Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры №24 (ответвление на ТП-300) до ТП-372 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:2008011:3, 56:29:2008011:2, 56:29:2008011:13, с условным кадастровым номером: 56:29:2008011, площадью 12653 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №24 (ответвление на ТП-300) до ТП-372 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №24 (ответвление на ТП-300) до ТП-372 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 31.03.2021 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000002082 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-10 кВ от опоры №24 (ответвление на ТП-300) до ТП-372 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны

установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Угольного территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

# ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 кВ от опоры №24 (ответвление на ТП-300) до ТП-372 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
|---|---|---|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | 460000, Оренбургская область, муниципальный округ Соль-Илецкий |
| 2 | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р) | 12653 кв.м ± 55.39 кв.м |
| 3 | Иные характеристики объекта | Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №24 (ответвление на ТП-300) до ТП-372 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая (пункт 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации) |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. Система координат МСК-56, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ($M_t$), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 365633.11 | 2314895.33 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 2 | 365669.67 | 2314900.40 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 3 | 365709.73 | 2314905.55 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 4 | 365742.90 | 2314910.00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 5 | 365787.38 | 2314908.09 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 6 | 365832.51 | 2314905.15 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 7 | 365877.85 | 2314902.44 | Метод спутниковых | 0.10 | – |

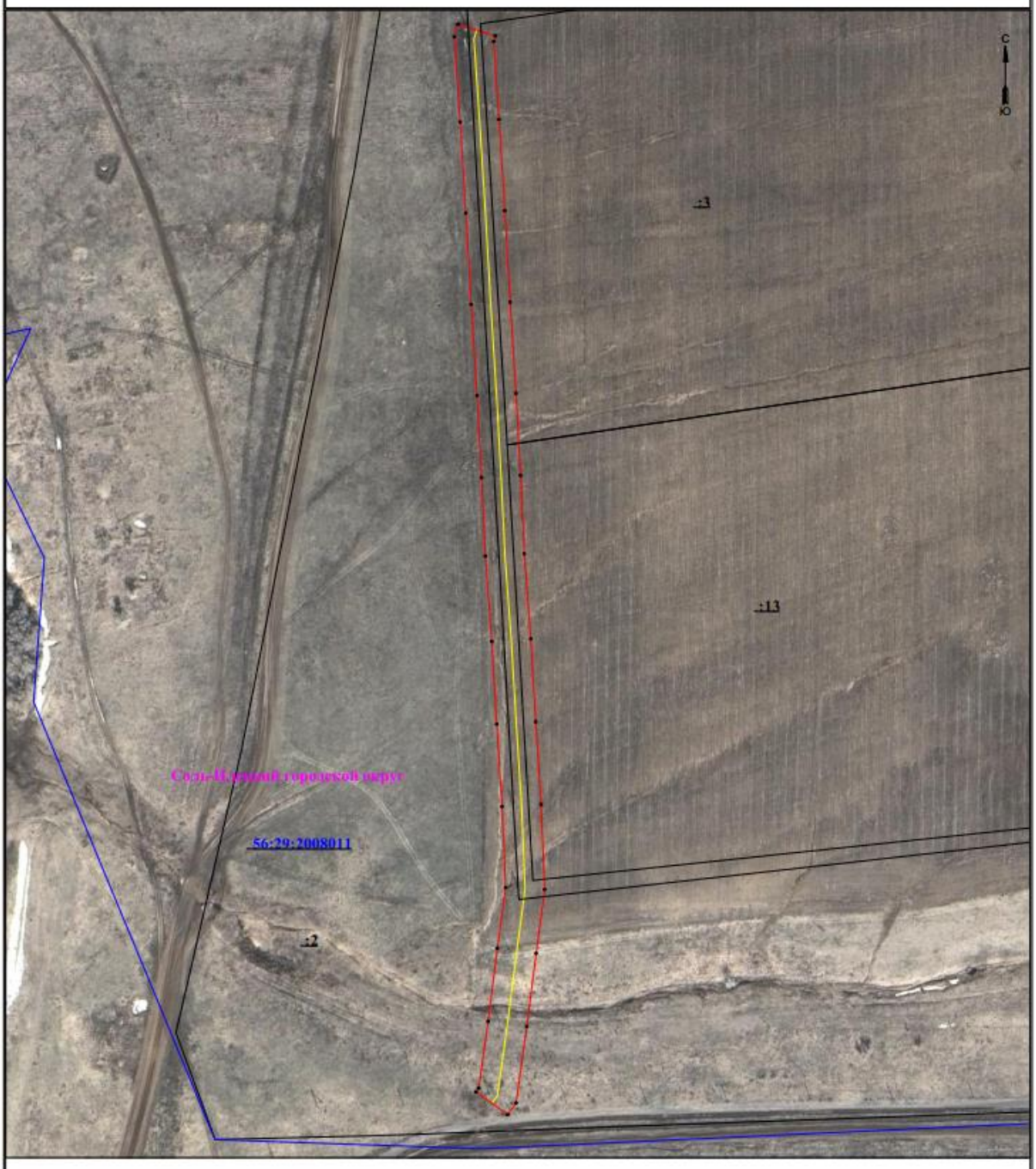
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | геодезических измерений (определений) | | |
| 8 | 365924.61 | 2314898.93 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 9 | 365967.70 | 2314896.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 10 | 366012.55 | 2314894.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 11 | 366062.54 | 2314891.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 12 | 366112.65 | 2314888.23 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 13 | 366162.54 | 2314885.05 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 14 | 366209.26 | 2314881.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 15 | 366216.13 | 2314883.98 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 16 | 366209.68 | 2314904.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 17 | 366206.69 | 2314903.44 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 18 | 366163.96 | 2314906.40 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 19 | 366113.95 | 2314909.59 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 20 | 366063.85 | 2314912.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 21 | 366013.83 | 2314915.71 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 22 | 365968.81 | 2314918.22 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 23 | 365925.93 | 2314920.29 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 24 | 365879.29 | 2314923.79 | Метод спутниковых | 0.10 | – |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | геодезических измерений (определений) | | |
| 25 | 365833.84 | 2314926.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 26 | 365788.53 | 2314929.46 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 27 | 365741.93 | 2314931.46 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 28 | 365706.95 | 2314926.77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 29 | 365666.84 | 2314921.61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 30 | 365624.93 | 2314915.80 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 31 | 365618.49 | 2314911.18 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 32 | 365630.96 | 2314893.79 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 1 | 365633.11 | 2314895.33 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ($M_t$), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| – | – | – | – | – | – |

**Схема расположения границ публичного сервитута**
**для эксплуатации объекта**
**ВЛ-10 кВ от опоры №24 (ответвление на ТП-300) до ТП-372 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая**




**Масштаб 1:2000**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :123 - кадастровый номер земельного участка

## Сведения о местоположении границ объекта

## ВЛ-10 кВ от опоры №24 (ответвление на ТП-300) до ТП-372 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая

| Перечень характерных точек | | |
|---|---|---|
| Площадь зоны публичного сервитута 12653 кв.м | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 365633.11 | 2314895.33 |
| 2 | 365669.67 | 2314900.4 |
| 3 | 365709.73 | 2314905.55 |
| 4 | 365742.9 | 2314910 |
| 5 | 365787.38 | 2314908.09 |
| 6 | 365832.51 | 2314905.15 |
| 7 | 365877.85 | 2314902.44 |
| 8 | 365924.61 | 2314898.93 |
| 9 | 365967.7 | 2314896.85 |
| 10 | 366012.55 | 2314894.35 |
| 11 | 366062.54 | 2314891.12 |
| 12 | 366112.65 | 2314888.23 |
| 13 | 366162.54 | 2314885.05 |
| 14 | 366209.26 | 2314881.81 |
| 15 | 366216.13 | 2314883.98 |
| 16 | 366209.68 | 2314904.39 |
| 17 | 366206.69 | 2314903.44 |
| 18 | 366163.96 | 2314906.4 |
| 19 | 366113.95 | 2314909.59 |
| 20 | 366063.85 | 2314912.48 |
| 21 | 366013.83 | 2314915.71 |
| 22 | 365968.81 | 2314918.22 |
| 23 | 365925.93 | 2314920.29 |
| 24 | 365879.29 | 2314923.79 |
| 25 | 365833.84 | 2314926.51 |
| 26 | 365788.53 | 2314929.46 |
| 27 | 365741.93 | 2314931.46 |
| 28 | 365706.95 | 2314926.77 |
| 29 | 365666.84 | 2314921.61 |
| 30 | 365624.93 | 2314915.8 |
| 31 | 365618.49 | 2314911.18 |
| 32 | 365630.96 | 2314893.79 |
| 1 | 365633.11 | 2314895.33 |