Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры №58 (ответвление на ТП-313) до ТП-314 Л-10 кВ Си-15 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:1608020:9, 56:29:1608017:6, 56:29:0000000:2544, 56:29:0000000:1773, 56:29:0000000:1447, с условными кадастровыми номерами: 56:29:1608017, 56:29:1608020, площадью 17240 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №58 (ответвление на ТП-313) до ТП-314 Л-10 кВ Си-15 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №58 (ответвление на ТП-313) до ТП-314 Л-10 кВ Си-15 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 31.12.2019 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000001007 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-10 кВ от опоры №58 (ответвление на ТП-313) до ТП-314 Л-10 кВ Си-15 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в

Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Саратовского территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 кВ от опоры №58 (ответвление на ТП-313) до ТП-314 Л-10 кВ Си-15 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	461504, Оренбургская область, Соль-Илецкий район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	17240 кв.м ± 29.05 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №58 (ответвление на ТП-313) до ТП-314 Л-10 кВ Си-15 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ (п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-56, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точкина местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	362845.98	2288554.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	362833.27	2288514.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	362821.40	2288475.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	362812.32	2288442.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	362768.63	2288450.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	362705.03	2288461.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	362688.72	2288410.02	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
8	362672.65	2288358.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	362658.96	2288316.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	362644.46	2288272.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	362628.35	2288224.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	362613.76	2288179.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	362599.96	2288136.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	362570.79	2288046.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	362541.13	2287957.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	362539.81	2287952.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	362560.20	2287946.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	362561.47	2287950.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	362591.13	2288039.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	362620.34	2288129.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	362634.14	2288173.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	362648.67	2288217.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	362664.76	2288265.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	362679.30	2288309.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
25	362693.04	2288352.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	362709.13	2288403.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	362719.76	2288436.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	362764.97	2288429.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	362827.73	2288418.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	362841.96	2288469.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	362853.71	2288508.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	362866.62	2288548.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	362877.04	2288592.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	362856.22	2288597.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	362845.98	2288554.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №58 (ответвление на ТП-313) до ТП-314 Л-10 кВ Си-15 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ



Масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования, населенных пунктов
- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :123 - кадастровый номер земельного участка
- 56:00:0000000 - кадастровый номер квартала