Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры №121 (ответвление на ТП-79) до ТП-88 Л-10 кВ Из-5 ПС Изобильновская 110/35/10 кВ» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:0611001:219, 56:29:0000000:727, 56:29:0000000:2619, 56:29:0000000:2614, с условными кадастровыми номерами: 56:29:0611001, 56:29:0608010, 56:29:0604001, площадью 72247 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №121 (ответвление на ТП-79) до ТП-88 Л-10 кВ Из-5 ПС Изобильновская 110/35/10 кВ. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №121 (ответвление на ТП-79) до ТП-88 Л-10 кВ Из-5 ПС Изобильновская 110/35/10 кВ введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 31.12.2020 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000001536 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-10 кВ от опоры №121 (ответвление на ТП-79) до ТП-88 Л-10 кВ Из-5 ПС Изобильновская 110/35/10 кВ является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в

Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Изобильного территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 кВ от опоры №121 (ответвление на ТП-79) до ТП-88 Л-10 кВ Из-5 ПС Изобильновская 110/35/10 кВ
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	461504, Оренбургская область, Соль-Илецкий район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	72247 кв.м ± 53.84 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №121 (ответвление на ТП-79) до ТП-88 Л-10 кВ Из-5 ПС Изобильновская 110/35/10 кВ (п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точкина местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	358216.23	2272654.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	358059.44	2272654.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	358019.56	2272653.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	357902.76	2272677.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	357814.64	2272695.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	357725.33	2272713.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	357681.16	2272722.98	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
8	357636.98	2272731.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	357592.08	2272740.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	357547.10	2272749.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	357503.68	2272758.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	357459.14	2272767.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	357414.12	2272776.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	357373.17	2272784.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	357282.85	2272803.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	357240.34	2272811.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	357196.75	2272821.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	357169.24	2272826.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	357120.49	2272808.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	357096.42	2272830.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	357063.16	2272859.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	357030.63	2272887.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	356993.64	2272895.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	356954.70	2272904.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
25	356915.78	2272912.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	356876.86	2272920.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	356832.05	2272931.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	356820.85	2272880.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	356801.95	2272793.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	356792.96	2272749.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	356773.37	2272661.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	356754.60	2272573.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	356744.86	2272529.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	356735.40	2272485.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	356717.13	2272398.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	356706.93	2272352.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	356697.30	2272309.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	356687.98	2272264.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	356678.32	2272221.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	356669.34	2272177.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	356650.24	2272090.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

42	356640.98	2272046.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	356631.96	2272003.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	356614.44	2271923.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	356605.12	2271879.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	356595.22	2271835.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	356586.00	2271791.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	356576.52	2271747.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	356566.84	2271703.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	356557.52	2271660.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	356547.44	2271615.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	356538.28	2271571.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	356509.97	2271439.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	356500.37	2271396.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	356492.03	2271357.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	356482.74	2271312.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	356472.24	2271264.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	356488.40	2271225.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	356502.04	2271194.85	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
60	356524.60	2271140.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	356538.70	2271104.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	356553.84	2271067.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	356565.51	2271039.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	356567.81	2271035.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	356586.58	2271045.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	356584.87	2271048.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	356573.64	2271076.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	356558.54	2271112.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	356544.45	2271148.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	356521.69	2271203.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	356508.05	2271233.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	356494.57	2271266.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	356503.67	2271307.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	356512.97	2271352.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	356521.28	2271391.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	356530.88	2271435.24	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
77	356559.21	2271566.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	356568.36	2271610.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	356578.43	2271655.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	356587.76	2271699.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	356597.42	2271742.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	356606.93	2271787.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	356616.13	2271830.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	356626.02	2271874.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	356635.36	2271918.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
86	356652.89	2271998.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	356661.93	2272042.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	356671.16	2272085.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
89	356690.27	2272173.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
90	356699.25	2272216.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
91	356708.90	2272260.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
92	356718.23	2272304.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
93	356727.81	2272348.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
94	356738.04	2272393.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
95	356756.33	2272480.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
96	356765.77	2272525.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
97	356775.52	2272569.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
98	356794.28	2272657.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
99	356813.88	2272744.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
100	356822.89	2272788.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
101	356841.75	2272876.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
102	356848.23	2272905.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
103	356872.22	2272899.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
104	356911.37	2272891.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
105	356950.14	2272883.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
106	356989.11	2272874.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
107	357020.73	2272868.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
108	357049.03	2272843.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
109	357082.18	2272814.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
110	357115.87	2272783.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

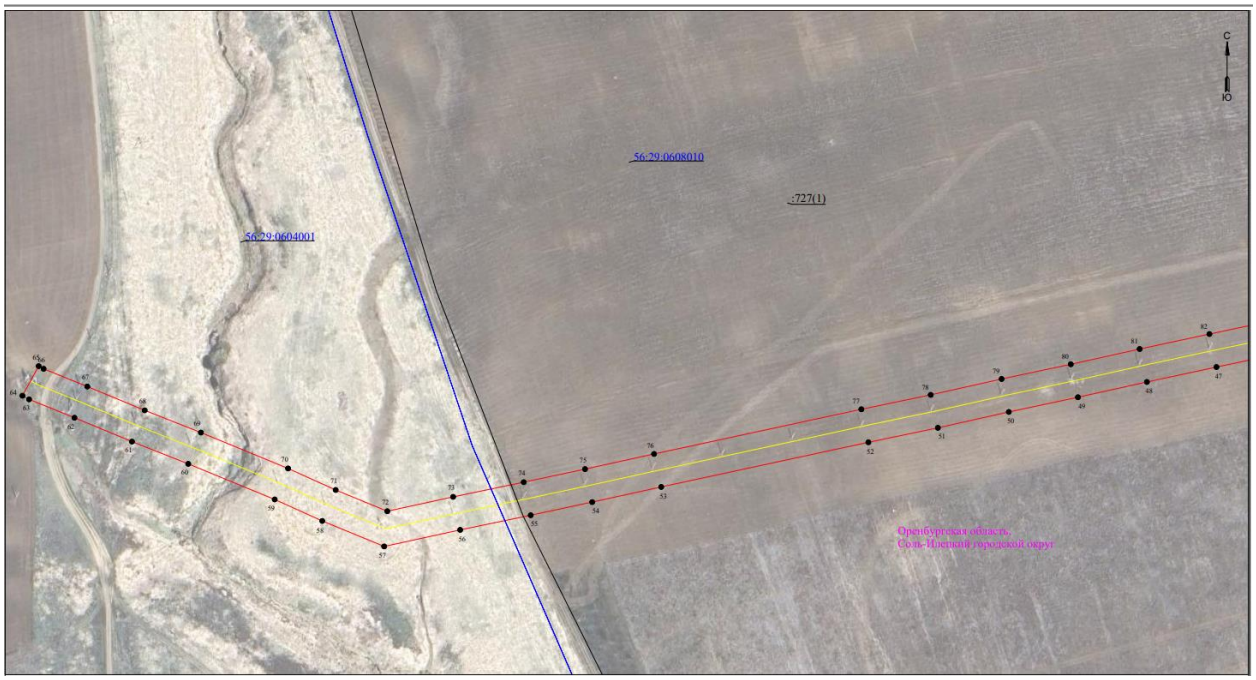
111	357170.98	2272804.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
112	357192.32	2272800.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
113	357235.94	2272790.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
114	357278.58	2272782.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
115	357368.83	2272763.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
116	357409.93	2272755.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
117	357454.95	2272746.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
118	357499.36	2272737.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
119	357542.90	2272728.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
120	357587.93	2272719.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
121	357632.83	2272710.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
122	357676.83	2272702.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
123	357721.00	2272692.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
124	357810.38	2272674.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
125	357898.46	2272656.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
126	358017.49	2272632.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
127	358059.48	2272632.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
128	358216.15	2272632.70	Метод спутниковых	0.10	–

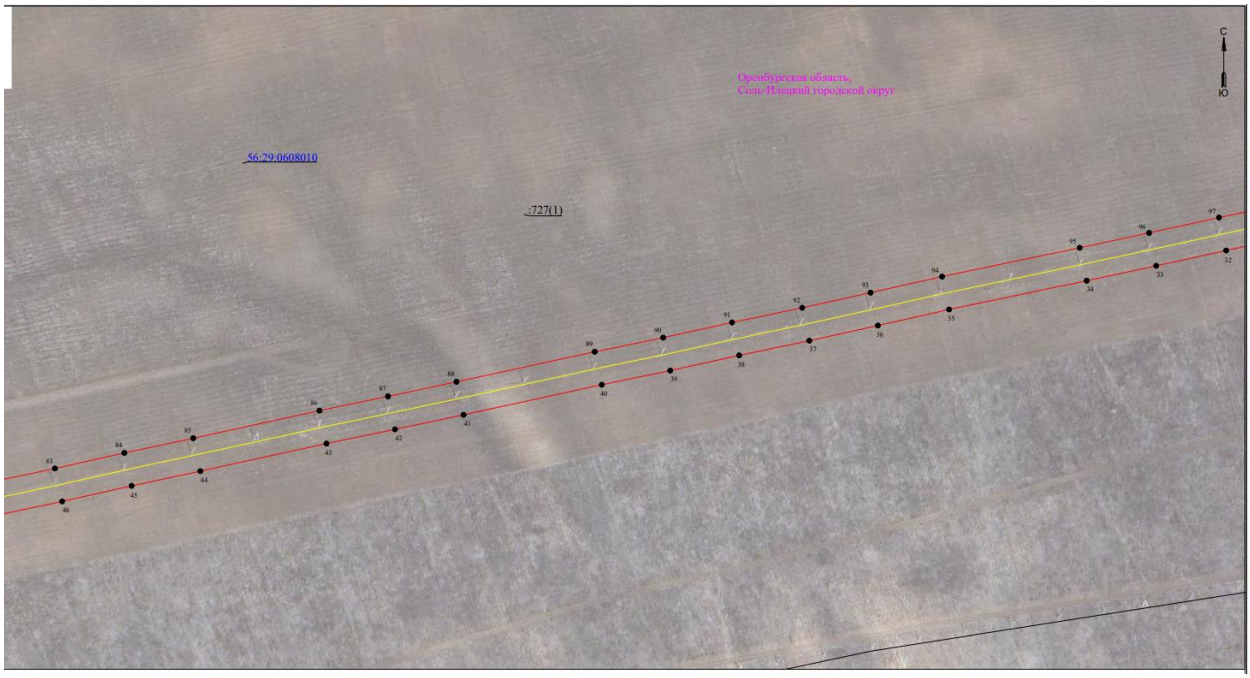
			геодезических измерений (определений)		
129	358224.33	2272632.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
130	358224.49	2272654.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	358216.23	2272654.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

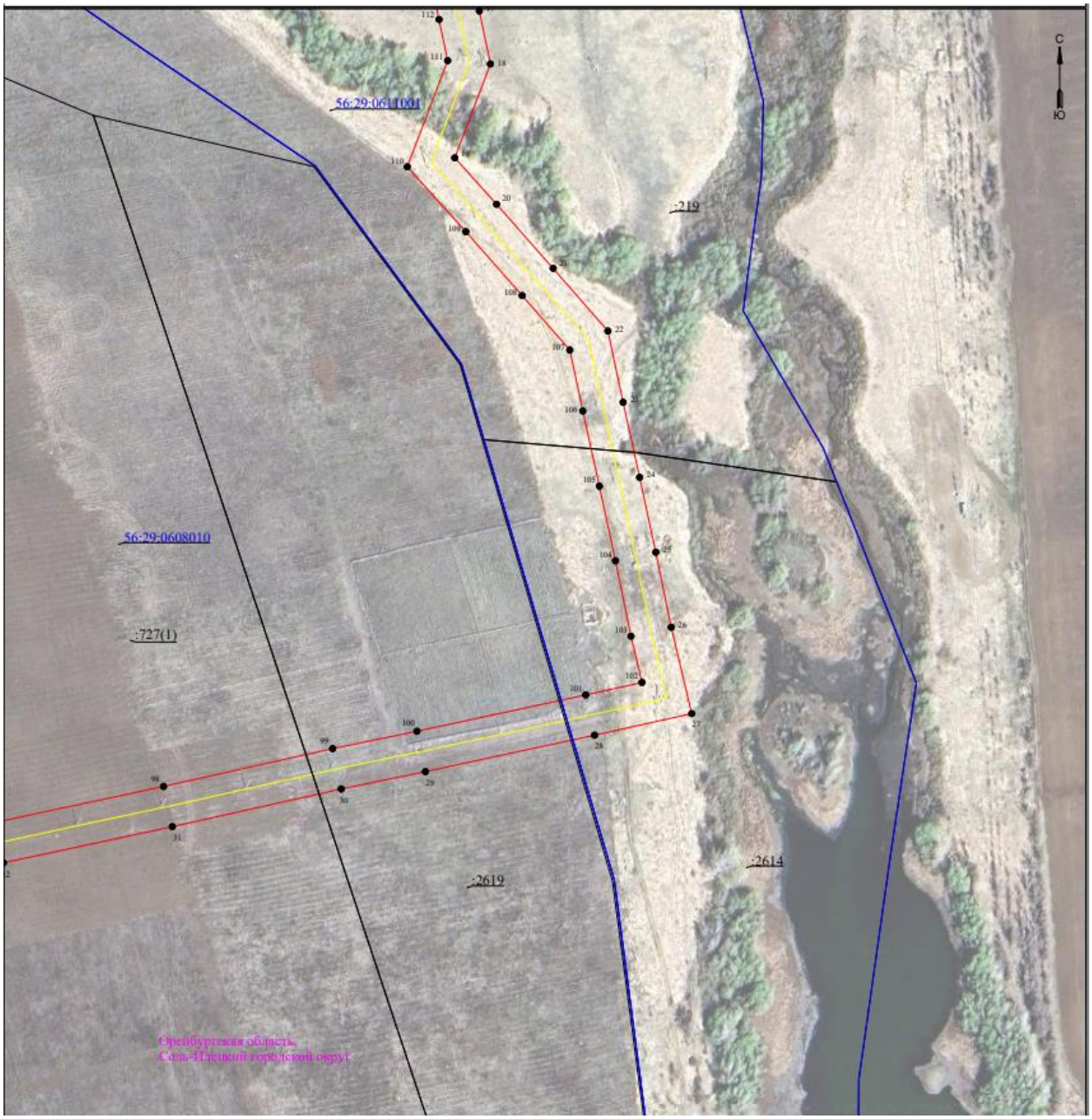
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

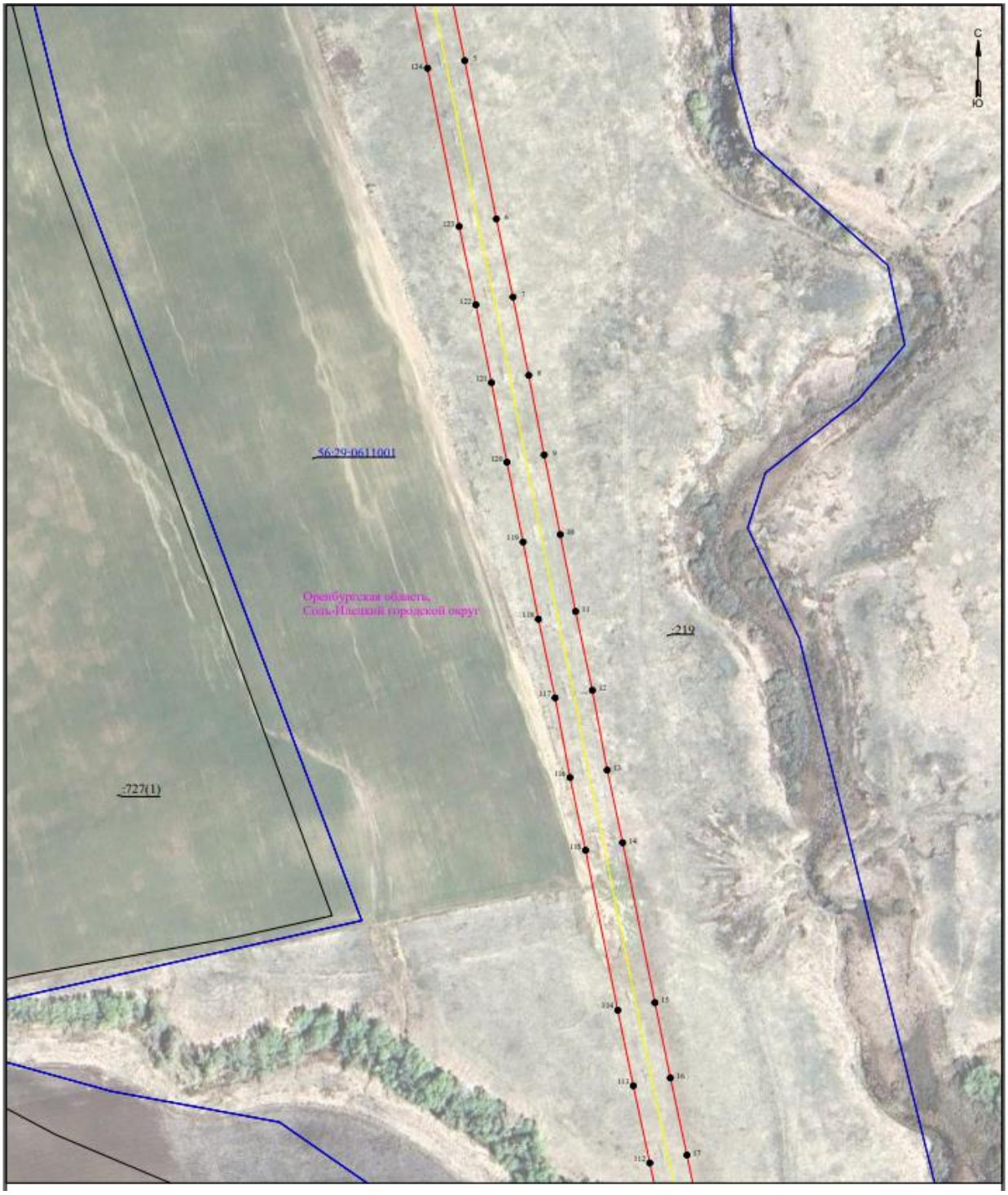
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №121 (ответвление на ТП-79) до ТП-88 Л-10 кВ Из-5 ПС Изобильновская 110/35/10 кВ




С
Ю
Оренбургская область,
Соль-Илецкий городской округ
56:29:0608010
:727(1)
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97


С
Ю
56:29:0611001
:219
56:29:0608010
:727(1)
:2619
:2614
Оренбургская область,
Соль-Илецкий городской округ


С
Ю
56:29:0611001
Оренбургская область,
Соль-Илецкий городской округ
:219
:727(1)

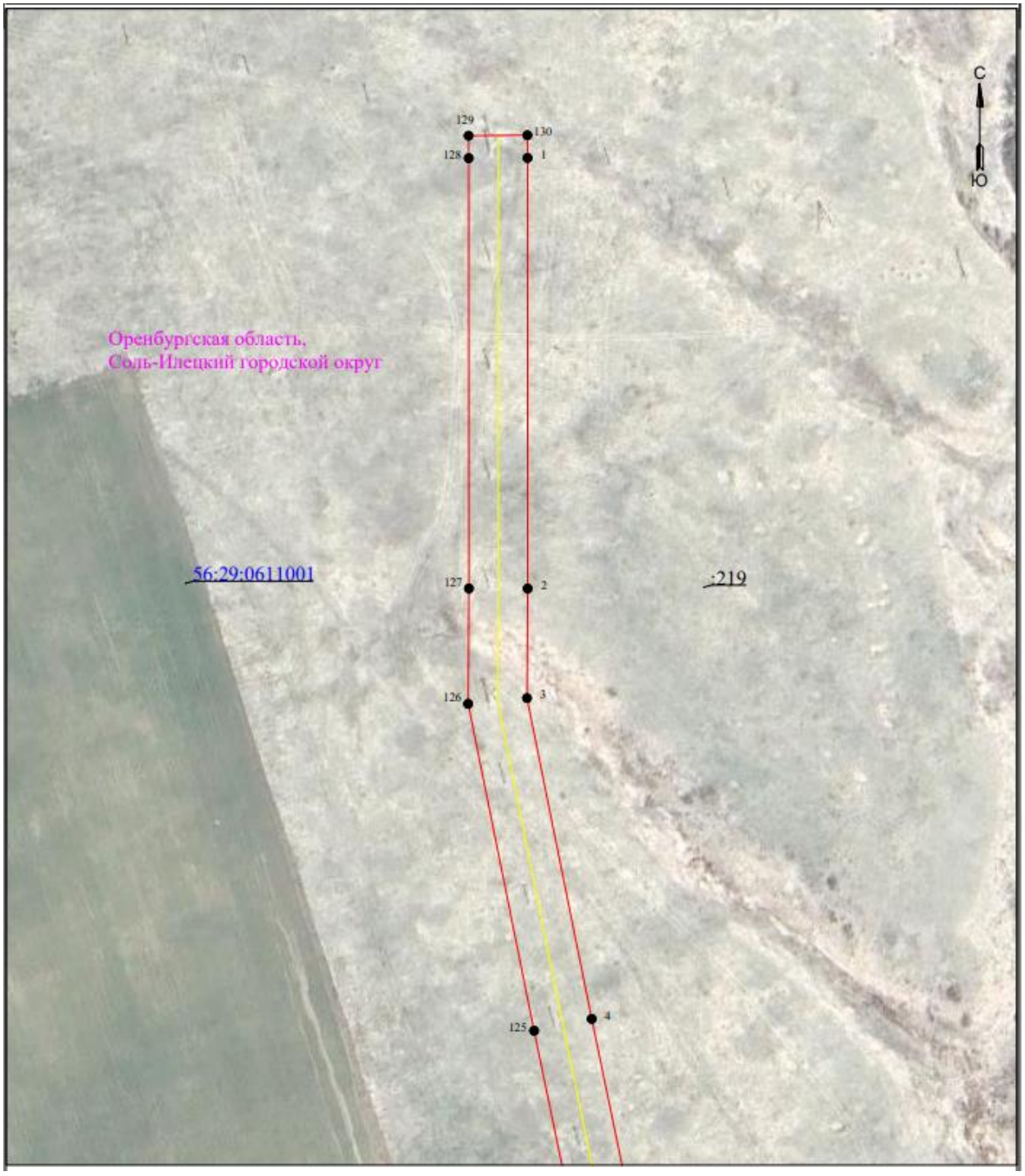

С
Ю
129
130
128
1
Оренбургская область,
Соль-Илецкий городской округ
56:29:0611001
:219
127
2
126
3
125
4

Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта

ВЛ-10 кВ от опоры №121 (ответвление на ТП-79) до ТП-88 Л-10 кВ Из-5 ПС Изобильновская 110/35/10 кВ

Обзорная схема границ объекта

