Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры №27 (ответвление на ТП-323) до ТП-405 Л-10 кВ Си-16 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:1705017:24, 56:29:1705017:23, 56:29:1705017:21, 56:29:1705017:20, 56:29:1705017:17, 56:29:1705017:16, 56:29:1705017:14, 56:29:1705017:11, 56:29:1705017:10, 56:29:1705010:7, 56:29:1705010:4, 56:29:1703001:2, с условными кадастровыми номерами: 56:29:1705011, 56:29:1705010, 56:29:1705017, 56:29:1703001, площадью 56793 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №27 (ответвление на ТП-323) до ТП-405 Л-10 кВ Си-16 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №27 (ответвление на ТП-323) до ТП-405 Л-10 кВ Си-16 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 30.04.2022 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000006683 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-10 кВ от опоры №27 (ответвление на ТП-323) до ТП-405 Л-10 кВ Си-16 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до

01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Тамар-Уткульского территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 кВ от опоры №27 (ответвление на ТП-323) до ТП-405 Л-10 кВ Си-16 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	460000, Оренбургская область, муниципальный округ Соль-Илецкий
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	56793 кв.м ± 69.48 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №27 (ответвление на ТП-323) до ТП-405 Л-10 кВ Си-16 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая (пункт 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	345597.63	2297279.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	345622.54	2297226.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	345634.34	2297194.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	345652.60	2297147.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	345670.74	2297101.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	345687.64	2297055.02	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
7	345705.98	2297007.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	345746.55	2296901.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	345758.70	2296868.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	345794.55	2296774.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	345813.56	2296726.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	345830.15	2296680.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	345849.07	2296633.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	345865.97	2296587.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	345901.68	2296494.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	345982.84	2296280.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	345949.01	2296264.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	345858.92	2296221.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	345718.09	2296153.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	345733.79	2296112.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	345747.20	2296074.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	345764.28	2296027.16	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
23	345799.40	2295932.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	345815.87	2295886.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	345832.67	2295839.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	345849.92	2295792.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	345866.56	2295745.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	345884.24	2295698.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	345961.48	2295486.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	345938.89	2295476.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	345893.12	2295454.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	345802.39	2295411.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	345758.90	2295389.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	345713.04	2295367.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	345669.12	2295345.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	345535.46	2295283.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	345490.05	2295265.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	345510.12	2295213.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
39	345512.11	2295209.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	345531.78	2295217.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	345529.92	2295222.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	345517.76	2295253.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	345543.94	2295263.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	345678.46	2295326.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	345722.46	2295348.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	345768.28	2295370.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	345811.77	2295392.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	345902.26	2295435.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	345947.99	2295456.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	345988.31	2295475.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	345904.32	2295706.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	345886.66	2295753.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	345870.05	2295799.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	345852.79	2295846.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

55	345836.01	2295893.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	345819.50	2295939.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	345784.38	2296034.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	345767.35	2296081.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	345753.88	2296119.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	345745.08	2296142.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	345868.16	2296202.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	345958.21	2296244.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	346009.82	2296269.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	345921.68	2296502.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	345885.99	2296595.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	345869.05	2296641.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	345850.16	2296688.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	345833.57	2296734.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	345814.50	2296781.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	345778.74	2296876.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	345766.58	2296909.35	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
72	345725.95	2297015.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	345707.67	2297062.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	345690.76	2297109.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	345672.53	2297155.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	345654.35	2297202.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	345642.30	2297235.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	345624.16	2297273.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	345608.94	2297288.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	345597.63	2297279.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

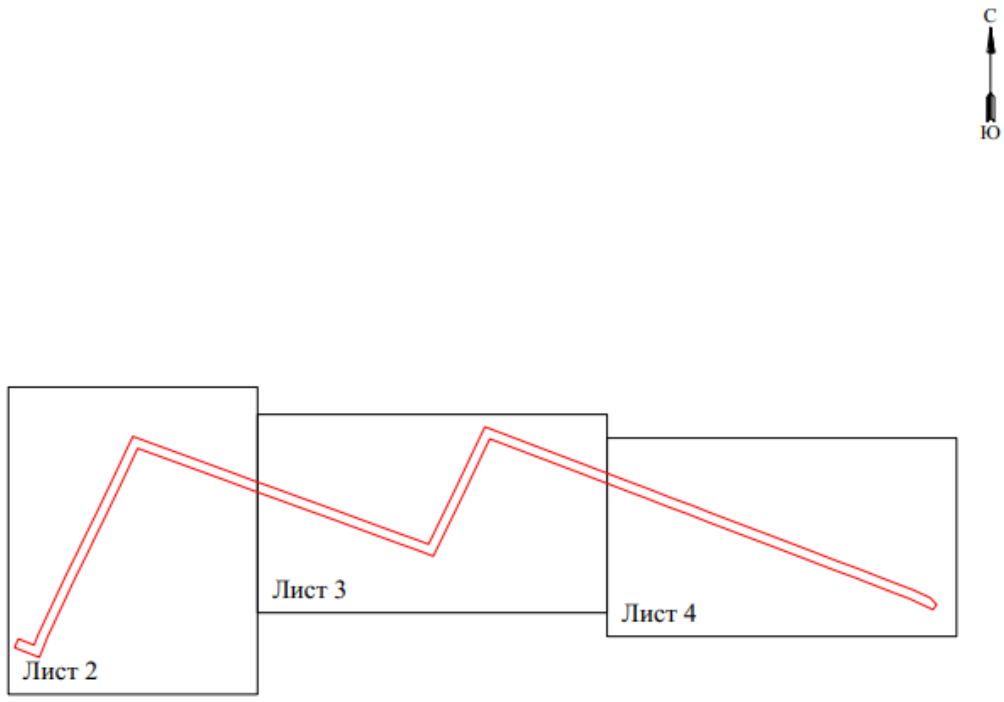
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта

ВЛ-10 кВ от опоры №27 (ответвление на ТП-323) до ТП-405 Л-10 кВ Си-16 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая

Обзорная схема границ объекта землеустройства



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- •1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- границы МО/населенного пункта
- ось линии, контур объекта
- граница кадастрового квартала

Соль-Илецкий район - наименование МО/населенного пункта

:2 - кадастровый номер земельного участка

56:29:1703001 - номер кадастрового квартала

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №27 (ответвление на ТП-323) до ТП-405 Л-10 кВ Си-16 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая



Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №27 (ответвление на ТП-323) до ТП-405 Л-10 кВ Си-16 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая



Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №27 (ответвление на ТП-323) до ТП-405 Л-10 кВ Си-16 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая



Сведения о местоположении границ объекта

ВЛ-10 кВ от опоры №27 (ответвление на ТП-323) до ТП-405 Л-10 кВ Си-16 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая

Перечень характерных точек Площадь зоны публичного сервитута 56793 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	345597.63	2297279.92
2	345622.54	2297226.78
3	345634.34	2297194.83
4	345652.6	2297147.79
5	345670.74	2297101.69
6	345687.64	2297055.02
7	345705.98	2297007.78
8	345746.55	2296901.83
9	345758.7	2296868.81
10	345794.55	2296774.19
11	345813.56	2296726.67
12	345830.15	2296680.7
13	345849.07	2296633.35
14	345865.97	2296587.68
15	345901.68	2296494.76
16	345982.84	2296280.52
17	345949.01	2296264.26
18	345858.92	2296221.7
19	345718.09	2296153.27
20	345733.79	2296112.22
21	345747.2	2296074.32
22	345764.28	2296027.16
23	345799.4	2295932.04
24	345815.87	2295886.62
25	345832.67	2295839.58
26	345849.92	2295792.67
27	345866.56	2295745.85
28	345884.24	2295698.71
29	345961.48	2295486.81
30	345938.89	2295476.11
31	345893.12	2295454.76
32	345802.39	2295411.34
33	345758.9	2295389.8
34	345713.04	2295367.77
35	345669.12	2295345.8
36	345535.46	2295283.14
37	345490.05	2295265.22
38	345510.12	2295213.97
39	345512.11	2295209.33
40	345531.78	2295217.78
41	345529.92	2295222.1
42	345517.76	2295253.15
43	345543.94	2295263.48
44	345678.46	2295326.54
45	345722.46	2295348.56
46	345768.28	2295370.56
47	345811.77	2295392.1
48	345902.26	2295435.41
49	345947.99	2295456.75
50	345988.31	2295475.83
51	345904.32	2295706.12
52	345886.66	2295753.19
53	345870.05	2295799.94
54	345852.79	2295846.88
55	345836.01	2295893.87
56	345819.5	2295939.4
57	345784.38	2296034.51
58	345767.35	2296081.53
59	345753.88	2296119.62
60	345745.08	2296142.61
61	345868.16	2296202.4
62	345958.21	2296244.95
63	346009.82	2296269.74
64	345921.68	2296502.37
65	345885.99	2296595.24
66	345869.05	2296641.03
67	345850.16	2296688.31
68	345833.57	2296734.28
69	345814.5	2296781.95
70	345778.74	2296876.31
71	345766.58	2296909.35
72	345725.95	2297015.48
73	345707.67	2297062.54
74	345690.76	2297109.25
75	345672.53	2297155.58
76	345654.35	2297202.41
77	345642.3	2297235.04
78	345624.16	2297273.73
79	345608.94	2297288.35
1	345597.63	2297279.92