Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры №48 (ответвление на ТП-1) до ТП-327 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ, ВЛ-10 кВ от опоры №25 (ответвление на ТП-327) до ТП-328 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:0703012:8, 56:29:0703012:6, 56:29:0703012:10, с условными кадастровыми номерами: 56:29:0702001, 56:29:0703012, 56:29:0703013, 56:29:0701001, площадью 55889 кв.м.

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №48 (ответвление на ТП-1) до ТП-327 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ, ВЛ-10 кВ от опоры №25 (ответвление на ТП-327) до ТП-328 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №48 (ответвление на ТП-1) до ТП-327 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ, ВЛ-10 кВ от опоры №25 (ответвление на ТП-327) до ТП-328 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 30.04.2020 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000001150 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-10 кВ от опоры №48 (ответвление на ТП-1) до ТП-327 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ, ВЛ-10 кВ от опоры №25 (ответвление на ТП-327) до ТП-328 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК

РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Кумакского территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 кВ от опоры №48 (ответвление на ТП-1) до ТП-327 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ, ВЛ-10 кВ от опоры №25 (ответвление на ТП-327) до ТП-328 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	460000, Оренбургская область, муниципальный округ Соль-Илецкий
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	55889 кв.м ± 53.74 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №48 (ответвление на ТП-1) до ТП-327 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ, ВЛ-10 кВ от опоры №25 (ответвление на ТП-327) до ТП-328 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ (пункт 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	348262.30	2307740.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	348231.08	2307772.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	348198.04	2307804.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	348166.46	2307836.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	348134.41	2307867.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	348101.61	2307899.92	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
7	348069.98	2307931.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	348038.06	2307963.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	347942.28	2308058.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	347916.70	2308084.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	347808.47	2308151.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	347770.64	2308174.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	347732.22	2308198.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	347693.58	2308222.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	347655.52	2308246.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	347617.24	2308270.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	347578.93	2308293.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	347540.37	2308317.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	347502.16	2308341.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	347463.70	2308365.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	347425.77	2308389.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	347234.08	2308507.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	347157.33	2308555.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
24	347123.53	2308576.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	347104.83	2308588.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	347101.31	2308590.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	347097.49	2308593.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	347085.07	2308575.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	347089.32	2308572.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	347093.36	2308570.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	347112.20	2308558.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	347146.04	2308537.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	347222.77	2308489.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	347337.99	2308418.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	347414.46	2308370.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	347452.42	2308347.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	347490.85	2308323.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	347529.07	2308299.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	347567.68	2308275.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	347606.03	2308251.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

41	347644.20	2308228.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	347682.25	2308204.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	347720.99	2308180.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	347759.27	2308156.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	347797.14	2308132.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	347903.31	2308067.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	347927.15	2308043.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	348022.94	2307948.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	348054.84	2307916.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	348086.58	2307884.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	348119.41	2307852.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	348151.33	2307821.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	348182.99	2307789.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	348216.03	2307757.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	348247.19	2307725.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	348279.12	2307694.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	348310.80	2307662.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	348318.49	2307654.80	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
59	348338.02	2307635.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	348373.35	2307625.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	348547.46	2307574.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	348589.98	2307562.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	348719.23	2307524.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	348756.26	2307548.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	348858.96	2307614.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	348933.86	2307663.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	348972.68	2307656.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	349111.25	2307633.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	349160.97	2307624.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	349200.47	2307617.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	349244.98	2307610.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	349289.28	2307602.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	349301.60	2307600.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	349298.30	2307606.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	349334.55	2307599.96	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
76	349338.54	2307599.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	349341.08	2307610.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	349336.82	2307611.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	349290.75	2307619.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	349287.48	2307624.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	349248.57	2307631.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	349203.99	2307639.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	349164.50	2307645.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	349114.90	2307654.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	348976.25	2307677.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
86	348929.21	2307685.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	348847.37	2307632.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	348744.58	2307566.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
89	348715.77	2307547.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
90	348595.93	2307583.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
91	348553.39	2307595.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
92	348379.31	2307646.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
93	348349.13	2307654.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
94	348325.93	2307677.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
95	348294.22	2307709.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	348262.30	2307740.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

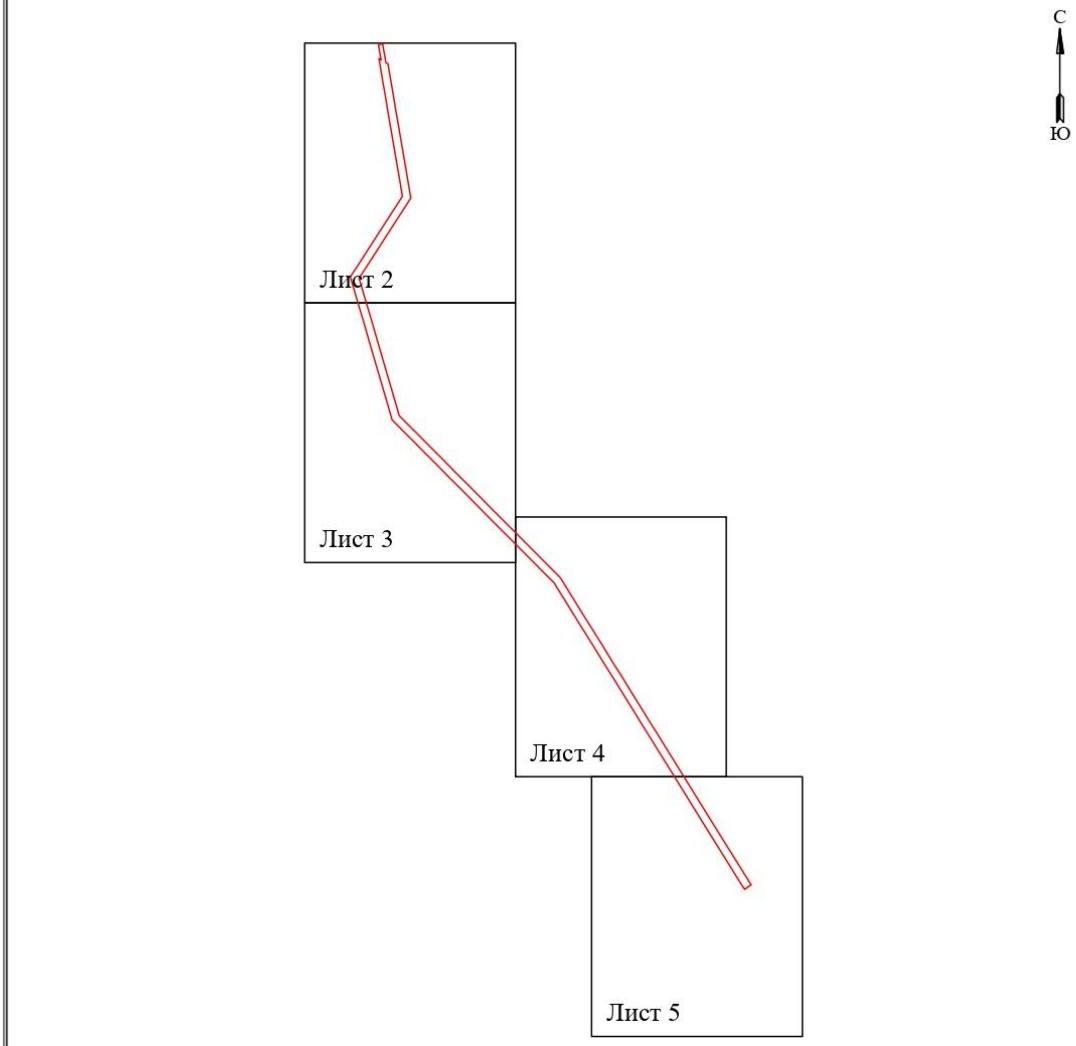
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта

ВЛ-10 кВ от опоры №48 (ответвление на ТП-1) до ТП-327 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ, ВЛ-10 кВ от опоры №25 (ответвление на ТП-327) до ТП-328 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ

Обзорная схема границ объекта землеустройства



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

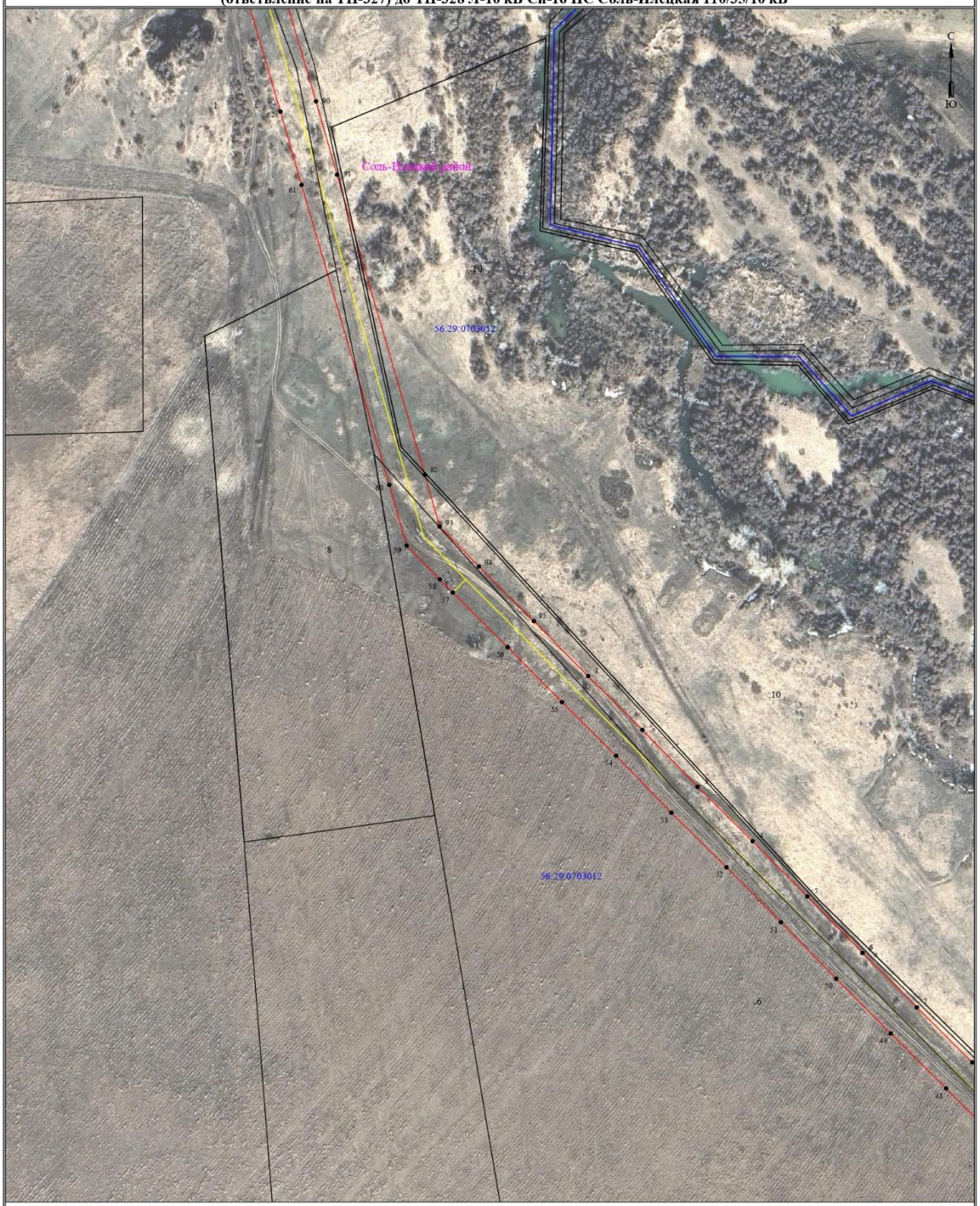
- границы устанавливаемого публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- •1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- границы МО/населенного пункта
- ось линии, контур объекта
- граница кадастрового квартала
- Соль-Илецкий район - наименование МО/населенного пункта
- :10 - кадастровый номер земельного участка
- 56:29:0703013 - номер кадастрового квартала

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №48 (ответвление на ТП-1) до ТП-327 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ, ВЛ-10 кВ от опоры №25 (ответвление на ТП-328) до ТП-327) до ТП-328 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ



Условные обозначения приведены на листе 1 **Масштаб 1:2000** **Лист 2 из 6**

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №48 (ответвление на ТП-1) до ТП-327 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ, ВЛ-10 кВ от опоры №25 (ответвление на ТП-327) до ТП-328 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ



Условные обозначения приведены на листе 1 **Масштаб 1:2000** **Лист 3 из 6**

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №48 (ответвление на ТП-1) до ТП-327 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ, ВЛ-10 кВ от опоры №25 (ответвление на ТП-327) до ТП-328 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ



Условные обозначения приведены на листе 1 **Масштаб 1:2000** **Лист 4 из 6**

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №48 (ответвление на ТП-1) до ТП-327 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ, ВЛ-10 кВ от опоры №25 (ответвление на ТП-327) до ТП-328 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ



Условные обозначения приведены на листе 1 **Масштаб 1:2000** **Лист 5 из 6**

Сведения о местоположении границ объекта

ВЛ-10 кВ от опоры №48 (ответвление на ТП-1) до ТП-327 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ, ВЛ-10 кВ от опоры №25 (ответвление на ТП-327) до ТП-328 Л-10 кВ Си-16 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 55889 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	348262.3	2307740.8
2	348231.08	2307772.29
3	348198.04	2307804.28
4	348166.46	2307836.18
5	348134.41	2307867.88
6	348101.61	2307899.92
7	348069.98	2307931.41
8	348038.06	2307963.52
9	347942.28	2308058.61
10	347916.7	2308084.29
11	347808.47	2308151.11
12	347770.64	2308174.96
13	347732.22	2308198.89
14	347693.58	2308222.49
15	347655.52	2308246.8
16	347617.24	2308270.06
17	347578.93	2308293.92
18	347540.37	2308317.61
19	347502.16	2308341.65
20	347463.7	2308365.31
21	347425.77	2308389.04
22	347234.08	2308507.66
23	347157.33	2308555.69
24	347123.53	2308576.57
25	347104.83	2308588.34
26	347101.31	2308590.6
27	347097.49	2308593.32
28	347085.07	2308575.89
29	347089.32	2308572.86
30	347093.36	2308570.28
31	347112.2	2308558.41
32	347146.04	2308537.51
33	347222.77	2308489.5
34	347337.99	2308418.31
35	347414.46	2308370.88
36	347452.42	2308347.12
37	347490.85	2308323.48
38	347529.07	2308299.44
39	347567.68	2308275.72
40	347606.03	2308251.84
41	347644.2	2308228.63
42	347682.25	2308204.34
43	347720.99	2308180.68
44	347759.27	2308156.82
45	347797.14	2308132.95
46	347903.31	2308067.41
47	347927.15	2308043.48
48	348022.94	2307948.38
49	348054.84	2307916.29
50	348086.58	2307884.68
51	348119.41	2307852.62
52	348151.33	2307821.05
53	348182.99	2307789.06
54	348216.03	2307757.07
55	348247.19	2307725.65
56	348279.12	2307694.16
57	348310.8	2307662.34
58	348318.49	2307654.8
59	348338.02	2307635.62
60	348373.35	2307625.56
61	348547.46	2307574.63
62	348589.98	2307562.48
63	348719.23	2307524.31
64	348756.26	2307548.7
65	348858.96	2307614.74
66	348933.86	2307663.22
67	348972.68	2307656.75
68	349111.25	2307633.01
69	349160.97	2307624.31
70	349200.47	2307617.98
71	349244.98	2307610.25
72	349289.28	2307602.86
73	349301.6	2307600.69
74	349298.3	2307606.35
75	349334.55	2307599.96
76	349338.54	2307599.05
77	349341.08	2307610.16
78	349336.82	2307611.14
79	349290.75	2307619.26
80	349287.48	2307624.86
81	349248.57	2307631.34
82	349203.99	2307639.09
83	349164.5	2307645.41
84	349114.9	2307654.09
85	348976.25	2307677.85
86	348929.21	2307685.69
87	348847.37	2307632.72
88	348744.58	2307566.63
89	348715.77	2307547.66
90	348595.93	2307583.04
91	348553.39	2307595.2
92	348379.31	2307646.11
93	348349.13	2307654.71
94	348325.93	2307677.48
95	348294.22	2307709.33
1	348262.3	2307740.8