Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры №86 (ответвление на ТП-10 (100 кВА) Л10кВ Лн-4) ПС «Линевская» 35/10 кВ» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:1110025:9, 56:29:1110025:238, 56:29:1110025:233, 56:29:1110025:231, 56:29:1110025:228, 56:29:1110025:227, 56:29:1110025:226, 56:29:0000000:763, 56:29:0000000:2598, 56:29:0000000:1223, с условными кадастровыми номерами: 56:29:1110025, площадью 17616 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №86 (ответвление на ТП-10 (100 кВА) Л10кВ Лн-4) ПС «Линевская» 35/10 кВ. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №86 (ответвление на ТП-10 (100 кВА) Л10кВ Лн-4) ПС «Линевская» 35/10 кВ введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 30.06.2019 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-001900000784 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-10 кВ от опоры №86 (ответвление на ТП-10 (100 кВА) Л10кВ Лн-4) ПС «Линевская» 35/10 кВ является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными

в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Новоилецкого территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 кВ от опоры №86 (ответвление на ТП-10 (100 кВА) Л10кВ Лн-4) ПС «Линевская» 35/10 кВ
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	461504, Оренбургская область, Соль-Илецкий район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	17616 кв.м ± 34.95 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №86 (ответвление на ТП-10 (100 кВА) Л10кВ Лн-4) ПС «Линевская» 35/10 кВ (п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точкина местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	347492.01	2249456.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	347504.55	2249431.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	347543.00	2249430.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	347592.96	2249428.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	347645.68	2249426.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	347690.79	2249424.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	347707.19	2249382.55	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
8	347724.89	2249332.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	347744.90	2249275.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	347806.71	2249281.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	347912.29	2249293.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	347963.93	2249299.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	348069.15	2249310.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	348098.28	2249311.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	348109.47	2249427.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	348109.81	2249431.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	348088.48	2249433.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	348088.15	2249429.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	348078.81	2249332.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	348067.55	2249332.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	348014.83	2249326.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	347909.94	2249314.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	347804.50	2249303.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	347759.54	2249298.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
25	347745.07	2249339.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	347727.24	2249390.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	347705.69	2249444.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	347646.66	2249448.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	347593.70	2249450.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	347543.75	2249451.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	347518.04	2249452.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	347512.33	2249464.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	347510.50	2249472.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	347489.60	2249467.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	347492.01	2249456.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №86 (ответвление на ТП-10 (100 кВА) Л10кВ Лн-4) ПС «Линевская» 35/10 кВ

