Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельного участка в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ от опоры №23, Л 0,4кВ №3, ТП №53 (160 кВА) Л10кВ Си-12 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:1901001:539, 56:29:1901001:430, 56:29:1901001:404, с условным кадастровым номером: 56:29:1901001, площадью 841 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛИ-0,4 кВ от опоры №23, Л 0,4кВ №3, ТП №53 (160 кВА) Л10кВ Си-12 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ. Объект электросетевого хозяйства ВЛИ-0,4 кВ от опоры №23, Л 0,4кВ №3, ТП №53 (160 кВА) Л10кВ Си-12 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 30.06.2019 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-001900000790 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛИ-0,4 кВ от опоры №23, Л 0,4кВ №3, ТП №53 (160 кВА) Л10кВ Си-12 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом,

предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение, также размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Трудового территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального округа – заместитель главы муниципального округа по экономике, бюджетным отношениям и инвестиционной политике — С.В. Шукаев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛИ-0,4 кВ от опоры №23, Л 0,4кВ №3, ТП №53 (160 кВА) Л10кВ Си-12 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	461531, Оренбургская область, район Соль-Илецкий, село Трудовое
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	841 кв.м ± 8.14 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛИ-0,4 кВ от опоры №23, Л 0,4кВ №3, ТП №53 (160 кВА) Л10кВ Си-12 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ (п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точкина местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	353168.46	2289053.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	353200.79	2289053.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	353266.03	2289053.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	353294.25	2289047.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	353297.93	2289014.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	353302.30	2289015.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	353298.27	2289050.74	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
8	353266.52	2289057.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	353200.82	2289057.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	353140.50	2289058.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	353140.44	2289054.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	353168.46	2289053.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛИ-0,4 кВ от опоры №23, Л 0,4кВ №3, ТП №53 (160 кВА) Л10кВ Си-12 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования, населенных пунктов
- границы кадастрового квартала

Масштаб 1:2000

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :123 - кадастровый номер земельного участка
- 56:00:0000000 - кадастровый номер квартала