 364315.41 | 2307983.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 23 | 364327.61 | 2307940.17 | Метод спутниковых геодезических измерений | 0.10 | – |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (определений) | | |
| 24 | 364339.97 | 2307897.19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 25 | 364349.87 | 2307862.14 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 26 | 364317.82 | 2307850.77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 27 | 364275.62 | 2307835.49 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 28 | 364233.42 | 2307820.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 29 | 364191.42 | 2307805.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 30 | 364148.69 | 2307790.20 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 31 | 363840.02 | 2307679.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 32 | 363846.62 | 2307661.80 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 33 | 363845.84 | 2307661.02 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 34 | 363861.01 | 2307645.92 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 35 | 363871.52 | 2307656.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 36 | 363867.72 | 2307666.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 37 | 363986.66 | 2307709.18 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 38 | 364028.71 | 2307724.44 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 39 | 364155.88 | 2307770.05 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 40 | 364198.66 | 2307785.20 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 41 | 364240.63 | 2307800.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 42 | 364282.81 | 2307815.33 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 43 | 364325.05 | 2307830.62 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 44 | 364375.91 | 2307848.68 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 45 | 364360.55 | 2307903.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 46 | 364348.19 | 2307946.03 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 47 | 364336.03 | 2307989.09 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 48 | 364324.32 | 2308031.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 49 | 364311.67 | 2308075.16 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 50 | 364297.68 | 2308125.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 1 | 364283.92 | 2308173.16 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |

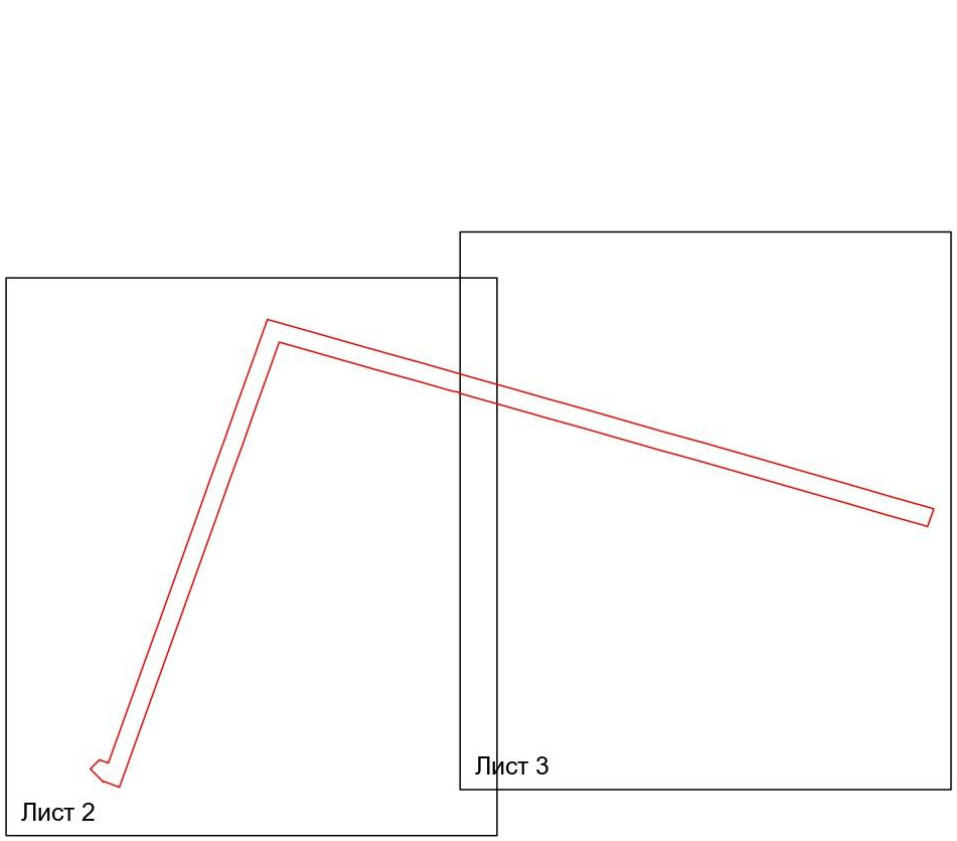
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ($M_t$), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| – | – | – | – | – | – |

**Схема расположения границ публичного сервитута**
**для эксплуатации объекта**

**ВЛ-10 кВ от опоры №66 (ответвление на ТП-279) до ТП-349 Л-10 кВ Си-4 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ, ВЛ-10 кВ от опоры №19 (ответвление на ТП-349) до ТП-348 Л-10 кВ Си-4 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ**

## Обзорная схема границ публичного сервитута




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования, населенных пунктов
- границы кадастрового квартала
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

• 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута

:123 - кадастровый номер земельного участка

56:00:0000000 - кадастровый номер квартала

г. Оренбург - наименование муниципального образования, населенного пункта

**Схема расположения границ публичного сервитута**
**для эксплуатации объекта**
**ВЛ-10 кВ от опоры №66 (ответвление на ТП-279) до ТП-349 Л-10 кВ Си-4 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ, ВЛ-10 кВ от опоры №19 (ответвление на ТП-349) до ТП-348 Л-10 кВ Си-4 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ**




**Масштаб 1:2000**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования, населенных пунктов
- границы кадастрового квартала
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :123 - кадастровый номер земельного участка
- 56:00:0000000 - кадастровый номер квартала
- г. Оренбург - наименование муниципального образования, населенного пункта

**Схема расположения границ публичного сервитута**
**для эксплуатации объекта**
**ВЛ-10 кВ от опоры №66 (ответвление на ТП-279) до ТП-349 Л-10 кВ Си-4 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ, ВЛ-10 кВ от опоры №19 (ответвление на ТП-349) до ТП-348 Л-10 кВ Си-4 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ**




**Масштаб 1:2000**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования, населенных пунктов
- границы кадастрового квартала
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :123 - кадастровый номер земельного участка
- 56:00:0000000 - кадастровый номер квартала
- г. Оренбург - наименование муниципального образования, населенного пункта

**Сведения о местоположении границ объекта**
**ВЛ-10 кВ от опоры №66 (ответвление на ТП-279) до ТП-349 Л-10 кВ Си-4 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ, ВЛ-10 кВ от опоры №19 (ответвление на ТП-349) до ТП-348 Л-10 кВ Си-4 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ**

| Перечень характерных точек | | |
|---|---|---|
| Площадь зоны публичного сервитута 28787 кв.м | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 364283.92 | 2308173.16 |
| 2 | 364271.42 | 2308218.05 |
| 3 | 364246.49 | 2308304.48 |
| 4 | 364235.2 | 2308345.93 |
| 5 | 364185.7 | 2308518.51 |
| 6 | 364172.59 | 2308563.25 |
| 7 | 364160.32 | 2308607.02 |
| 8 | 364158.72 | 2308611.48 |
| 9 | 364138.57 | 2308604.3 |
| 10 | 364139.91 | 2308600.53 |
| 11 | 364152.02 | 2308557.36 |
| 12 | 364165.15 | 2308512.54 |
| 13 | 364214.59 | 2308340.19 |
| 14 | 364225.88 | 2308298.72 |
| 15 | 364250.83 | 2308212.2 |
| 16 | 364263.33 | 2308167.34 |
| 17 | 364277.09 | 2308119.25 |
| 18 | 364291.07 | 2308069.34 |
| 19 | 364292.04 | 2308069.61 |
| 20 | 364294.1 | 2308058.92 |
| 21 | 364303.73 | 2308025.8 |
| 22 | 364315.41 | 2307983.34 |
| 23 | 364327.61 | 2307940.17 |
| 24 | 364339.97 | 2307897.19 |
| 25 | 364349.87 | 2307862.14 |
| 26 | 364317.82 | 2307850.77 |
| 27 | 364275.62 | 2307835.49 |
| 28 | 364233.42 | 2307820.63 |
| 29 | 364191.42 | 2307805.34 |
| 30 | 364148.69 | 2307790.2 |
| 31 | 363840.02 | 2307679.25 |
| 32 | 363846.62 | 2307661.8 |
| 33 | 363845.84 | 2307661.02 |
| 34 | 363861.01 | 2307645.92 |
| 35 | 363871.52 | 2307656.48 |
| 36 | 363867.72 | 2307666.51 |
| 37 | 363986.66 | 2307709.18 |
| 38 | 364028.71 | 2307724.44 |
| 39 | 364155.88 | 2307770.05 |
| 40 | 364198.66 | 2307785.2 |
| 41 | 364240.63 | 2307800.48 |
| 42 | 364282.81 | 2307815.33 |
| 43 | 364325.05 | 2307830.62 |
| 44 | 364375.91 | 2307848.68 |
| 45 | 364360.55 | 2307903.06 |
| 46 | 364348.19 | 2307946.03 |
| 47 | 364336.03 | 2307989.09 |
| 48 | 364324.32 | 2308031.63 |
| 49 | 364311.67 | 2308075.16 |
| 50 | 364297.68 | 2308125.08 |
| 1 | 364283.92 | 2308173.16 |