Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры №122 (ответвление на ТП-144) до ТП-308 Л-10 кВ Си-10 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:2008023:8, 56:29:2008023:4, 56:29:2008023:13, 56:29:2008023:12, 56:29:2008023:11, 56:29:2008017:9, 56:29:2008023:5, 56:29:0000000:3348, 56:29:0000000:2266, с условными кадастровыми номерами: 56:29:2008023, 56:29:2008022, 56:29:2008017, площадью 17818 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №122 (ответвление на ТП-144) до ТП-308 Л-10 кВ Си-10 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №122 (ответвление на ТП-144) до ТП-308 Л-10 кВ Си-10 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 31.12.2019 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000001016 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-10 кВ от опоры №122 (ответвление на ТП-144) до ТП-308 Л-10 кВ Си-10 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий

считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Угольного территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального округа – заместитель главы муниципального округа по экономике, бюджетным отношениям и инвестиционной политике С.В. Шукаев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 кВ от опоры №122 (ответвление на ТП-144) до ТП-308 Л-10 кВ Си-10 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	461504, Оренбургская область, Соль-Илецкий район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	17818 кв.м ± 38.14 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №122 (ответвление на ТП-144) до ТП-308 Л-10 кВ Си-10 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ (п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-56, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точкина местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	362828.96	2312863.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	362828.94	2312911.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	362816.28	2312963.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	362802.97	2313014.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	362790.23	2313064.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	362738.46	2313266.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	362725.84	2313317.13	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
8	362713.09	2313367.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	362700.69	2313418.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	362687.78	2313468.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	362675.65	2313518.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	362662.26	2313569.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	362649.70	2313619.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	362638.32	2313666.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	362636.75	2313671.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	362616.23	2313665.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	362617.65	2313660.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	362628.92	2313614.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	362641.53	2313564.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	362654.90	2313513.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	362667.02	2313463.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	362679.93	2313412.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	362692.33	2313362.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	362705.08	2313311.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
25	362717.72	2313261.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	362769.48	2313059.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	362782.24	2313008.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	362795.53	2312958.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	362807.54	2312909.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	362807.56	2312864.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	362807.40	2312860.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	362828.78	2312859.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	362828.96	2312863.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №122 (ответвление на ТП-144) до ТП-308 Л-10 кВ Си-10 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ




С
Ю
56:29:2008023
Соль-Илецкий городской округ
:8
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
:5
:12