Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры №41 (ответвление на ТП-289) до ТП-313 Л-10 кВ Си-15 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:1608020:3, 56:29:1608020:2, 56:29:1608017:6, 56:29:1608017:5, 56:29:1608017:3, 56:29:0000000:2544, с условными кадастровыми номерами: 56:29:1608020, 56:29:1605001, 56:29:1608017, площадью 17904 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №41 (ответвление на ТП-289) до ТП-313 Л-10 кВ Си-15 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №41 (ответвление на ТП-289) до ТП-313 Л-10 кВ Си-15 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 31.12.2019 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000001005 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-10 кВ от опоры №41 (ответвление на ТП-289) до ТП-313 Л-10 кВ Си-15 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в

Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Саратовского территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 кВ от опоры №41 (ответвление на ТП-289) до ТП-313 Л-10 кВ Си-15 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	461504, Оренбургская область, Соль-Илецкий район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	17904 кв.м ± 31.57 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №41 (ответвление на ТП-289) до ТП-313 Л-10 кВ Си-15 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ (п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-56, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точкина местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	363073.65	2289305.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	363059.23	2289309.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	363042.23	2289249.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	363025.94	2289195.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	363012.26	2289145.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	362998.37	2289096.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	362983.12	2289045.67	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
8	362969.49	2288995.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	362955.50	2288945.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	362941.24	2288896.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	362927.65	2288846.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	362912.67	2288796.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	362898.15	2288746.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	362884.42	2288696.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	362869.88	2288646.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	362859.10	2288607.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	362827.75	2288615.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	362786.76	2288625.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	362781.91	2288626.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	362777.07	2288606.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	362781.73	2288604.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	362822.64	2288594.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	362874.15	2288582.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	362890.47	2288640.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
25	362905.01	2288690.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	362918.74	2288740.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	362933.21	2288790.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	362948.22	2288840.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	362961.84	2288890.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	362976.09	2288939.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	362990.12	2288990.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	363003.68	2289039.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	363018.92	2289090.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	363032.88	2289139.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	363046.50	2289189.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	363062.78	2289243.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	363074.08	2289283.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	363081.81	2289282.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	363085.49	2289303.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	363073.65	2289305.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая	Описание обозначения
	X	Y			

точек части границы			характерной точки	погрешность положения характерной точки (M_t), м	точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №41 (ответвление на ТП-289) до ТП-313 Л-10 кВ Си-15 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ



Масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования, населенных пунктов
- границы кадастрового квартала
- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :123 - кадастровый номер земельного участка
- 56:00:0000000 - кадастровый номер квартала