Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры №14 (ответвление на ТП-332) до ТП-403 Л-10кВ Си-15 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:1608020:4, 56:29:1608020:13, 56:29:1608019:19, 56:29:1608019:12, 56:29:1601001:991, 56:29:0000000:3217, 56:29:0000000:1485, ЕЗП 56:29:0000000:1293 (обособленный 56:29:1608020:10), ЕЗП 56:29:0000000:340 (обособленный 56:29:1608020:8), ЕЗП 56:29:1601001:895 (обособленный 56:29:1608020:6), с условными кадастровыми номерами: 56:29:1608020, 56:29:1608019, площадью 38536 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №14 (ответвление на ТП-332) до ТП-403 Л-10кВ Си-15 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №14 (ответвление на ТП-332) до ТП-403 Л-10кВ Си-15 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 30.04.2022 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000006681 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-10 кВ от опоры №14 (ответвление на ТП-332) до ТП-403 Л-10кВ Си-15 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской

Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Саратовского территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 кВ от опоры №14 (ответвление на ТП-332) до ТП-403 Л-10кВ Си-15 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	460000, Оренбургская область, муниципальный округ Соль-Илецкий
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	38536 кв.м ± 46.32 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №14 (ответвление на ТП-332) до ТП-403 Л-10кВ Си-15 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая (пункт 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	361531.64	2289321.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	361502.08	2289227.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	361487.24	2289178.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	361472.45	2289131.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	361457.05	2289082.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	361441.46	2289034.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	361426.77	2288986.56	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
8	361412.39	2288938.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	361383.27	2288844.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	361370.66	2288803.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	361356.16	2288756.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	361341.37	2288708.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	361325.86	2288660.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	361310.96	2288612.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	361296.80	2288565.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	361282.25	2288519.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	361267.68	2288471.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	361252.88	2288425.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	361238.70	2288378.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	361228.52	2288344.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	361189.78	2288353.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	361139.10	2288367.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	361084.65	2288383.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	361066.23	2288331.33	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
25	361052.85	2288286.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	361038.04	2288240.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	361023.84	2288196.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	360996.21	2288105.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	360968.06	2288015.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	360915.10	2287837.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	360913.75	2287833.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	360934.07	2287826.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	360935.51	2287830.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	360988.52	2288008.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	361016.66	2288098.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	361044.28	2288189.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	361058.42	2288234.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	361073.28	2288280.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	361086.58	2288324.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	361098.11	2288357.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	361133.34	2288347.21	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
42	361184.33	2288333.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	361243.23	2288318.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	361259.20	2288372.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	361273.31	2288418.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	361288.11	2288465.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	361302.69	2288512.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	361317.25	2288559.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	361331.42	2288605.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	361346.26	2288653.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	361361.77	2288701.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	361376.62	2288749.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	361391.11	2288797.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	361403.71	2288837.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	361432.86	2288932.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	361447.25	2288980.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	361461.87	2289028.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	361477.42	2289076.14	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
59	361492.87	2289124.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	361507.70	2289172.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	361522.53	2289221.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	361567.67	2289365.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	361555.20	2289373.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	361548.65	2289362.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	361544.77	2289363.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	361531.64	2289321.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

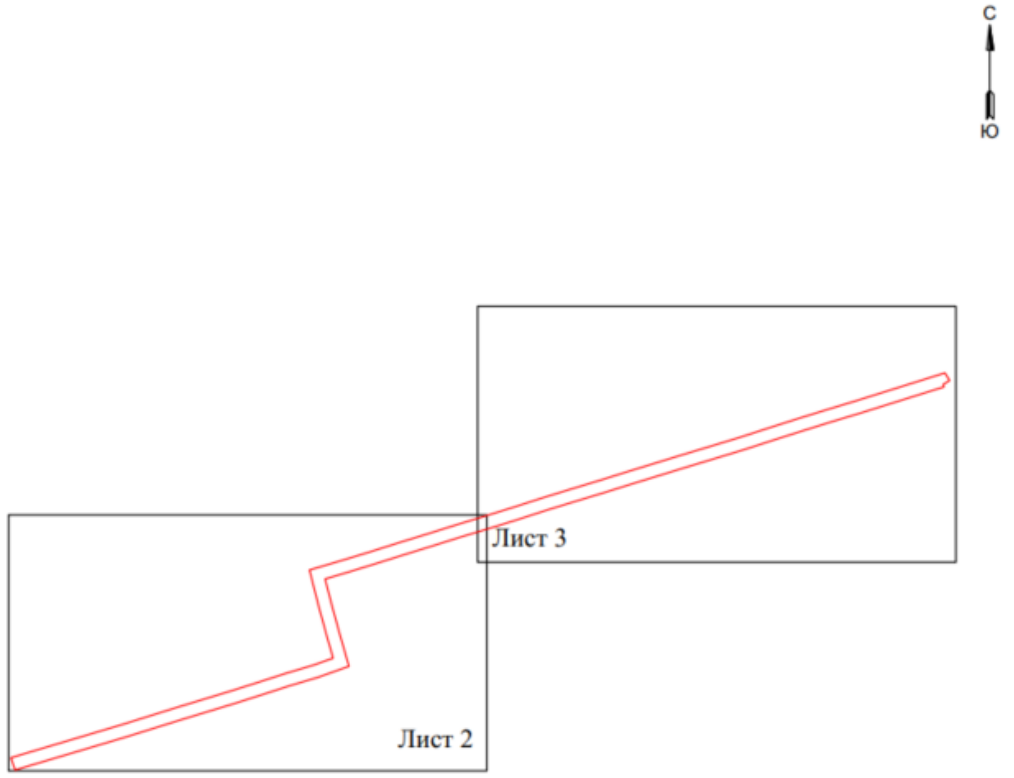
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта

ВЛ-10 кВ от опоры №14 (ответвление на ТП-332) до ТП-403 Л-10кВ Си-15 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая

Обзорная схема границ объекта



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования,
- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :123 - кадастровый номер земельного участка

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №14 (ответвление на ТП-332) до ТП-403 Л-10кВ Си-15 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая

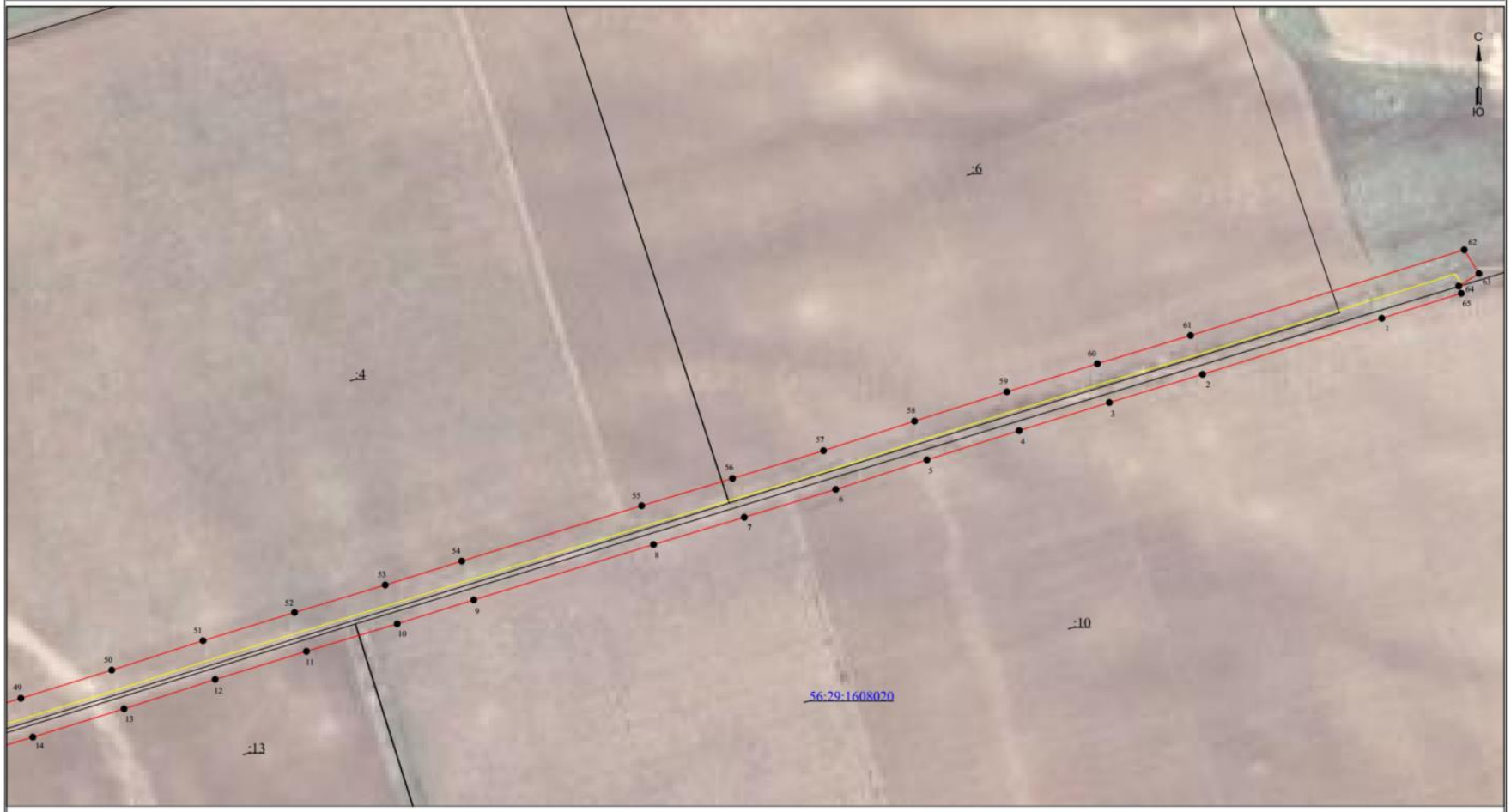


Масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования
- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :123 - кадастровый номер земельного участка

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №14 (ответвление на ТП-332) до ТП-403 Л-10кВ Си-15 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования

• 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута

:123 - кадастровый номер земельного участка

Масштаб 1:2000

Сведения о местоположении границ объекта

ВЛ-10 кВ от опоры №14 (ответвление на ТП-332) до ТП-403 Л-10кВ Си-15 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая

Перечень характерных точек Площадь зоны публичного сервитута 38536 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	361531.64	2289321.97
2	361502.08	2289227.65
3	361487.24	2289178.65
4	361472.45	2289131.16
5	361457.05	2289082.68
6	361441.46	2289034.69
7	361426.77	2288986.56
8	361412.39	2288938.8
9	361383.27	2288844.24
10	361370.66	2288803.96
11	361356.16	2288756.22
12	361341.37	2288708.19
13	361325.86	2288660.22
14	361310.96	2288612.23
15	361296.8	2288565.39
16	361282.25	2288519.2
17	361267.68	2288471.83
18	361252.88	2288425.08
19	361238.7	2288378.73
20	361228.52	2288344.13
21	361189.78	2288353.97
22	361139.1	2288367.82
23	361084.65	2288383.37
24	361066.23	2288331.33
25	361052.85	2288286.45
26	361038.04	2288240.69
27	361023.84	2288196.03
28	360996.21	2288105.13
29	360968.06	2288015.09
30	360915.1	2287837.35
31	360913.75	2287833.3
32	360934.07	2287826.57
33	360935.51	2287830.93
34	360988.52	2288008.83
35	361016.66	2288098.82
36	361044.28	2288189.68
37	361058.42	2288234.15
38	361073.28	2288280.1
39	361086.58	2288324.7
40	361098.11	2288357.27
41	361133.34	2288347.21
42	361184.33	2288333.27
43	361243.23	2288318.31
44	361259.2	2288372.58
45	361273.31	2288418.72
46	361288.11	2288465.46
47	361302.69	2288512.83
48	361317.25	2288559.08
49	361331.42	2288605.96
50	361346.26	2288653.75
51	361361.77	2288701.75
52	361376.62	2288749.96
53	361391.11	2288797.65
54	361403.71	2288837.9
55	361432.86	2288932.57
56	361447.25	2288980.36
57	361461.87	2289028.26
58	361477.42	2289076.14
59	361492.87	2289124.74
60	361507.7	2289172.37
61	361522.53	2289221.35
62	361567.67	2289365.36
63	361555.2	2289373.06
64	361548.65	2289362.47
65	361544.77	2289363.83
1	361531.64	2289321.97