Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №3 от ТП-288 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:47:0403001:45, 56:47:0403001:311, 56:47:0000000:329, с условным кадастровым номером: 56:47:0403001, площадью 2082 кв.м.

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №3 от ТП-288 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №3 от ТП-288 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 30.04.2022 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000006620 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-0,4 кВ №3 от ТП-288 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с

особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru.

Первый заместитель главы муниципального округа – заместитель главы муниципального округа по экономике, бюджетным отношениям и инвестиционной политике С.В. Шукаев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**
местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-0,4 кВ №3 от ТП-288 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
|---|---|---|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | 460000, Оренбургская область, муниципальный округ Соль-Илецкий |
| 2 | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р) | 2082 кв.м ± 11.12 кв.м |
| 3 | Иные характеристики объекта | Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №3 от ТП-288 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая (пункт 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации) |

Раздел 2

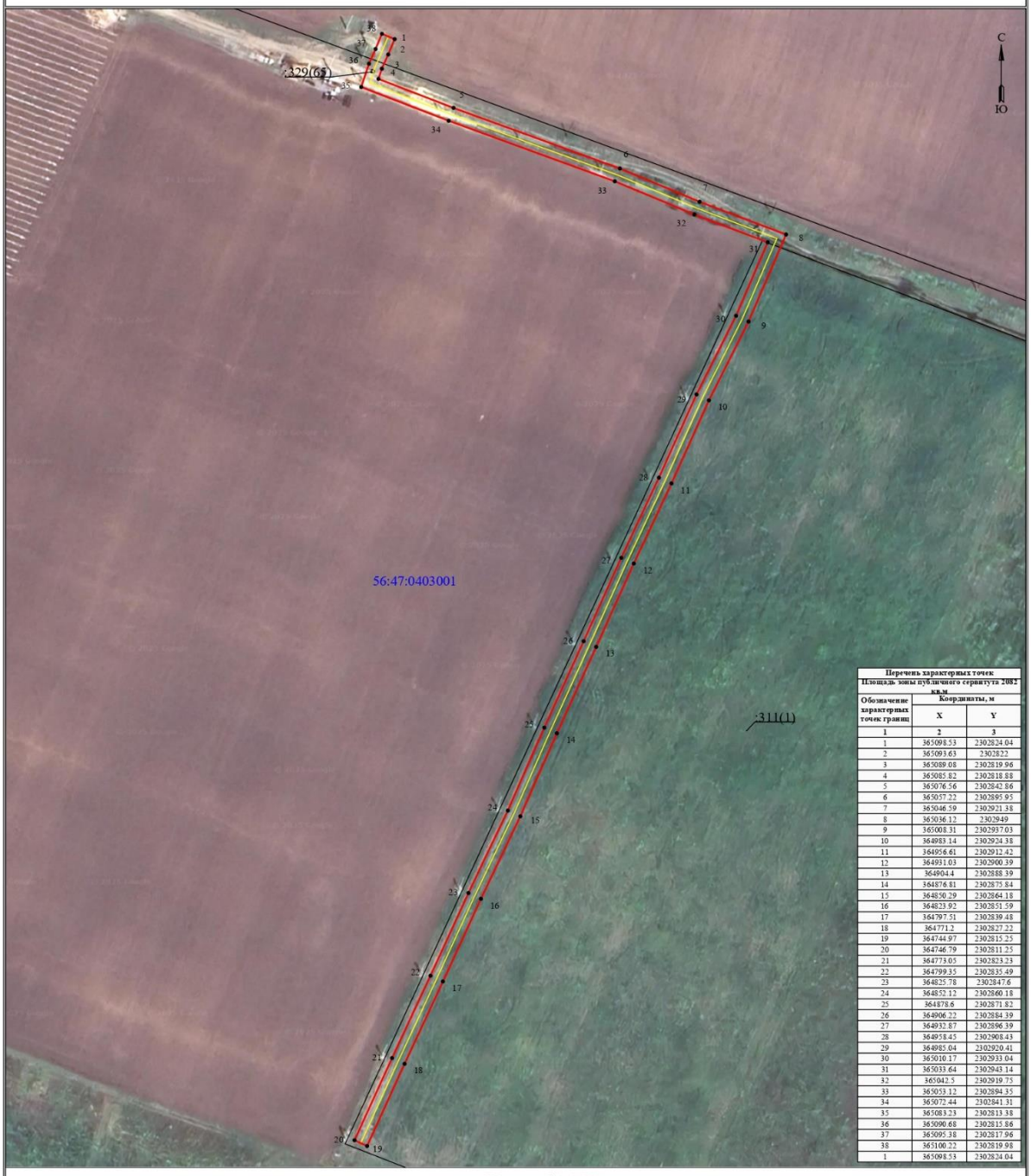
| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. Система координат МСК-56, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ($M_t$), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 365098.53 | 2302824.04 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 2 | 365093.63 | 2302822.00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 3 | 365089.08 | 2302819.96 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 4 | 365085.82 | 2302818.88 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 5 | 365076.56 | 2302842.86 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 6 | 365057.22 | 2302895.95 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 7 | 365046.59 | 2302921.38 | Метод спутниковых геодезических | 0.10 | – |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | измерений (определений) | | |
| 8 | 365036.12 | 2302949.00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 9 | 365008.31 | 2302937.03 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 10 | 364983.14 | 2302924.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 11 | 364956.61 | 2302912.42 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 12 | 364931.03 | 2302900.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 13 | 364904.40 | 2302888.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 14 | 364876.81 | 2302875.84 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 15 | 364850.29 | 2302864.18 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 16 | 364823.92 | 2302851.59 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 17 | 364797.51 | 2302839.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 18 | 364771.20 | 2302827.22 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 19 | 364744.97 | 2302815.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 20 | 364746.79 | 2302811.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 21 | 364773.05 | 2302823.23 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 22 | 364799.35 | 2302835.49 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 23 | 364825.78 | 2302847.60 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 24 | 364852.12 | 2302860.18 | Метод спутниковых геодезических измерений | 0.10 | – |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (определений) | | |
| 25 | 364878.60 | 2302871.82 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 26 | 364906.22 | 2302884.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 27 | 364932.87 | 2302896.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 28 | 364958.45 | 2302908.43 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 29 | 364985.04 | 2302920.41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 30 | 365010.17 | 2302933.04 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 31 | 365033.64 | 2302943.14 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 32 | 365042.50 | 2302919.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 33 | 365053.12 | 2302894.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 34 | 365072.44 | 2302841.31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 35 | 365083.23 | 2302813.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 36 | 365090.68 | 2302815.86 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 37 | 365095.38 | 2302817.96 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 38 | 365100.22 | 2302819.98 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 1 | 365098.53 | 2302824.04 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | ($M_t$), м | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| – | – | – | – | – | – |

**Схема расположения границ публичного сервитута**
**для эксплуатации объекта**
**ВЛ-0,4 кВ №3 от ТП-288 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая**




| Перечень характерных точек<br>Площадь зоны публичного сервитута 2082 кв.м | | |
|---|---|---|
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 365098.53 | 2302824.04 |
| 2 | 365093.63 | 2302822 |
| 3 | 365089.08 | 2302819.96 |
| 4 | 365085.82 | 2302818.88 |
| 5 | 365076.56 | 2302842.86 |
| 6 | 365057.22 | 2302895.95 |
| 7 | 365046.59 | 2302921.38 |
| 8 | 365036.12 | 2302949 |
| 9 | 365008.31 | 2302957.03 |
| 10 | 364983.14 | 2302924.38 |
| 11 | 364956.61 | 2302912.42 |
| 12 | 364931.03 | 2302900.39 |
| 13 | 364904.4 | 2302888.39 |
| 14 | 364876.81 | 2302875.84 |
| 15 | 364850.29 | 2302864.18 |
| 16 | 364823.92 | 2302851.59 |
| 17 | 364797.51 | 2302839.48 |
| 18 | 364771.2 | 2302827.22 |
| 19 | 364744.97 | 2302815.25 |
| 20 | 364746.79 | 2302811.25 |
| 21 | 364773.05 | 2302823.23 |
| 22 | 364799.35 | 2302835.49 |
| 23 | 364825.78 | 2302847.6 |
| 24 | 364852.12 | 2302860.18 |
| 25 | 364878.6 | 2302871.82 |
| 26 | 364906.22 | 2302884.39 |
| 27 | 364932.87 | 2302896.39 |
| 28 | 364958.45 | 2302908.43 |
| 29 | 364985.04 | 2302920.41 |
| 30 | 365010.17 | 2302933.04 |
| 31 | 365033.64 | 2302943.14 |
| 32 | 365042.5 | 2302919.75 |
| 33 | 365053.12 | 2302894.35 |
| 34 | 365072.44 | 2302841.31 |
| 35 | 365083.23 | 2302813.38 |
| 36 | 365090.68 | 2302815.86 |
| 37 | 365095.38 | 2302817.96 |
| 38 | 365100.22 | 2302819.98 |
| 1 | 365098.53 | 2302824.04 |

**Масштаб 1:1000**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования, населенных пунктов
- границы кадастрового квартала
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :123 - кадастровый номер земельного участка
- 56:00:0000000 - кадастровый номер квартала
- г. Оренбург - наименование муниципального образования, населенного пункта