Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП-19 Л-10 кВ Чш7 ПС Чашкан 110/10 кВ» возможно установление публичного сервитута в границах земельного участка с кадастровым номером: 56:29:0413028:18, с условными кадастровыми номерами: 56:29:0413030, 56:29:0413028 площадью 1697 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП-19 Л-10 кВ Чш-7 ПС Чашкан 110/10 кВ. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП-19 Л-10 кВ Чш-7 ПС Чашкан 110/10 кВ введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 31.03.2020 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000001128 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП-19 Л-10 кВ Чш-7 ПС Чашкан 110/10 кВ является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия

решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение, также размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Григорьевского территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального округа – заместитель главы муниципального округа по экономике, бюджетным отношениям и инвестиционной политике — С.В. Шукаев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

# ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП-19 Л-10 кВ Чш-7 ПС Чашкан 110/10 кВ

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
|---|---|---|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | 461504, Оренбургская область, Соль-Илецкий район |
| 2 | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р) | 1697 кв.м ± 8.26 кв.м |
| 3 | Иные характеристики объекта | Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП-19 Л-10 кВ Чш-7 ПС Чашкан 110/10 кВ (п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации) |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. Система координат МСК-56, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ($M_t$), м | Описание обозначения точкина местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 355802.69 | 2328461.91 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 2 | 355799.18 | 2328464.60 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 3 | 355778.40 | 2328489.65 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 4 | 355758.73 | 2328511.82 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 5 | 355738.01 | 2328535.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 6 | 355698.90 | 2328580.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 7 | 355678.94 | 2328607.67 | Метод спутниковых геодезических измерений | 0.10 | – |

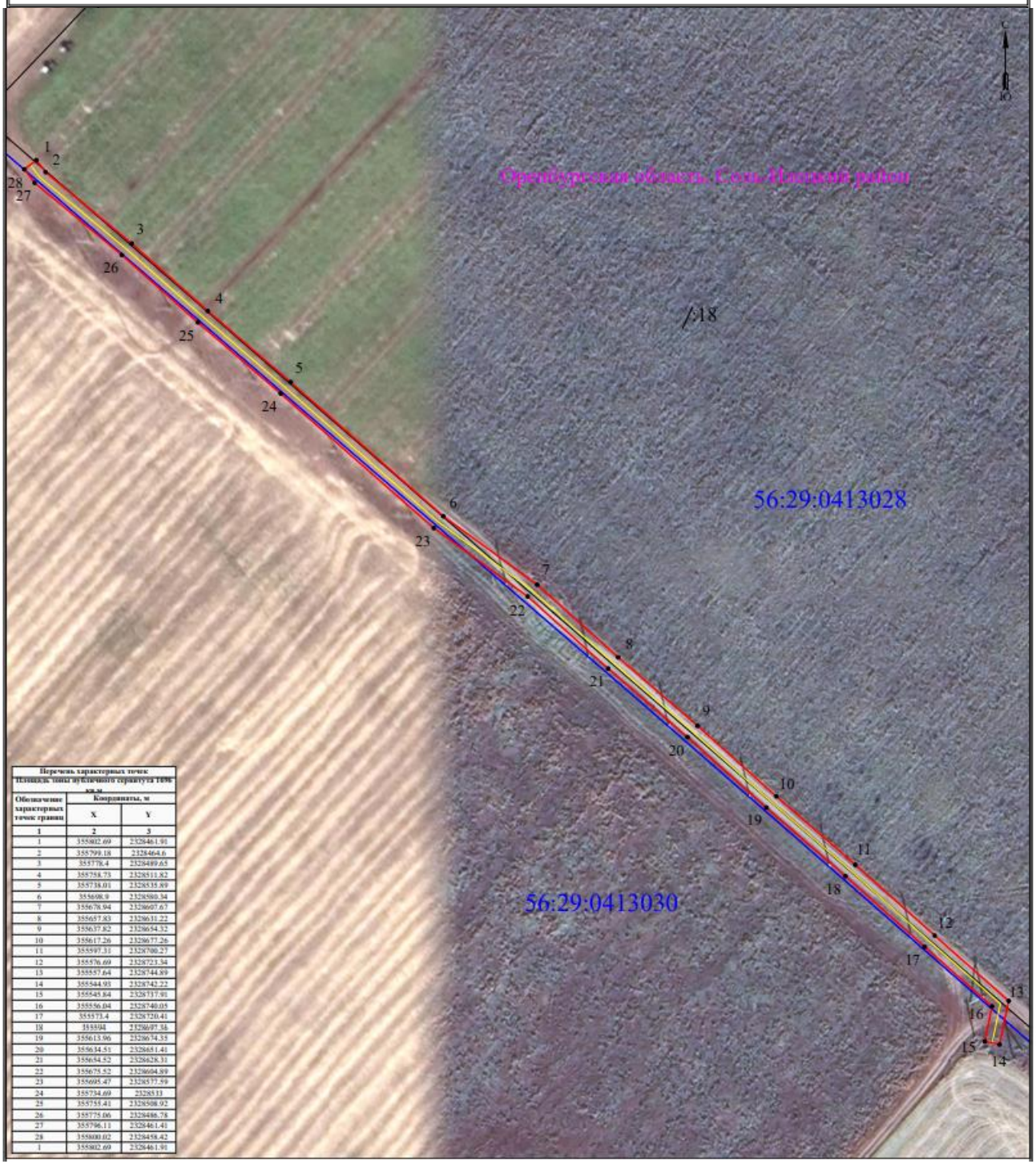
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (определений) | | |
| 8 | 355657.83 | 2328631.22 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 9 | 355637.82 | 2328654.32 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 10 | 355617.26 | 2328677.26 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 11 | 355597.31 | 2328700.27 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 12 | 355576.69 | 2328723.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 13 | 355557.64 | 2328744.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 14 | 355544.93 | 2328742.22 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 15 | 355545.84 | 2328737.91 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 16 | 355556.04 | 2328740.05 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 17 | 355573.40 | 2328720.41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 18 | 355594.00 | 2328697.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 19 | 355613.96 | 2328674.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 20 | 355634.51 | 2328651.41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 21 | 355654.52 | 2328628.31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 22 | 355675.52 | 2328604.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 23 | 355695.47 | 2328577.59 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 24 | 355734.69 | 2328533.00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 25 | 355755.41 | 2328508.92 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 26 | 355775.06 | 2328486.78 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 27 | 355796.11 | 2328461.41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 28 | 355800.02 | 2328458.42 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 1 | 355802.69 | 2328461.91 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ($M_t$), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| – | – | – | – | – | – |

**Схема расположения границ публичного сервитута**
**для эксплуатации объекта**
**ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП-19 Л-10 кВ Чш-7 ПС Чашкан 110/10 кВ**




| Перечень характерных точек | | |
|---|---|---|
| Площадь зоны публичного сервитута 1696 кв.м | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 355802.69 | 2328461.91 |
| 2 | 355799.18 | 2328464.6 |
| 3 | 355778.4 | 2328489.65 |
| 4 | 355758.73 | 2328511.82 |
| 5 | 355738.01 | 2328535.89 |
| 6 | 355608.9 | 2328580.34 |
| 7 | 355678.94 | 2328607.67 |
| 8 | 355657.83 | 2328631.22 |
| 9 | 355637.82 | 2328654.32 |
| 10 | 355617.26 | 2328677.26 |
| 11 | 355597.31 | 2328700.27 |
| 12 | 355576.69 | 2328723.34 |
| 13 | 355557.64 | 2328744.89 |
| 14 | 355544.93 | 2328742.22 |
| 15 | 355545.84 | 2328737.91 |
| 16 | 355556.04 | 2328740.05 |
| 17 | 355573.4 | 2328720.41 |
| 18 | 355594 | 2328697.36 |
| 19 | 355613.96 | 2328674.35 |
| 20 | 355634.51 | 2328651.41 |
| 21 | 355654.52 | 2328628.31 |
| 22 | 355675.52 | 2328604.89 |
| 23 | 355695.47 | 2328577.59 |
| 24 | 355734.69 | 2328533 |
| 25 | 355755.41 | 2328508.92 |
| 26 | 355775.06 | 2328486.78 |
| 27 | 355796.11 | 2328461.41 |
| 28 | 355800.02 | 2328458.42 |
| 1 | 355802.69 | 2328461.91 |