Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры №46 (ответвление на ТП-94) до ТП-232 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:47:0403002:73, 56:47:0403002:452, 56:47:0403002:152, с условными кадастровыми номерами: 56:47:0403002, 56:47:0403001, площадью 18458 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №46 (ответвление на ТП-94) до ТП-232 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №46 (ответвление на ТП-94) до ТП-232 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 30.09.2020 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000001383 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-10 кВ от опоры №46 (ответвление на ТП-94) до ТП-232 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в

Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru.

Первый заместитель главы муниципального округа – заместитель главы муниципального округа по экономике, бюджетным отношениям и инвестиционной политике С.В. Шукаев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

# ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 кВ от опоры №46 (ответвление на ТП-94) до ТП-232 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

## Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
|---|---|---|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | 461504, Оренбургская область, Соль-Илецкий район |
| 2 | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р) | 18458 кв.м ± 32.72 кв.м |
| 3 | Иные характеристики объекта | Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №46 (ответвление на ТП-94) до ТП-232 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль-Илецкая (п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации) |

## Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. Система координат МСК-56, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ($M_t$), м | Описание обозначения точкина местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 363456.63 | 2300392.69 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 2 | 363472.28 | 2300375.28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 3 | 363499.51 | 2300345.61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 4 | 363530.83 | 2300253.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 5 | 363548.85 | 2300201.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 6 | 363566.42 | 2300149.65 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 7 | 363583.85 | 2300096.99 | Метод спутниковых геодезических | 0.10 | – |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | измерений (определений) | | |
| 8 | 363601.31 | 2300049.42 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 9 | 363618.74 | 2300011.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 10 | 363642.25 | 2299961.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 11 | 363665.57 | 2299911.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 12 | 363688.35 | 2299861.26 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 13 | 363713.02 | 2299809.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 14 | 363561.71 | 2299728.68 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 15 | 363540.52 | 2299706.41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 16 | 363547.79 | 2299694.92 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 17 | 363567.18 | 2299703.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 18 | 363574.82 | 2299711.41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 19 | 363741.08 | 2299799.78 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 20 | 363707.78 | 2299870.24 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 21 | 363685.02 | 2299920.65 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 22 | 363661.62 | 2299970.83 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 23 | 363638.13 | 2300020.43 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 24 | 363621.11 | 2300057.57 | Метод спутниковых геодезических измерений | 0.10 | – |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (определений) | | |
| 25 | 363604.06 | 2300104.04 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 26 | 363586.72 | 2300156.44 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 27 | 363569.09 | 2300208.56 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 28 | 363551.06 | 2300260.47 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 29 | 363518.33 | 2300356.76 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 30 | 363488.11 | 2300389.67 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 31 | 363472.54 | 2300406.99 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 1 | 363456.63 | 2300392.69 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ($M_t$), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| – | – | – | – | – | – |

**Схема расположения границ публичного сервитута**
**для эксплуатации объекта**
**ВЛ-10 кВ от опоры №46 (ответвление на ТП-94) до ТП-232 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль -Илецкая**



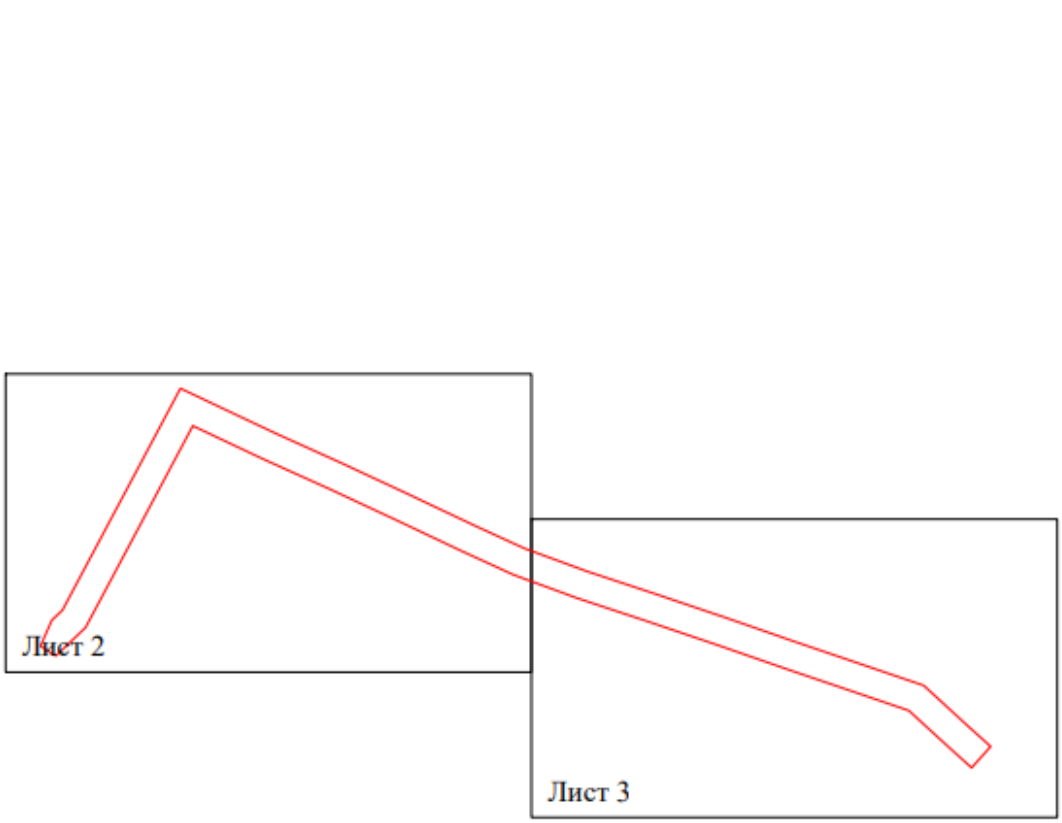

25
26
27
28
29
30
7
6
5
4
3
2
1
56:47:0403001
56:47:0403002
:452
:73

**Схема расположения границ публичного сервитута**

**для эксплуатации объекта**

**ВЛ-10 кВ от опоры №46 (ответвление на ТП-94) до ТП-232 Л-10 кВ Си-10 ПС 110/35/10 кВ Соль -Илецкая**

## Обзорная схема границ объекта землеустройства




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования, населенных пунктов

• 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута

:123 - кадастровый номер земельного участка

56:00:0000000 - кадастровый номер квартала