Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры №50 (ответвление на ТП №74) до ТП-75 Л-10 кВ Ак-11 ПС Акбулакская 10/35/10 кВ» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:0414030:212, 56:29:0414030:1, с условным кадастровым номером: 56:29:0414030, площадью 2097 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №50 (ответвление на ТП №74) до ТП-75 Л-10 кВ Ак-11 ПС Акбулакская 10/35/10 кВ. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №50 (ответвление на ТП №74) до ТП-75 Л-10 кВ Ак-11 ПС Акбулакская 10/35/10 кВ введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 31.12.2019 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000000998 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-10 кВ от опоры №50 (ответвление на ТП №74) до ТП-75 Л-10 кВ Ак-11 ПС Акбулакская 10/35/10 кВ является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны

установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Григорьевского территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 кВ от опоры №50 (ответвление на ТП №74) до ТП-75 Л-10 кВ Ак-11 ПС Акбулакская 10/35/10 кВ

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	461504, Оренбургская область, Соль-Илецкий район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2097 кв.м ± 10.79 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №50 (ответвление на ТП №74) до ТП-75 Л-10 кВ Ак-11 ПС Акбулакская 10/35/10 кВ (п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точкина местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	349728.92	2326254.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	349728.08	2326255.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	349689.24	2326266.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	349655.46	2326275.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	349653.58	2326275.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	349651.72	2326275.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	349650.39	2326275.37	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
8	349647.34	2326274.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	349646.84	2326274.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	349645.08	2326273.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	349643.47	2326273.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	349642.04	2326271.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	349640.84	2326270.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	349639.91	2326268.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	349639.27	2326267.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	349638.95	2326265.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	349638.95	2326263.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	349639.27	2326261.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	349639.91	2326259.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	349640.84	2326258.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	349642.04	2326256.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	349643.47	2326255.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	349645.08	2326254.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	349646.84	2326253.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
25	349648.67	2326253.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	349650.54	2326253.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	349651.86	2326253.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	349652.36	2326253.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	349683.52	2326245.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	349721.90	2326234.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	349724.25	2326233.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	349725.19	2326233.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	349727.03	2326233.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	349728.89	2326233.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	349730.73	2326233.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	349732.48	2326234.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	349734.10	2326235.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	349735.53	2326236.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	349736.73	2326237.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	349737.66	2326239.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	349738.30	2326241.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

42	349738.62	2326242.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	349738.62	2326244.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	349738.30	2326246.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	349737.66	2326248.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	349736.73	2326250.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	349735.53	2326251.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	349734.10	2326252.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	349732.48	2326253.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	349731.66	2326253.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	349728.92	2326254.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №50 (ответвление на ТП №74) до ТП-75 Л-10 кВ Ак-11 ПС Акбулакская 10/35/10 кВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования, населенных пунктов
- границы кадастрового квартала

Масштаб 1:1000

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :1 - кадастровый номер земельного участка
- 56:29:0414030 - кадастровый номер квартала