Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры №50 (ответвление на ТП-300) до ТП-368 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:2008018:19, 56:29:2008011:2, 56:29:0000000:1962, с условными кадастровыми номерами: 56:29:2008011, 56:29:2008018, площадью 7110 кв.м.

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №50 (ответвление на ТП-300) до ТП-368 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №50 (ответвление на ТП-300) до ТП-368 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 28.02.2021 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000002037 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-10 кВ от опоры №50 (ответвление на ТП-300) до ТП-368 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в

Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Угольного территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 кВ от опоры №50 (ответвление на ТП-300) до ТП-368 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	460000, Оренбургская область, муниципальный округ Соль-Илецкий
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	7110 кв.м ± 33.14 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №50 (ответвление на ТП-300) до ТП-368 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая (пункт 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	365639.51	2316059.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	365635.01	2316060.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	365622.52	2316062.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	365623.47	2316099.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	365622.40	2316152.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	365620.54	2316205.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	365619.70	2316258.31	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
8	365619.93	2316310.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	365618.54	2316355.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	365618.59	2316359.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	365597.19	2316360.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	365597.14	2316355.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	365598.53	2316310.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	365598.30	2316258.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	365599.14	2316205.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	365601.01	2316152.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	365602.07	2316099.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	365600.66	2316045.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	365630.78	2316039.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	365635.50	2316038.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	365639.51	2316059.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №50 (ответвление на ТП-300) до ТП-368 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая



Масштаб 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- •1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута

Соль-Илецкий район - наименование МО/населенного пункта
:1962 - кадастровый номер земельного участка
56:29:2008018 - номер кадастрового квартала

- границы МО/населенного пункта
- ось линии, контур объекта
- граница кадастрового квартала

Лист 1 из 2

Сведения о местоположении границ объекта

ВЛ-10 кВ от опоры №50 (ответвление на ТП-300) до ТП-368 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 7110 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	365639.51	2316059.32
2	365635.01	2316060.17
3	365622.52	2316062.83
4	365623.47	2316099.28
5	365622.4	2316152.85
6	365620.54	2316205.68
7	365619.7	2316258.31
8	365619.93	2316310.42
9	365618.54	2316355.64
10	365618.59	2316359.8
11	365597.19	2316360.04
12	365597.14	2316355.43
13	365598.53	2316310.14
14	365598.3	2316258.19
15	365599.14	2316205.13
16	365601.01	2316152.26
17	365602.07	2316099.35
18	365600.66	2316045.6
19	365630.78	2316039.2
20	365635.5	2316038.3
1	365639.51	2316059.32