Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры №116 до ТП-14 Л-10 кВ Чш-7 ПС Чашкан 110/10 кВ» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:0414019:9, 56:29:0414019:8, 56:29:0414019:7, 56:29:0414019:6, 56:29:0414019:5, 56:29:0414019:4, 56:29:0414019:3, 56:29:0414019:227, 56:29:0414019:15, 56:29:0414019:14, 56:29:0414019:12, 56:29:0414019:11, 56:29:0414019:10, 56:29:0411001:21, 56:29:0411001:16, 56:29:0000000:778, 56:29:0000000:2607, 56:29:0000000:2272, 56:29:0000000:1839, с условными кадастровыми номерами: 56:29:0411001, 56:29:0414019, площадью 70441 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №116 до ТП-14 Л-10 кВ Чш-7 ПС Чашкан 110/10 кВ. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №116 до ТП-14 Л-10 кВ Чш-7 ПС Чашкан 110/10 кВ введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 31.12.2019 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000001011 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-10 кВ от опоры №116 до ТП-14 Л-10 кВ Чш-7 ПС Чашкан 110/10 кВ является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с

особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Григорьевского территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 кВ от опоры №116 до ТП-14 Л-10 кВ Чш-7 ПС Чашкан 110/10 кВ
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	461504, Оренбургская область, Соль-Илецкий район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	70441 кв.м ± 53.74 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №116 до ТП-14 Л-10 кВ Чш-7 ПС Чашкан 110/10 кВ (п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точкина местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	354225.77	2326179.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	354187.56	2326169.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	354148.36	2326163.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	354104.81	2326140.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	354064.53	2326117.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	354024.28	2326094.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	353985.45	2326070.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
8	353946.85	2326048.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	353904.54	2326025.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	353864.36	2326002.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	353825.00	2325979.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	353745.54	2325933.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	353732.66	2325926.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	353721.57	2325944.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	353704.31	2325974.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	353682.01	2326010.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	353660.22	2326047.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	353636.55	2326086.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	353613.50	2326124.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	353591.40	2326164.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	353569.66	2326204.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	353523.13	2326284.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	353499.90	2326324.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	353477.45	2326365.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

25	353454.12	2326404.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	353433.98	2326444.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	353412.40	2326482.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	353390.65	2326521.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	353369.71	2326559.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	353348.24	2326598.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	353329.44	2326633.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	353304.95	2326671.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	353283.06	2326710.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	353259.91	2326748.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	353237.30	2326787.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	353215.79	2326825.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	353170.38	2326902.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	353147.34	2326940.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	353102.50	2327017.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	353079.10	2327055.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	353034.85	2327132.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	353012.36	2327170.81	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
43	352966.78	2327247.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	352951.36	2327274.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	352928.04	2327310.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	352908.43	2327344.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	352843.77	2327452.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	352821.67	2327489.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	352798.58	2327526.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	352777.10	2327562.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	352755.38	2327598.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	352734.02	2327635.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	352712.64	2327671.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	352692.01	2327708.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	352670.22	2327744.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	352650.49	2327781.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	352629.62	2327817.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	352607.43	2327852.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	352582.90	2327892.45	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
60	352539.87	2327966.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	352518.28	2328002.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	352476.00	2328076.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	352453.88	2328112.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	352432.00	2328148.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	352388.74	2328220.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	352368.47	2328255.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	352363.57	2328264.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	352344.84	2328254.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	352349.85	2328245.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	352370.28	2328210.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	352413.65	2328137.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	352435.61	2328100.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	352457.60	2328065.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	352499.82	2327992.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	352521.42	2327955.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	352564.52	2327881.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
77	352589.25	2327841.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	352611.31	2327806.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	352631.79	2327770.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	352651.59	2327733.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	352673.52	2327697.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	352694.11	2327660.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	352715.55	2327624.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	352736.95	2327587.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	352758.76	2327551.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
86	352780.30	2327515.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	352803.41	2327477.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	352825.43	2327441.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
89	352889.96	2327333.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
90	352909.81	2327299.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
91	352933.09	2327263.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
92	352948.26	2327236.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
93	352993.91	2327159.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

94	353016.33	2327121.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
95	353060.71	2327044.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
96	353084.16	2327006.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
97	353128.92	2326929.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
98	353151.99	2326891.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
99	353197.27	2326814.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
100	353218.73	2326776.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
101	353241.52	2326737.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
102	353264.60	2326699.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
103	353286.61	2326660.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
104	353310.99	2326622.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
105	353329.47	2326588.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
106	353350.93	2326549.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
107	353371.92	2326511.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
108	353393.74	2326472.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
109	353415.11	2326433.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
110	353435.39	2326394.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
111	353458.87	2326355.01	Метод спутниковых	0.10	–

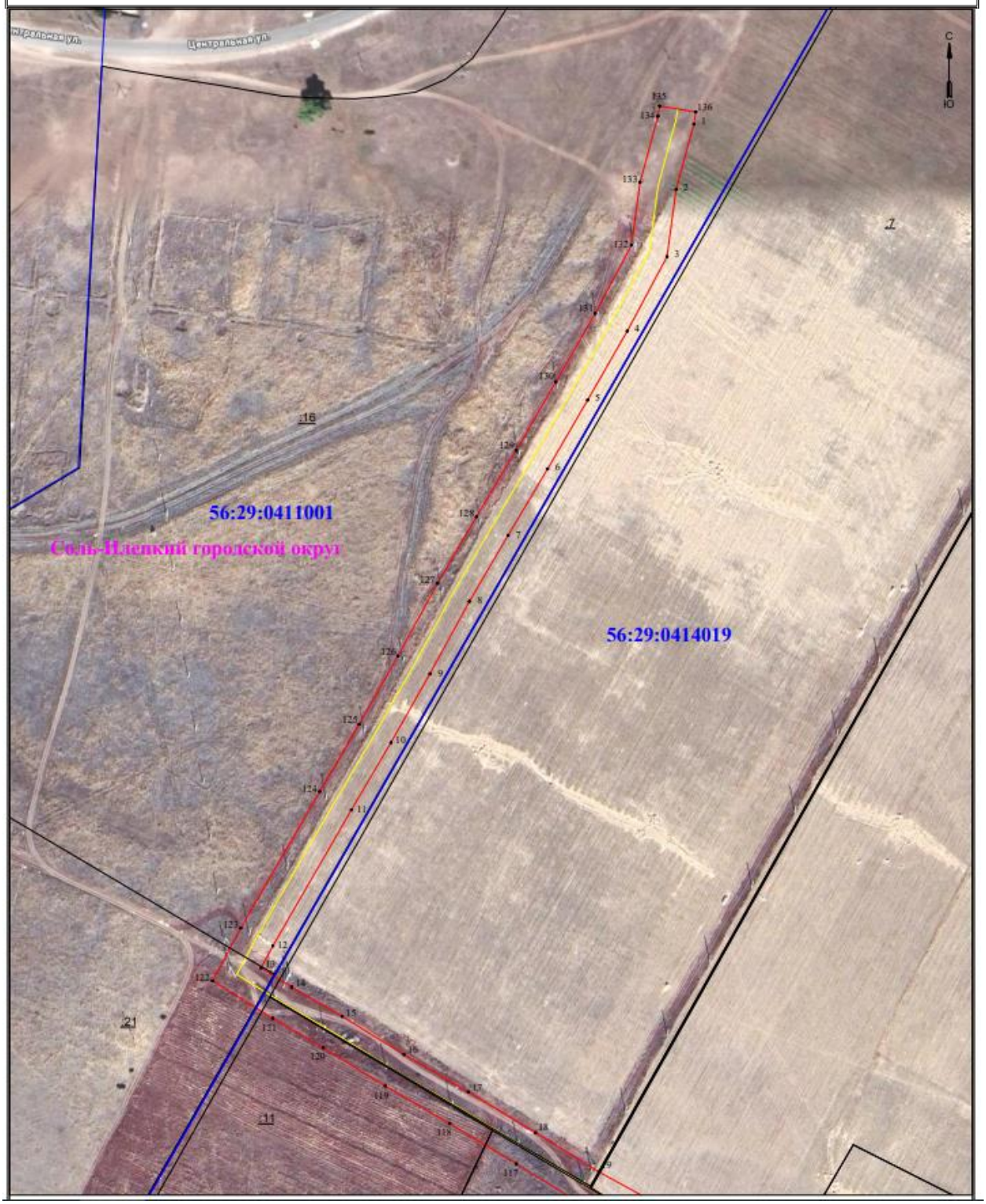
			геодезических измерений (определений)		
112	353481.28	2326314.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
113	353504.63	2326274.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
114	353550.99	2326193.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
115	353572.61	2326154.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
116	353595.02	2326113.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
117	353618.31	2326075.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
118	353641.81	2326036.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
119	353663.65	2325999.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
120	353685.97	2325963.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
121	353703.24	2325933.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
122	353725.05	2325898.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
123	353755.93	2325915.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
124	353835.77	2325961.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
125	353875.05	2325984.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
126	353914.92	2326006.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
127	353957.36	2326029.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
128	353996.31	2326052.56	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
129	354035.12	2326075.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
130	354075.22	2326098.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
131	354115.17	2326121.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
132	354155.03	2326143.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
133	354191.81	2326148.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
134	354230.33	2326158.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
135	354236.33	2326159.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
136	354232.84	2326180.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	354225.77	2326179.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

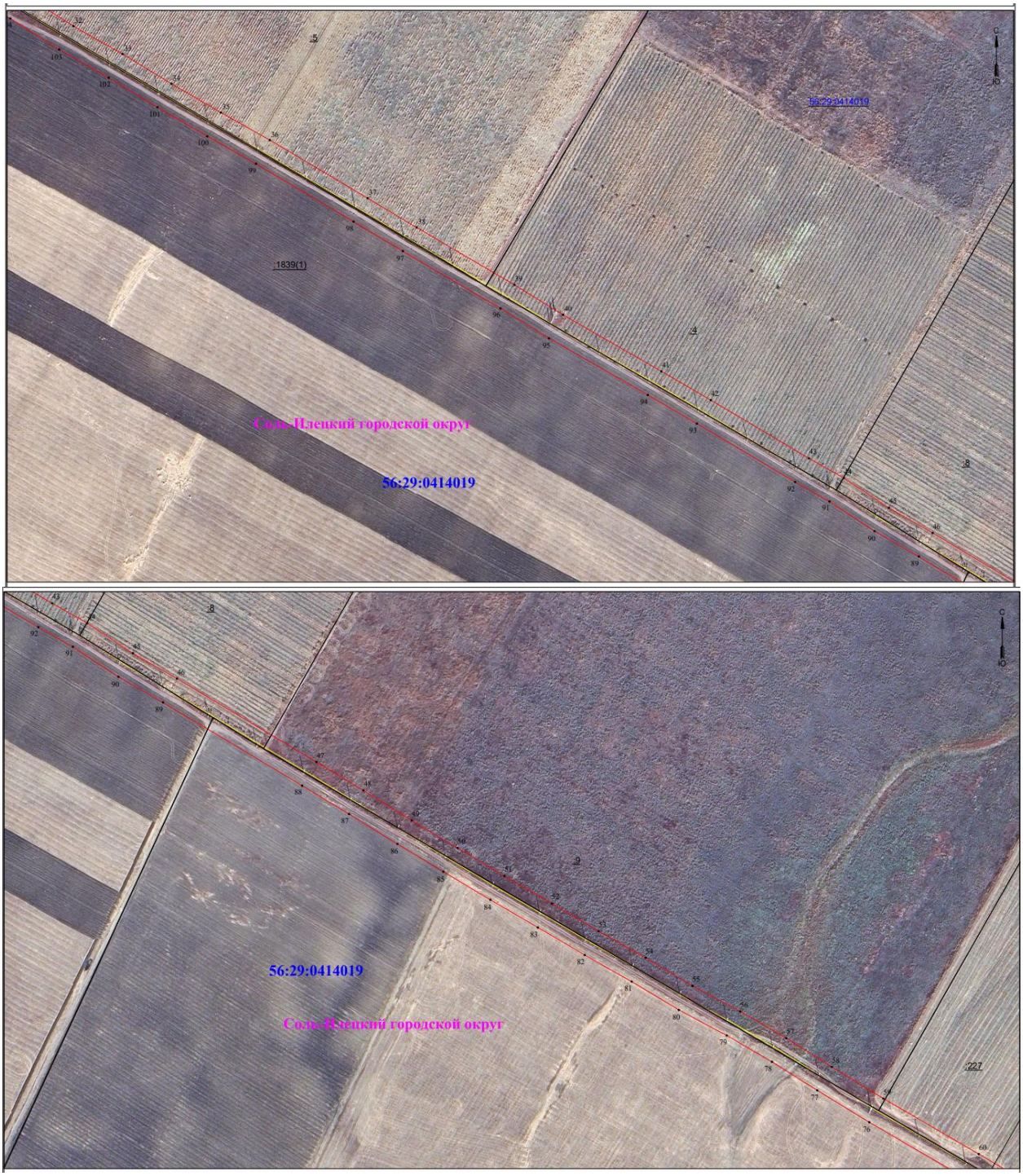
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №116 до ТП-14 Л-10 кВ Чш-7 ПС Чашкан 110/10 кВ




:778(20)
:15
:2607(3)
:2272(2)
:10
56:29:0414019
Сосновский городской округ


56:29:0414019
1839(1)
Соль-Илецкий городской округ
56:29:0414019
56:29:0414019
Соль-Илецкий городской округ


Сакмарский городской округ
56:29:0414019
:227
:14
:12
:3
:6
С
Ю

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта

ВЛ-10 кВ от опоры №116 до ТП-14 Л-10 кВ Чш-7 ПС Чашкан 110/10 кВ

Обзорная схема границ объекта землеустройства

