Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от оп. №259 до ТП-289 Си-15 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:1605001:9, 56:29:1605001:6, 56:29:1605001:25, 56:29:1605001:16, 56:29:1605001:15, 56:29:1605001:14, 56:29:1605001:13, 56:29:0000000:3345, 56:29:0000000:2588, 56:29:0000000:1481, с условными кадастровыми номерами: 56:29:1608017, 56:29:1605001, площадью 41135 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от оп. №259 до ТП-289 Си-15 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от оп. №259 до ТП-289 Си-15 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 31.08.2019 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000000821 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-10 кВ от оп. №259 до ТП-289 Си-15 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном

реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Саратовского территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 кВ от оп. №259 до ТП-289 Си-15 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	460000, Оренбургская область, муниципальный округ Соль-Илецкий
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	41135 кв.м ± 50.54 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от оп. №259 до ТП-289 Си-15 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ (пункт 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	363630.17	2290933.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	363581.13	2290841.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	363550.20	2290751.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	363535.86	2290707.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	363520.42	2290662.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	363504.81	2290617.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	363489.58	2290571.70	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
8	363474.11	2290521.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	363458.56	2290473.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	363401.34	2290275.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	363385.81	2290223.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	363371.08	2290171.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	363355.86	2290120.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	363341.63	2290077.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	363327.70	2290034.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	363309.29	2289984.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	363271.79	2289883.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	363253.36	2289832.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	363234.75	2289782.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	363216.56	2289733.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	363197.69	2289682.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	363178.99	2289633.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	363163.54	2289587.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	363149.78	2289544.53	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
25	363134.87	2289494.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	363119.42	2289444.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	363088.79	2289346.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	363073.79	2289297.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	363061.29	2289253.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	363060.26	2289250.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	363080.69	2289243.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	363081.80	2289247.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	363094.31	2289291.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	363109.23	2289339.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	363139.87	2289437.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	363155.35	2289488.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	363170.22	2289538.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	363183.87	2289580.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	363199.14	2289625.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	363217.73	2289675.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	363236.64	2289725.82	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
42	363254.83	2289775.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	363273.45	2289825.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	363291.88	2289876.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	363329.37	2289976.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	363347.93	2290027.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	363361.96	2290070.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	363376.28	2290113.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	363391.62	2290165.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	363406.35	2290217.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	363421.88	2290269.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	363479.02	2290467.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	363494.51	2290515.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	363509.95	2290565.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	363525.07	2290610.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	363540.65	2290655.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	363556.16	2290700.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	363570.49	2290744.42	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
59	363600.82	2290833.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	363652.61	2290930.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	363647.34	2290931.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	363663.90	2290963.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	363688.45	2291009.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	363712.88	2291055.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	363737.38	2291102.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	363758.83	2291142.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	363761.06	2291158.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	363762.36	2291168.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	363751.05	2291170.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	363749.76	2291160.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	363747.81	2291145.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	363727.30	2291107.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	363702.81	2291060.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	363678.38	2291015.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	363653.80	2290968.50	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
76	363635.33	2290932.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	363630.17	2290933.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

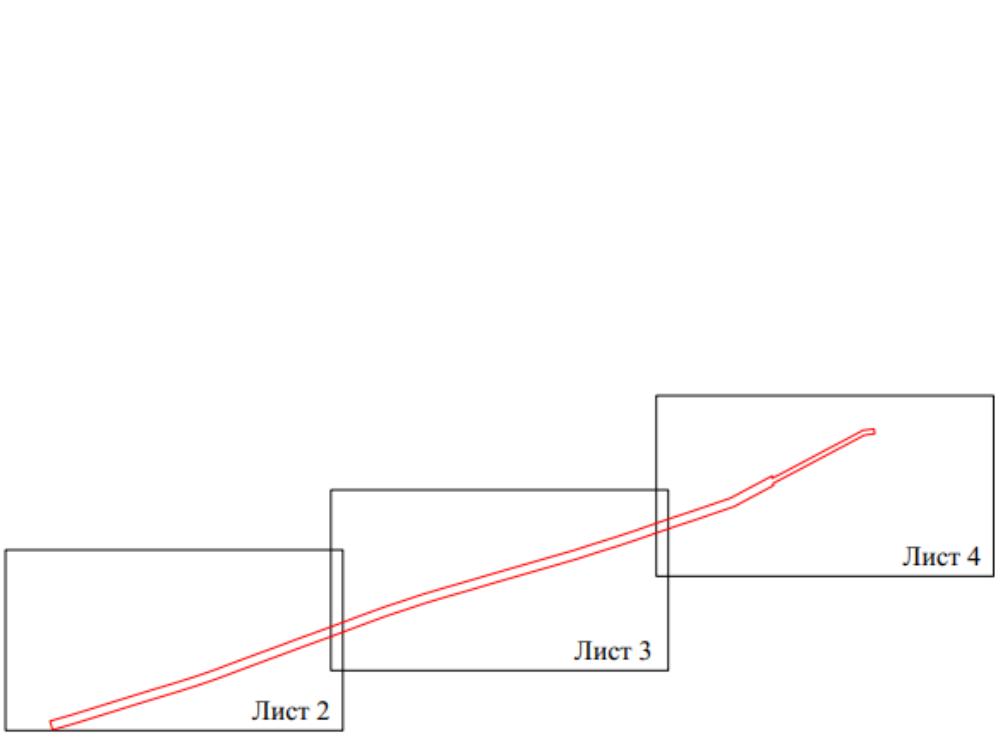
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта

ВЛ-10 кВ от оп. №259 до ТП-289 Си-15 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ

Обзорная схема границ объекта



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования,
- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :123 - кадастровый номер земельного участка

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от оп. №259 до ТП-289 Си-15 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ



Масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования
- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :123 - кадастровый номер земельного участка

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от оп. №259 до ТП-289 Си-15 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ

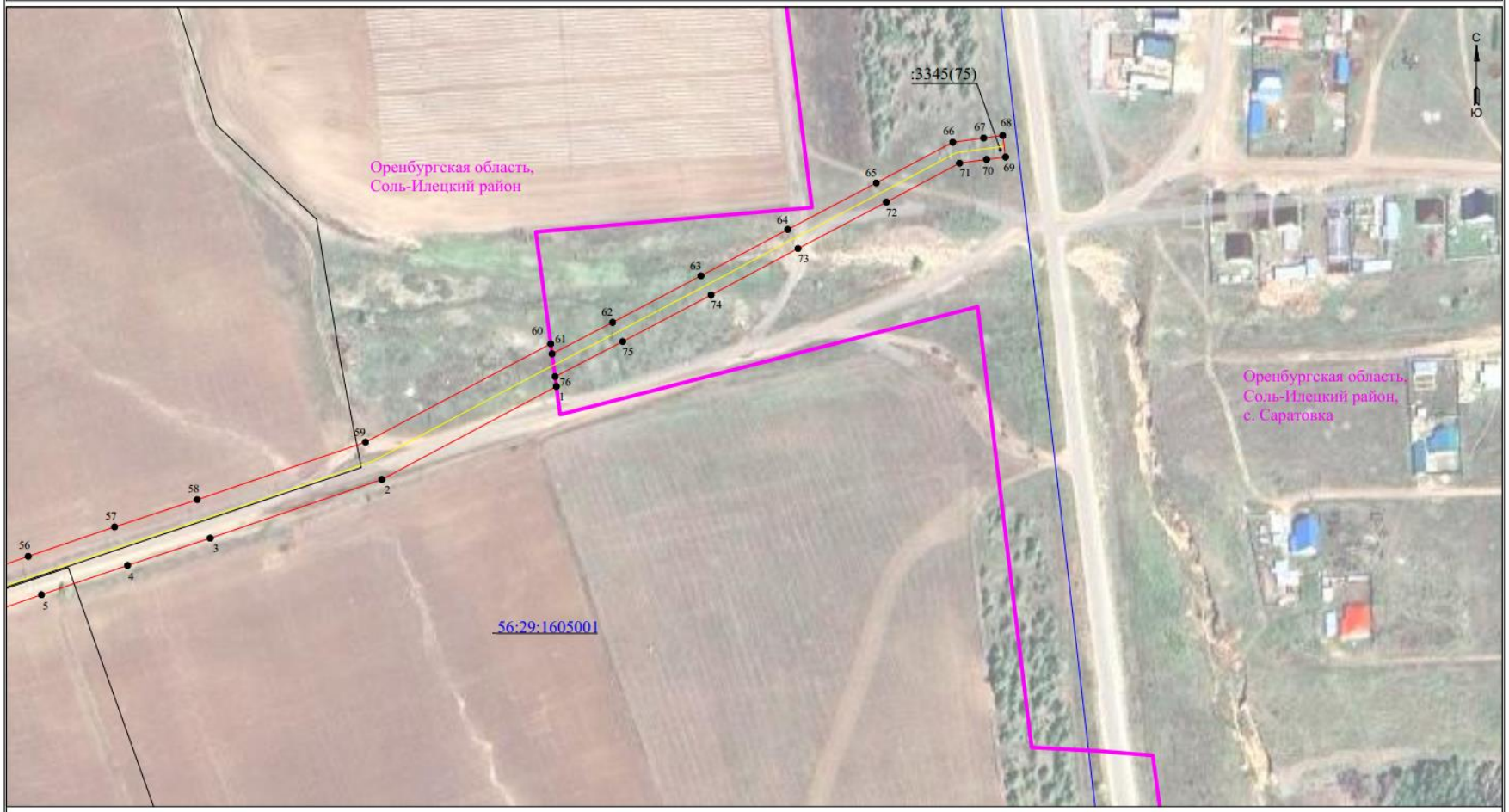


Масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования,
- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :123 - кадастровый номер земельного участка

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от оп. №259 до ТП-289 Си-15 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования

• 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута

:123 - кадастровый номер земельного участка

Масштаб 1:2000

Сведения о местоположении границ объекта

ВЛ-10 кВ от оп. №259 до ТП-289 Си-15 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ

Перечень характерных точек Площадь зоны публичного сервитута 41135 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363630.17	2290933.6
2	363581.13	2290841.63
3	363550.2	2290751.23
4	363535.86	2290707.7
5	363520.42	2290662.37
6	363504.81	2290617.57
7	363489.58	2290571.7
8	363474.11	2290521.73
9	363458.56	2290473.77
10	363401.34	2290275.17
11	363385.81	2290223.15
12	363371.08	2290171.57
13	363355.86	2290120.37
14	363341.63	2290077.54
15	363327.7	2290034.87
16	363309.29	2289984.37
17	363271.79	2289883.73
18	363253.36	2289832.77
19	363234.75	2289782.83
20	363216.56	2289733.24
21	363197.69	2289682.54
22	363178.99	2289633.12
23	363163.54	2289587.63
24	363149.78	2289544.53
25	363134.87	2289494.81
26	363119.42	2289444.28
27	363088.79	2289346.25
28	363073.79	2289297.28
29	363061.29	2289253.52
30	363060.26	2289250.2
31	363080.69	2289243.86
32	363081.8	2289247.41
33	363094.31	2289291.2
34	363109.23	2289339.91
35	363139.87	2289437.98
36	363155.35	2289488.61
37	363170.22	2289538.2
38	363183.87	2289580.94
39	363199.14	2289625.89
40	363217.73	2289675.02
41	363236.64	2289725.82
42	363254.83	2289775.41
43	363273.45	2289825.39
44	363291.88	2289876.35
45	363329.37	2289976.98
46	363347.93	2290027.88
47	363361.96	2290070.85
48	363376.28	2290113.95
49	363391.62	2290165.58
50	363406.35	2290217.15
51	363421.88	2290269.17
52	363479.02	2290467.5
53	363494.51	2290515.26
54	363509.95	2290565.16
55	363525.07	2290610.67
56	363540.65	2290655.4
57	363556.16	2290700.9
58	363570.49	2290744.42
59	363600.82	2290833.06
60	363652.61	2290930.61
61	363647.34	2290931.31
62	363663.9	2290963.22
63	363688.45	2291009.74
64	363712.88	2291055.52
65	363737.38	2291102.11
66	363758.83	2291142.39
67	363761.06	2291158.67
68	363762.36	2291168.72
69	363751.05	2291170.19
70	363749.76	2291160.17
71	363747.81	2291145.95
72	363727.3	2291107.44
73	363702.81	2291060.86
74	363678.38	2291015.08
75	363653.8	2290968.5
76	363635.33	2290932.92
1	363630.17	2290933.6