Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры №34 (ответвление на ТП-356) до ТП-390 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:0113012:75, 56:29:0113012:297, 56:29:0113012:292, 56:29:0000000:1548, с условным кадастровым номером: 56:29:0113012, площадью 15097 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №34 (ответвление на ТП-356) до ТП-390 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №34 (ответвление на ТП-356) до ТП-390 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 31.12.2021 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000002526 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-10 кВ от опоры №34 (ответвление на ТП-356) до ТП-390 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в

Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Боевогорского территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 кВ от опоры №34 (ответвление на ТП-356) до ТП-390 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	460000, Оренбургская область, муниципальный округ Соль-Илецкий
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	15097 кв.м ± 26.71 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №34 (ответвление на ТП-356) до ТП-390 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая (пункт 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	371904.25	2300770.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	371945.35	2300772.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	371994.72	2300775.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	372029.68	2300808.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	372052.14	2300789.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	372085.70	2300759.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	372117.06	2300731.47	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
8	372146.50	2300702.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	372164.49	2300670.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	372183.43	2300631.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	372202.24	2300591.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	372227.06	2300542.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	372276.06	2300568.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	372311.17	2300586.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	372349.88	2300604.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	372387.05	2300624.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	372429.37	2300646.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	372419.55	2300665.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	372377.10	2300643.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	372340.27	2300623.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	372301.69	2300605.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	372266.16	2300587.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	372236.39	2300571.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	372221.46	2300601.32	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
25	372202.72	2300640.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	372183.50	2300680.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	372163.69	2300716.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	372131.68	2300747.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	372099.92	2300775.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	372066.27	2300805.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	372029.03	2300838.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	371985.66	2300796.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	371944.31	2300794.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	371902.72	2300792.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	371895.44	2300791.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	371897.41	2300770.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	371904.25	2300770.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №34 (ответвление на ТП-356) до ТП-390 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая



Масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования,
- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :123 - кадастровый номер земельного участка

Сведения о местоположении границ объекта

ВЛ-10 кВ от опоры №34 (ответвление на ТП-356) до ТП-390 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая

Перечень характерных точек Площадь зоны публичного сервитута 15097 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	371904.25	2300770.81
2	371945.35	2300772.9
3	371994.72	2300775.21
4	372029.68	2300808.95
5	372052.14	2300789.12
6	372085.7	2300759.77
7	372117.06	2300731.47
8	372146.5	2300702.91
9	372164.49	2300670.31
10	372183.43	2300631.32
11	372202.24	2300591.92
12	372227.06	2300542.45
13	372276.06	2300568.31
14	372311.17	2300586.43
15	372349.88	2300604.7
16	372387.05	2300624.54
17	372429.37	2300646.4
18	372419.55	2300665.41
19	372377.1	2300643.49
20	372340.27	2300623.83
21	372301.69	2300605.62
22	372266.16	2300587.29
23	372236.39	2300571.57
24	372221.46	2300601.32
25	372202.72	2300640.6
26	372183.5	2300680.16
27	372163.69	2300716.05
28	372131.68	2300747.1
29	372099.92	2300775.77
30	372066.27	2300805.2
31	372029.03	2300838.06
32	371985.66	2300796.21
33	371944.31	2300794.27
34	371902.72	2300792.16
35	371895.44	2300791.49
36	371897.41	2300770.18
1	371904.25	2300770.81