Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры №13 (ответвление на ТП-27) до ТП-46 Л-10 кВ Чш-7 ПС 110/10 кВ Чашкан» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:0414019:6, 56:29:0414019:13, 56:29:0414019:12, ЕЗП 56:29:0000000:69 (обособленный 56:29:0414019:1), с условным кадастровым номером: 56:29:0414019, площадью 10638 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №13 (ответвление на ТП-27) до ТП-46 Л-10 кВ Чш-7 ПС 110/10 кВ Чашкан. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №13 (ответвление на ТП-27) до ТП-46 Л-10 кВ Чш-7 ПС 110/10 кВ Чашкан введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 30.04.2022 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000006658 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-10 кВ от опоры №13 (ответвление на ТП-27) до ТП-46 Л-10 кВ Чш-7 ПС 110/10 кВ Чашкан является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном

реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Григорьевского территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 кВ от опоры №13 (ответвление на ТП-27) до ТП-46 Л-10 кВ Чш-7 ПС 110/10 кВ Чашкан
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	460000, Оренбургская область, муниципальный округ Соль-Илецкий
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	10638 кв.м ± 20.68 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №13 (ответвление на ТП-27) до ТП-46 Л-10 кВ Чш-7 ПС 110/10 кВ Чашкан (пункт 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	352501.97	2328866.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	352478.96	2328853.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	352478.31	2328846.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	352483.27	2328845.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	352511.97	2328844.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	352530.28	2328843.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	352559.68	2328807.65	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
8	352588.68	2328770.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	352618.71	2328733.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	352646.74	2328699.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	352674.90	2328665.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	352702.99	2328629.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	352730.81	2328594.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	352760.47	2328559.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	352784.06	2328529.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	352782.26	2328526.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	352772.04	2328508.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	352790.70	2328498.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	352800.78	2328516.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	352810.06	2328531.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	352777.03	2328572.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	352747.36	2328608.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	352719.79	2328642.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	352691.58	2328678.92	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
25	352663.22	2328712.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	352635.31	2328746.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	352605.43	2328783.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	352576.42	2328820.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	352540.97	2328864.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	352512.99	2328866.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	352501.97	2328866.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №13 (ответвление на ТП-27) до ТП-46 Л-10 кВ Чш-7 ПС 110/10 кВ Чашкан



Масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования, населенных пунктов
- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :123 - кадастровый номер земельного участка
- 56:00:0000000 - кадастровый номер квартала

Сведения о местоположении границ объекта

ВЛ-10 кВ от опоры №13 (ответвление на ТП-27) до ТП-46 Л-10 кВ Чш-7 ПС 110/10 кВ Чашкан

Перечень характерных точек Площадь зоны публичного сервитута 10638 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	352501.97	2328866.67
2	352478.96	2328853.92
3	352478.31	2328846.3
4	352483.27	2328845.87
5	352511.97	2328844.92
6	352530.28	2328843.79
7	352559.68	2328807.65
8	352588.68	2328770.48
9	352618.71	2328733.4
10	352646.74	2328699.18
11	352674.9	2328665.5
12	352702.99	2328629.2
13	352730.81	2328594.65
14	352760.47	2328559.14
15	352784.06	2328529.74
16	352782.26	2328526.74
17	352772.04	2328508.5
18	352790.7	2328498.03
19	352800.78	2328516.01
20	352810.06	2328531.52
21	352777.03	2328572.7
22	352747.36	2328608.22
23	352719.79	2328642.46
24	352691.58	2328678.92
25	352663.22	2328712.82
26	352635.31	2328746.92
27	352605.43	2328783.79
28	352576.42	2328820.98
29	352540.97	2328864.56
30	352512.99	2328866.3
1	352501.97	2328866.67