Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ оп.19-оп.73 Л 0,4кВ №3 ТП-41 Чш-7» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:0414019:7, 56:29:0411001:21, 56:29:0411001:16, с условными кадастровыми номерами: 56:29:0414019, 56:29:0411001, площадью 2564 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ оп.19-оп.73 Л 0,4кВ №3 ТП-41 Чш-7. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ оп.19-оп.73 Л 0,4кВ №3 ТП-41 Чш-7 введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 30.04.2019 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-001900000738 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-0,4 кВ оп.19-оп.73 Л 0,4кВ №3 ТП-41 Чш-7 является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных

указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Григорьевского территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-0,4 кВ оп.19-оп.73 Л 0,4кВ №3 ТП-41 Чш-7
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	461504, Оренбургская область, Соль-Илецкий район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2564 кв.м ± 17.01 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ оп.19-оп.73 Л 0,4кВ №3 ТП-41 Чш-7 (п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точкина местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	354249.33	2325845.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	354220.69	2325849.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	354155.98	2325860.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	354124.32	2325864.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	354061.01	2325872.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	354028.78	2325876.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	353964.39	2325884.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
8	353933.73	2325888.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	353901.80	2325892.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	353839.14	2325900.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	353774.55	2325908.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	353745.67	2325912.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	353730.95	2325914.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	353729.87	2325937.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	353725.48	2325937.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	353726.72	2325910.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	353745.05	2325907.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	353774.05	2325904.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	353838.59	2325896.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	353901.24	2325888.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	353933.16	2325884.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	353963.84	2325880.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	354028.23	2325872.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	354060.46	2325868.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

25	354123.77	2325860.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	354155.30	2325856.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	354220.00	2325844.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	354248.72	2325840.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	354280.77	2325836.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	354281.40	2325840.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	354249.33	2325845.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-0,4 кВ оп.19-оп.73 Л 0,4кВ №3 ТП-41 Чш-7



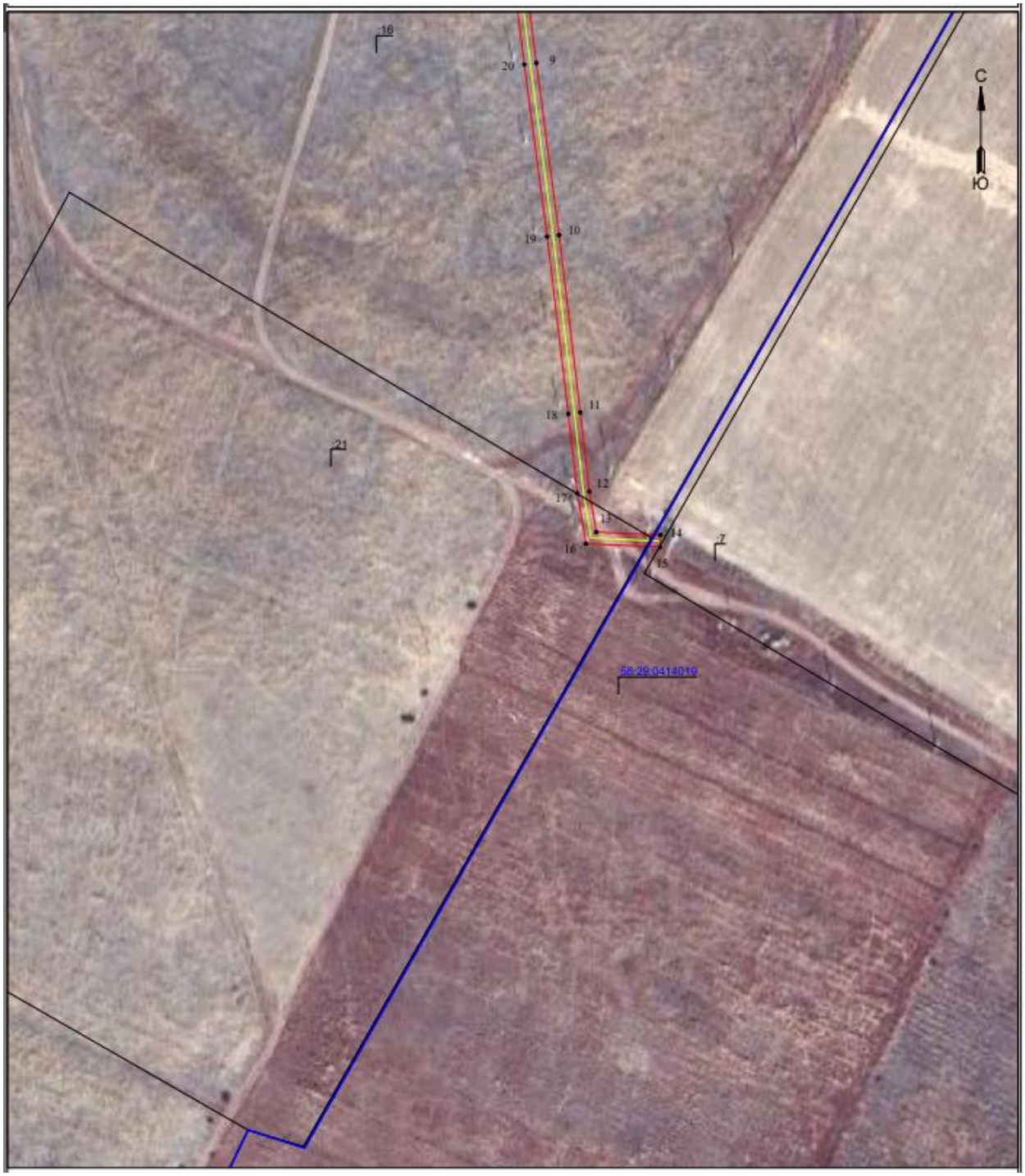
16
20
9
C
Ю
19
10
18
11
21
12
17
13
14
16
15
7
56:29:0414019

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта

ВЛ-0,4 кВ оп.19-оп.73 Л 0,4кВ №3 ТП-41 Чш-7

Обзорная схема границ объекта землеустройства

