

Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП-382 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:2007001:284, 56:29:2003001:965, 56:29:2003001:961, с условными кадастровыми номерами: 56:29:2003001, 56:29:2007001, площадью 811 кв.м.

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП-382 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП-382 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 31.08.2021 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000002341 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП-382 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с

особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: <https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/>, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: <https://pravo-soliletsk.ru>, а также на информационном щите в границах Угольного территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального округа – заместитель главы муниципального округа по экономике, бюджетным отношениям и инвестиционной политике

С.В. Шукаев



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП-382 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	460000, Оренбургская область, муниципальный округ Соль-Илецкий
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	811 кв.м ± 6.02 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП-382 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая (пункт 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	355924.47	2310333.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	355926.14	2310371.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	355921.74	2310371.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	355920.26	2310338.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	355888.00	2310337.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	355889.33	2310359.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	355891.41	2310386.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

			измерений (определений)		
8	355891.46	2310392.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	355887.06	2310392.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	355887.01	2310387.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	355885.10	2310361.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	355858.13	2310362.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	355829.83	2310361.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	355829.91	2310357.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	355858.14	2310357.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	355884.80	2310357.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	355883.32	2310333.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	355924.47	2310333.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП-382 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ▬ - границы устанавливаемого публичного сервитута
- ▬ - ось линии, контур объекта
- ▬ - границы муниципального образования, населенных пунктов
- границы кадастрового квартала
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

Масштаб 1:1000

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :123 - кадастровый номер земельного участка
- 56.00.0000000 - кадастровый номер квартала
- г. Оренбург - наименование муниципального образования, населенного пункта

Сведения о местоположении границ объекта
ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП-382 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 811 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	355924.47	2310333.89
2	355926.14	2310371.23
3	355921.74	2310371.42
4	355920.26	2310338.25
5	355888	2310337.9
6	355889.33	2310359.55
7	355891.41	2310386.92
8	355891.46	2310392.77
9	355887.06	2310392.81
10	355887.01	2310387.11
11	355885.1	2310361.93
12	355858.13	2310362.3
13	355829.83	2310361.78
14	355829.91	2310357.38
15	355838.14	2310357.9
16	355884.8	2310357.54
17	355883.32	2310333.45
1	355924.47	2310333.89