Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 10 кВ от оп. №4 (отв. на ТП-178 (63 кВА) Л10кВ Мк-2) до оп. №28 Л10кВ Мк-2 ПС Маякская 110/10 кВ, КЛ 10 кВ от опоры №28 до опоры №29 Л10 кВ Мк-2 ПС Маякская 110/10 Кв» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:0113010:19, 56:29:0000000:537, 56:29:0113009:7, 56:29:0112008:60, с условными кадастровыми номерами: 56:29:0113029, 56:29:0113010, 56:29:0113009, площадью 25252 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ от оп. №4 (отв. на ТП-178 (63 кВА) Л10кВ Мк-2) до оп. №28 Л10кВ Мк-2 ПС Маякская 110/10 кВ, КЛ 10 кВ от опоры №28 до опоры №29 Л10 кВ Мк-2 ПС Маякская 110/10 Кв. Объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ от оп. №4 (отв. на ТП-178 (63 кВА) Л10кВ Мк-2) до оп. №28 Л10кВ Мк-2 ПС Маякская 110/10 кВ, КЛ 10 кВ от опоры №28 до опоры №29 Л10 кВ Мк-2 ПС Маякская 110/10 Кв введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 30.09.2019 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000000854, 5637-00-019000000855 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ 10 кВ от оп. №4 (отв. на ТП-178 (63 кВА) Л10кВ Мк-2) до оп. №28 Л10кВ Мк-2 ПС Маякская 110/10 кВ, КЛ 10 кВ от опоры №28 до опоры №29 Л10 кВ Мк-2 ПС Маякская 110/10 Кв является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8

статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Боевогорского территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ 10 кВ от оп. №4 (отв. на ТП-178 (63 кВА) Л10кВ Мк-2) до оп. №28 Л10кВ Мк-2 ПС Маякская 110/10 кВ, КЛ 10 кВ от опоры №28 до опоры №29 Л10 кВ Мк-2 ПС Маякская 110/10 кВ

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	461504, Оренбургская область, Соль-Илецкий район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	25252 кв.м ± 40.37 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ от оп. №4 (отв. на ТП-178 (63 кВА) Л10кВ Мк-2) до оп. №28 Л10кВ Мк-2 ПС Маякская 110/10 кВ, КЛ 10 кВ от опоры №28 до опоры №29 Л10 кВ Мк-2 ПС Маякская 110/10 кВ (п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точкина местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	371105.52	2291106.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	371103.32	2291106.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	371105.29	2290983.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	371106.39	2290983.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	371106.23	2290973.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	371149.77	2290972.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

7	371237.41	2290970.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	371280.60	2290969.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	371325.18	2290968.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	371368.09	2290966.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	371413.16	2290963.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	371456.87	2290959.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	371500.39	2290955.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	371544.25	2290951.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	371588.40	2290948.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	371632.15	2290944.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	371675.96	2290940.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	371721.54	2290935.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	371807.01	2290928.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	371850.10	2290923.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	371894.33	2290920.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	371938.46	2290916.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	371981.92	2290912.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	372025.48	2290908.21	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
25	372069.28	2290903.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	372103.50	2290902.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	372101.61	2290873.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	372099.48	2290835.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	372097.84	2290797.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	372095.93	2290763.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	372095.18	2290762.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	372113.37	2290750.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	372116.99	2290756.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	372119.21	2290796.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	372120.85	2290834.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	372122.97	2290872.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	372126.29	2290922.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	372070.91	2290925.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	372027.46	2290929.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	371983.90	2290933.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	371940.42	2290937.60	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

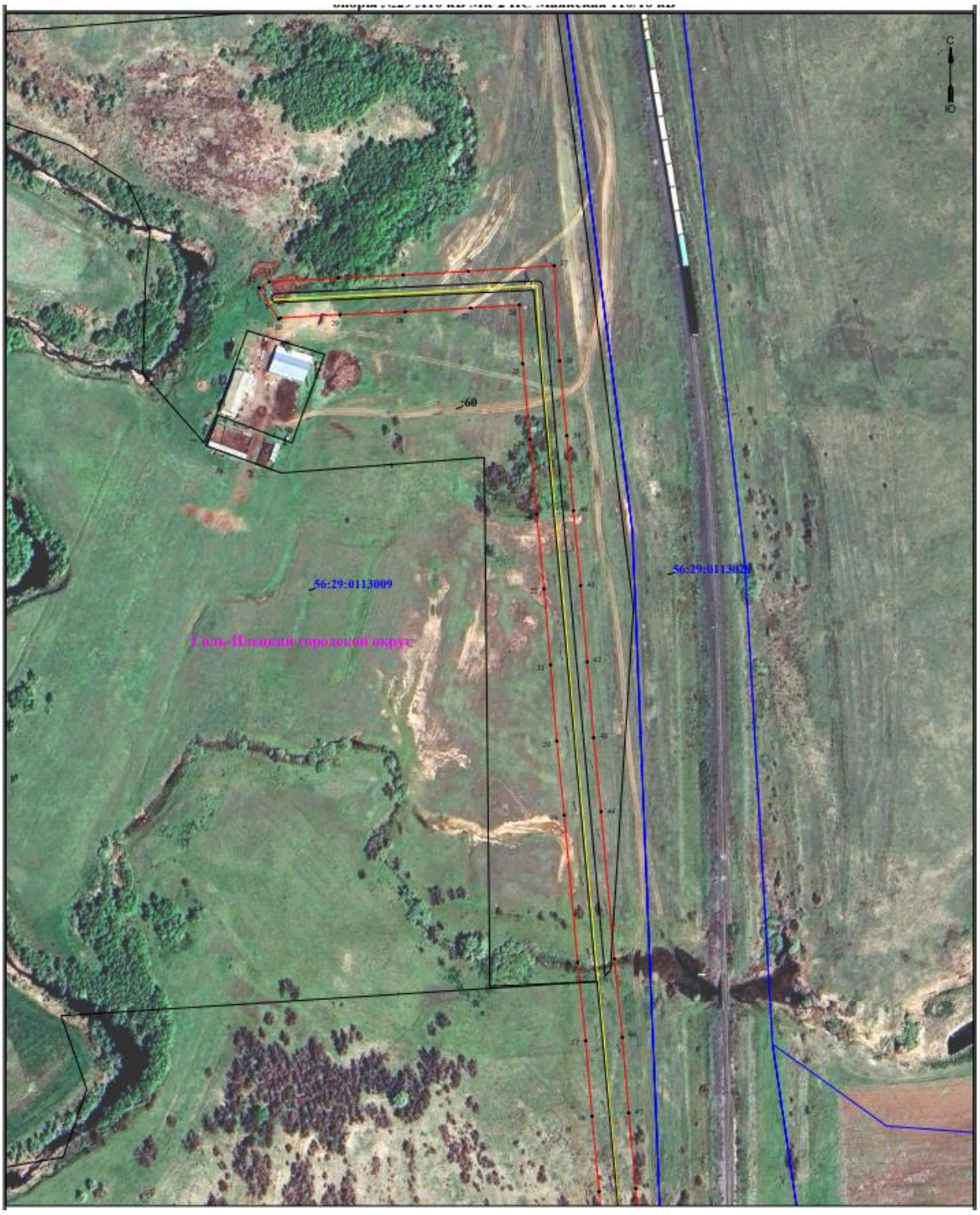
			измерений (определений)		
42	371896.12	2290941.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	371852.04	2290945.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	371809.04	2290949.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	371723.61	2290957.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	371677.97	2290961.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	371634.04	2290965.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	371590.20	2290969.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	371546.10	2290972.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	371502.38	2290977.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	371458.72	2290981.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	371414.84	2290984.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	371369.33	2290988.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	371325.78	2290989.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	371281.08	2290990.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	371237.98	2290991.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	371150.15	2290993.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	371107.32	2290994.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
1	371105.52	2291106.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ 10 кВ от оп. №4 (отв. на ТП-178 (63 кВА) Л10кВ Мк-2) до оп. №28 Л10кВ Мк-2 ПС Маякская 110/10 кВ, КЛ 10 кВ от опоры №28 до опоры №29 Л10 кВ Мк-2 ПС Маякская 110/10 кВ


С
Ю
:60
56:29:0113009
56:29:0113020
Сот.-Илецкий городской округ

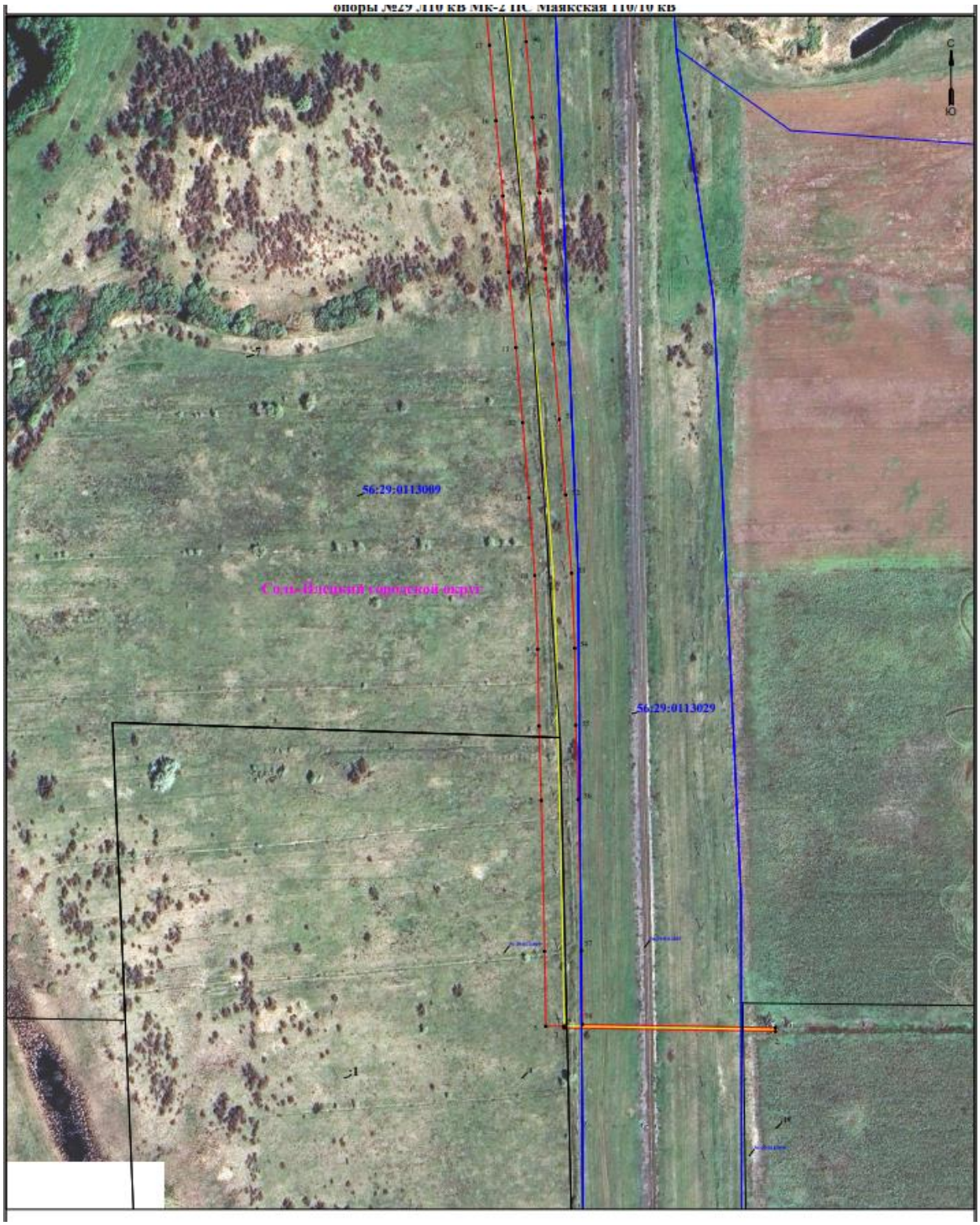
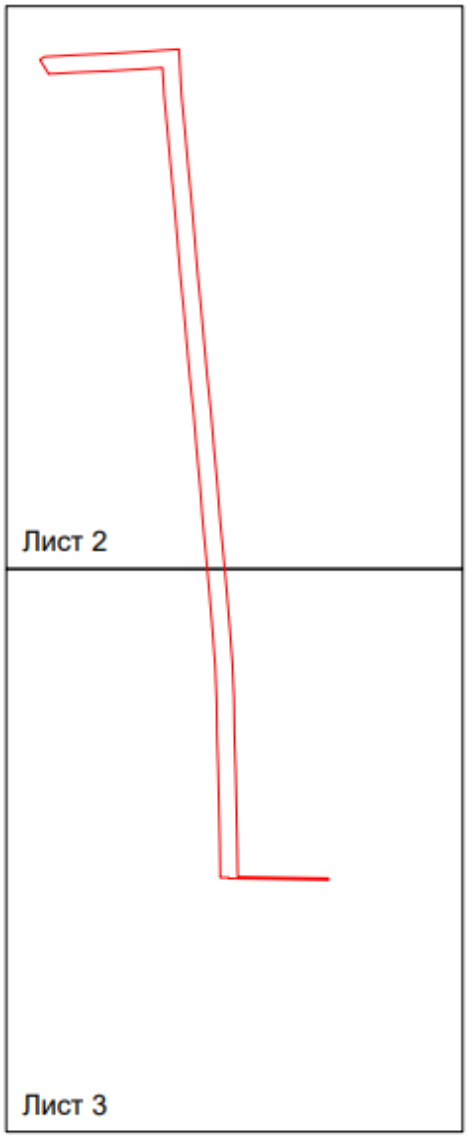

опоры №29 Л10 кВ МК-2 ПС "Маякская 110/10 кВ
56:29:0113009
Соль-Илецкий городской округ
56:29:0113029

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта

ВЛ 10 кВ от оп. №4 (отв. на ТП-178 (63 кВА) Л10кВ Мк-2) до оп. №28 Л10кВ Мк-2 ПС Маякская 110/10 кВ, КЛ 10 кВ от опоры №28 до опоры №29 Л10 кВ Мк-2 ПС Маякская 110/10 кВ

Обзорная схема границ публичного сервитута



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования, населенных пунктов
- границы кадастрового квартала
- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :123 - кадастровый номер земельного участка
- 56:00:0000000 - кадастровый номер квартала