Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры №34 (ответвление на ТП-333) до ТП-404 Л-10 кВ Си-15 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:1608019:8, 56:29:1608019:14, 56:29:1608019:13, 56:29:1608003:7, 56:29:0000000:1773, 56:29:0000000:1502, с условным кадастровым номером: 56:29:1608019, площадью 23336 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №34 (ответвление на ТП-333) до ТП-404 Л-10 кВ Си-15 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №34 (ответвление на ТП-333) до ТП-404 Л-10 кВ Си-15 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 30.04.2022 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000006687 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-10 кВ от опоры №34 (ответвление на ТП-333) до ТП-404 Л-10 кВ Си-15 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в

Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Саратовского территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 кВ от опоры №34 (ответвление на ТП-333) до ТП-404 Л-10 кВ Си-15 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	460000, Оренбургская область, муниципальный округ Соль-Илецкий
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	23336 кв.м ± 33.25 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №34 (ответвление на ТП-333) до ТП-404 Л-10 кВ Си-15 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая (пункт 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	362028.45	2286722.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	361993.72	2286708.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	361945.93	2286711.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	361886.62	2286715.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	361874.04	2286662.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	361862.72	2286618.83	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
7	361841.52	2286538.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	361771.40	2286559.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	361684.27	2286582.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	361641.46	2286594.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	361597.69	2286606.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	361554.98	2286618.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	361511.83	2286630.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	361468.41	2286642.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	361423.14	2286655.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	361403.31	2286603.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	361390.69	2286560.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	361376.95	2286516.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	361363.58	2286472.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	361350.70	2286428.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	361336.23	2286383.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	361323.01	2286341.46	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
23	361321.38	2286336.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	361341.73	2286329.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	361343.40	2286334.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	361356.63	2286377.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	361371.14	2286422.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	361384.08	2286466.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	361397.40	2286510.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	361411.17	2286553.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	361423.63	2286596.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	361436.21	2286629.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	361462.61	2286622.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	361506.12	2286610.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	361549.13	2286598.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	361591.96	2286585.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	361635.80	2286574.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	361678.58	2286562.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

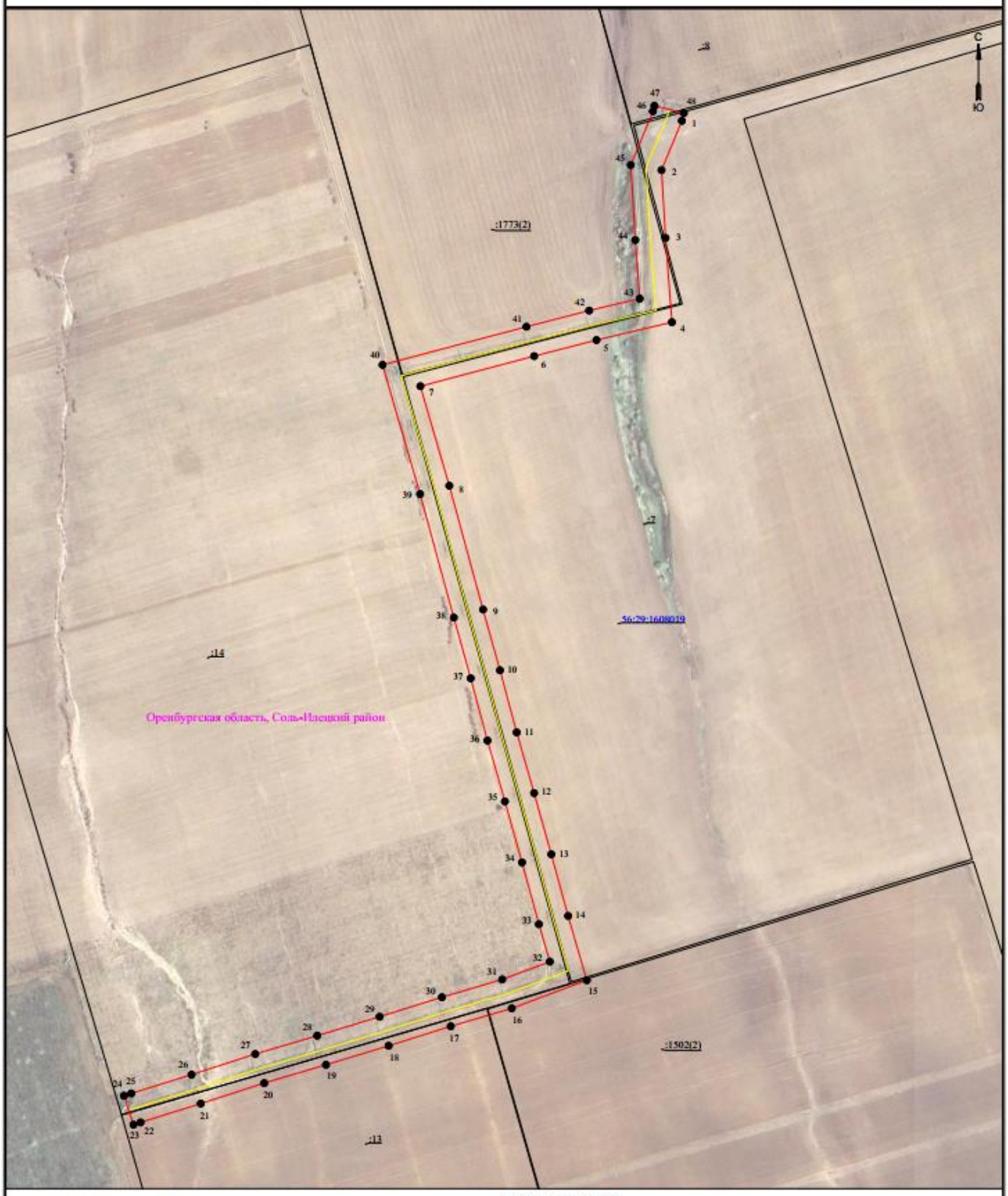
			(определений)		
39	361765.58	2286538.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	361856.60	2286512.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	361883.42	2286613.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	361894.82	2286657.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	361903.23	2286693.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	361944.48	2286690.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	361997.35	2286686.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	362035.16	2286702.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	362039.08	2286703.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	362033.91	2286724.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	362028.45	2286722.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта

ВЛ-10 кВ от опоры №34 (ответвление на ТП-333) до ТП-404 Л-10 кВ Си-15 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая



Масштаб 1:2500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования,
- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :123 - кадастровый номер земельного участка

Сведения о местоположении границ объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №34 (ответвление на ТП-333) до ТП-404 Л-10 кВ Си-15 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 23336 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	362028.45	2286722.97
2	361993.72	2286708.61
3	361945.93	2286711.47
4	361886.62	2286715.97
5	361874.04	2286662.79
6	361862.72	2286618.83
7	361841.52	2286538.67
8	361771.4	2286559.08
9	361684.27	2286582.84
10	361641.46	2286594.79
11	361597.69	2286606.57
12	361554.98	2286618.83
13	361511.83	2286630.94
14	361468.41	2286642.8
15	361423.14	2286655.96
16	361403.31	2286603.09
17	361390.69	2286560.08
18	361376.95	2286516.31
19	361363.58	2286472.16
20	361350.7	2286428.64
21	361336.23	2286383.94
22	361323.01	2286341.46
23	361321.38	2286336.47
24	361341.73	2286329.84
25	361343.4	2286334.97
26	361356.63	2286377.47
27	361371.14	2286422.3
28	361384.08	2286466.02
29	361397.4	2286510.01
30	361411.17	2286553.86
31	361423.63	2286596.31
32	361436.21	2286629.87
33	361462.61	2286622.21
34	361506.12	2286610.31
35	361549.13	2286598.25
36	361591.96	2286585.95
37	361635.8	2286574.15
38	361678.58	2286562.21
39	361765.58	2286538.49
40	361856.6	2286512.01
41	361883.42	2286613.43
42	361894.82	2286657.66
43	361903.23	2286693.25
44	361944.48	2286690.11
45	361997.35	2286686.96
46	362035.16	2286702.59
47	362039.08	2286703.57
48	362033.91	2286724.33
1	362028.45	2286722.97