Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП-216 Л-10 кВ Мк-2 ПС 110/10 кВ Маякская» возможно установление публичного сервитута в границах земельного участка с кадастровым номером: 56:29:0113010:19, с условными кадастровыми номерами: 56:29:0113029, 56:29:0113010, площадью 1275 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП-216 Л-10 кВ Мк-2 ПС 110/10 кВ Маякская. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП-216 Л-10 кВ Мк-2 ПС 110/10 кВ Маякская введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 31.05.2022 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000006732 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП-216 Л-10 кВ Мк-2 ПС 110/10 кВ Маякская является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных

указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Боевогорского территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП-216 Л-10 кВ Мк-2 ПС 110/10 кВ Маякская

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

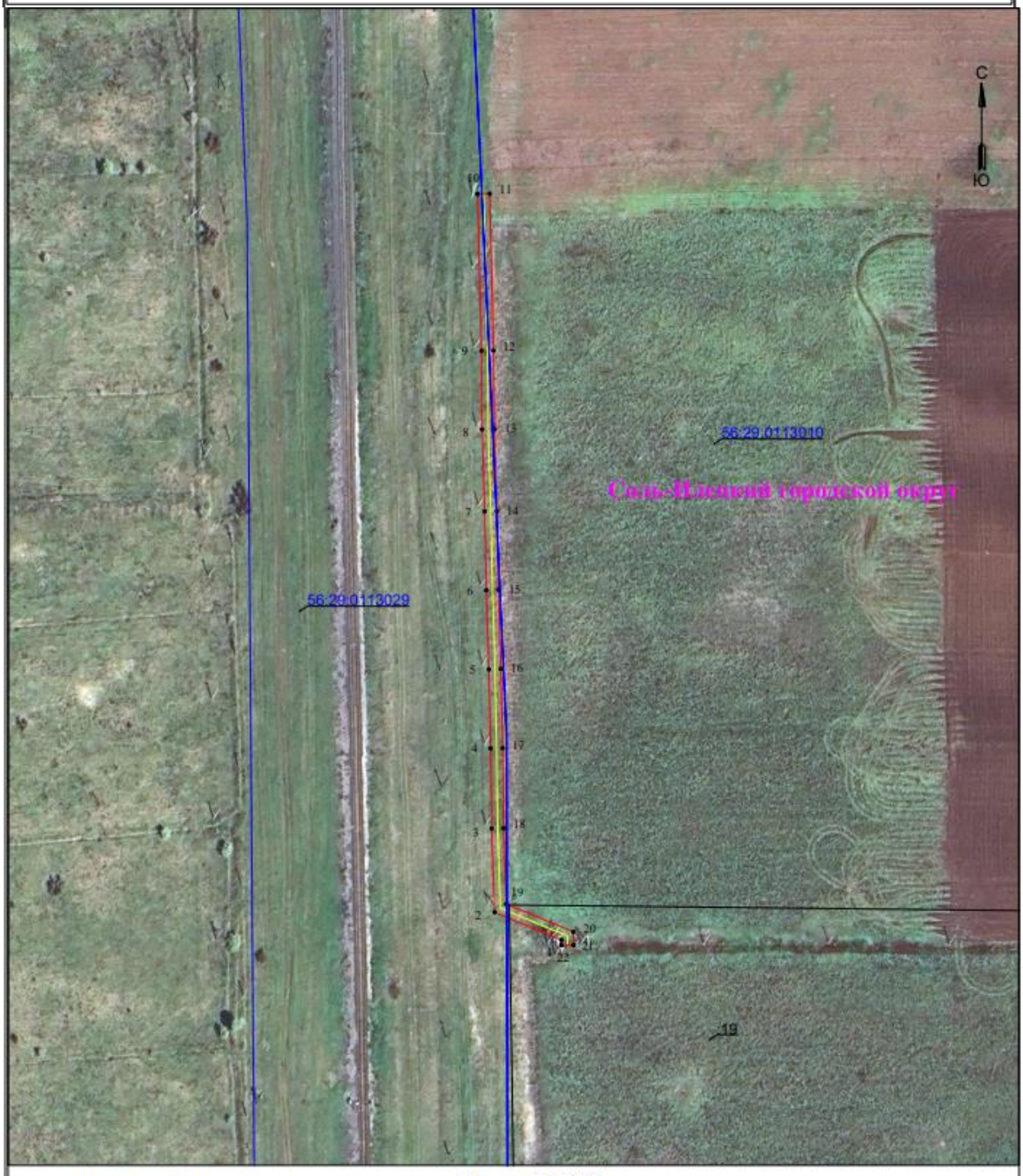
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	461504, Оренбургская область, Соль-Илецкий район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1275 кв.м ± 14.25 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП-216 Л-10 кВ Мк-2 ПС 110/10 кВ Маякская (п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точкина местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	371107.02	2291106.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	371117.08	2291082.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	371147.56	2291081.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	371176.75	2291080.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	371205.50	2291079.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	371234.26	2291079.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	371262.99	2291078.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
8	371292.81	2291077.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	371321.45	2291077.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	371378.50	2291075.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	371378.62	2291080.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	371321.52	2291081.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	371292.90	2291081.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	371263.11	2291082.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	371234.37	2291083.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	371205.62	2291084.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	371176.82	2291085.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	371147.66	2291085.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	371120.06	2291086.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	371109.98	2291110.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	371105.15	2291110.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	371105.08	2291106.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	371107.02	2291106.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая	Описание обозначения
точек части границы	X	Y	характерной точки	погрешность положения характерной точки (M_t), м	точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП-216 Л-10 кВ Мк-2 ПС 110/10 кВ Маякская



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования, населенных пунктов

Масштаб 1:2000

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :123 - кадастровый номер земельного участка
- 56:00:0000000 - кадастровый номер квартала