Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №83 (ответвление на ТП-10) до ТП-64 Л-10 кВ Лн-4 ПС Линевская 35/10 кВ возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:1110025:1, 56:29:1110025:245, 56:29:1110025:243, 56:29:1110026:224 с условными кадастровыми номерами: 56:29:1110026, 56:29:1110025 площадью 16245 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ Фид.-4 ПС Линевская. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ Фид.-4 ПС Линевская введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 01.04.2008 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-000000014963 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-10 кВ Фид.-4 ПС Линевская является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с пунктом 3 части 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования

территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут не устанавливается согласно пункту 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации». Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Новоилецкого территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 кВ Фид.-4 ПС Линевская

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	460000, Оренбургская область, муниципальный округ Соль-Илецкий
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	16245 кв.м ± 26.50 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ Фид.-4 ПС Линевская (статья 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	347153.77	2249152.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	347179.08	2249175.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	347147.44	2249220.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	347121.15	2249259.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	347059.40	2249347.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	347031.70	2249388.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	347002.73	2249429.73	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
8	346974.12	2249471.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	346916.79	2249553.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	346888.31	2249593.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	346860.33	2249634.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	346809.16	2249708.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	346790.67	2249742.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	346777.82	2249767.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	346777.90	2249770.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	346756.51	2249770.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	346756.25	2249762.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	346771.74	2249732.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	346790.92	2249697.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	346842.71	2249622.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	346870.70	2249581.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	346899.24	2249540.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	346927.99	2249499.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	346985.18	2249417.49	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
25	347014.08	2249376.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	347041.76	2249335.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	347103.56	2249247.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	347129.83	2249208.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	347150.89	2249178.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	347138.73	2249167.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	347123.91	2249154.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	347135.72	2249142.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	347153.77	2249152.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
ВЛ-10 кВ Фид.-4 ПС Линевская



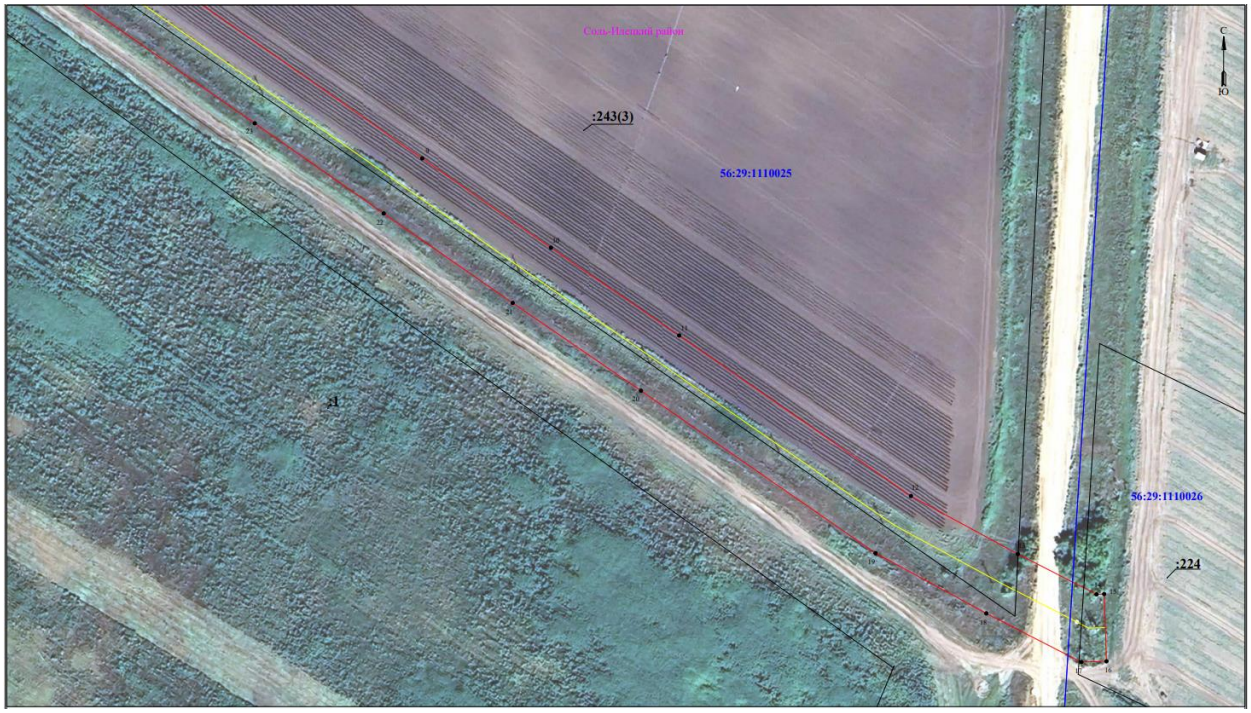

Схема расположения границ публичного сервитута

для размещения объекта

ВЛ-10 кВ Фид.-4 ПС Линевская

Обзорная схема границ объекта землеустройства

