Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 10 кВ от опоры №6 (ответвление на ТП №144) до ТП-291 Л10кВ Си-10 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:2008028:255, 56:29:2008028:248, 56:29:2008028:22, 56:29:2008028:21, 56:29:2006001:273, 56:29:2006001:266, 56:29:2006001:261, 56:29:2006001:259, 56:29:0000000:243, 56:29:0000000:2849, с условными кадастровыми номерами: 56:29:2008031, 56:29:2008028, 56:29:2006001, площадью 51077 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ от опоры №6 (ответвление на ТП №144) до ТП-291 Л10кВ Си-10 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ. Объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ от опоры №6 (ответвление на ТП №144) до ТП-291 Л10кВ Си-10 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 30.09.2019 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000000845 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ 10 кВ от опоры №6 (ответвление на ТП №144) до ТП-291 Л10кВ Си-10 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до

01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Угольного территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ 10 кВ от опоры №6 (ответвление на ТП №144) до ТП-291 Л10кВ Си-10 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	461504, Оренбургская область, Соль-Илецкий район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	51077 кв.м ± 56.32 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ от опоры №6 (ответвление на ТП №144) до ТП-291 Л10кВ Си-10 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ (п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точкина местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	357420.34	2310348.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	357439.47	2310302.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	357457.52	2310256.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	357477.93	2310206.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	357497.96	2310155.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	357515.92	2310105.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	357572.44	2309951.32	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
8	357590.82	2309900.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	357608.61	2309852.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	357641.56	2309777.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	357658.35	2309740.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	357669.42	2309702.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	357675.68	2309664.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	357684.44	2309626.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	357702.90	2309575.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	357720.58	2309525.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	357755.20	2309428.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	357774.40	2309375.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	357809.62	2309276.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	357828.08	2309225.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	357863.18	2309127.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	357886.37	2309064.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	357900.69	2309017.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	357917.02	2308967.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
25	357934.44	2308916.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	357952.43	2308866.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	357970.60	2308816.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	357979.89	2308790.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	358005.64	2308718.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	358023.70	2308668.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	358041.34	2308619.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	358058.52	2308569.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	358077.13	2308519.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	358129.74	2308370.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	358164.81	2308268.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	358182.64	2308218.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	358200.24	2308167.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	358218.05	2308116.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	358219.73	2308112.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	358240.01	2308118.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	358238.29	2308123.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

42	358220.44	2308174.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	358202.84	2308225.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	358185.01	2308276.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	358149.94	2308377.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	358115.08	2308475.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	358097.27	2308526.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	358078.67	2308577.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	358061.53	2308626.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	358043.84	2308676.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	358025.77	2308725.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	358000.06	2308797.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	357990.75	2308824.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	357972.55	2308873.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	357954.63	2308924.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	357937.31	2308974.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	357921.11	2309024.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	357906.66	2309071.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	357883.29	2309135.19	Метод спутниковых	0.10	–

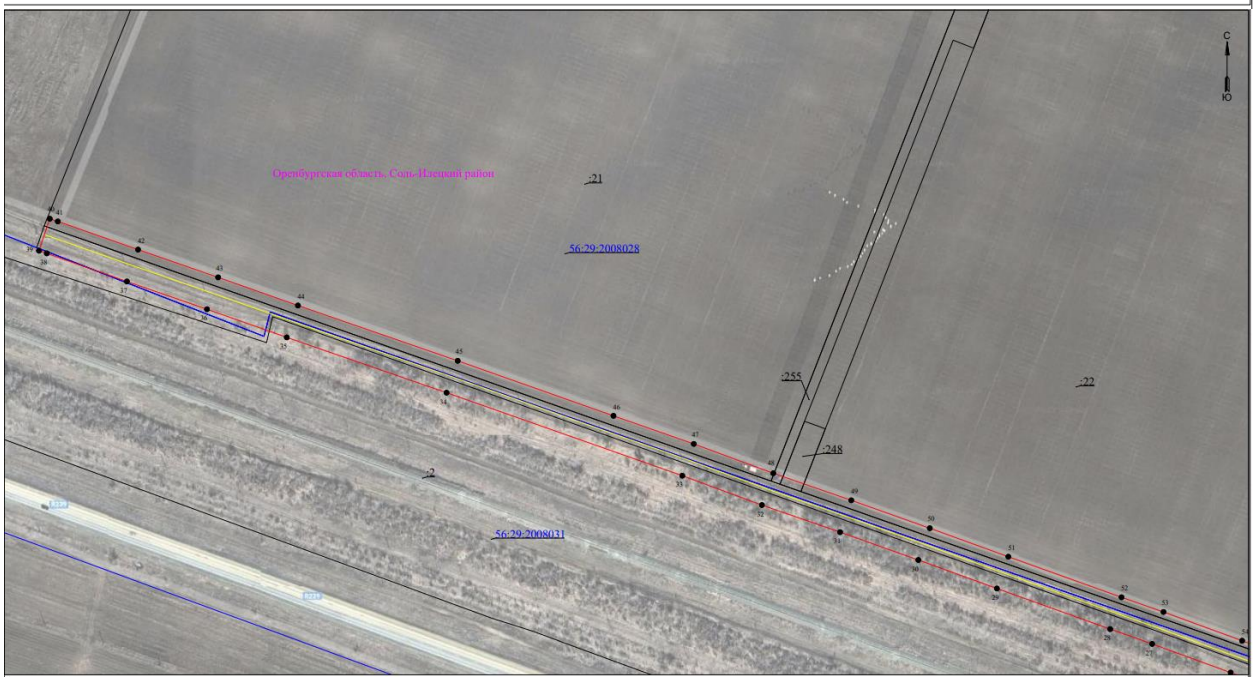
			геодезических измерений (определений)		
60	357848.21	2309232.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	357829.76	2309283.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	357794.54	2309382.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	357775.33	2309435.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	357740.76	2309532.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	357723.06	2309582.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	357705.00	2309632.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	357696.68	2309668.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	357690.32	2309707.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	357678.48	2309748.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	357661.11	2309786.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	357628.45	2309860.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	357610.91	2309907.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	357592.55	2309958.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	357536.04	2310112.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	357518.00	2310163.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	357497.79	2310214.43	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

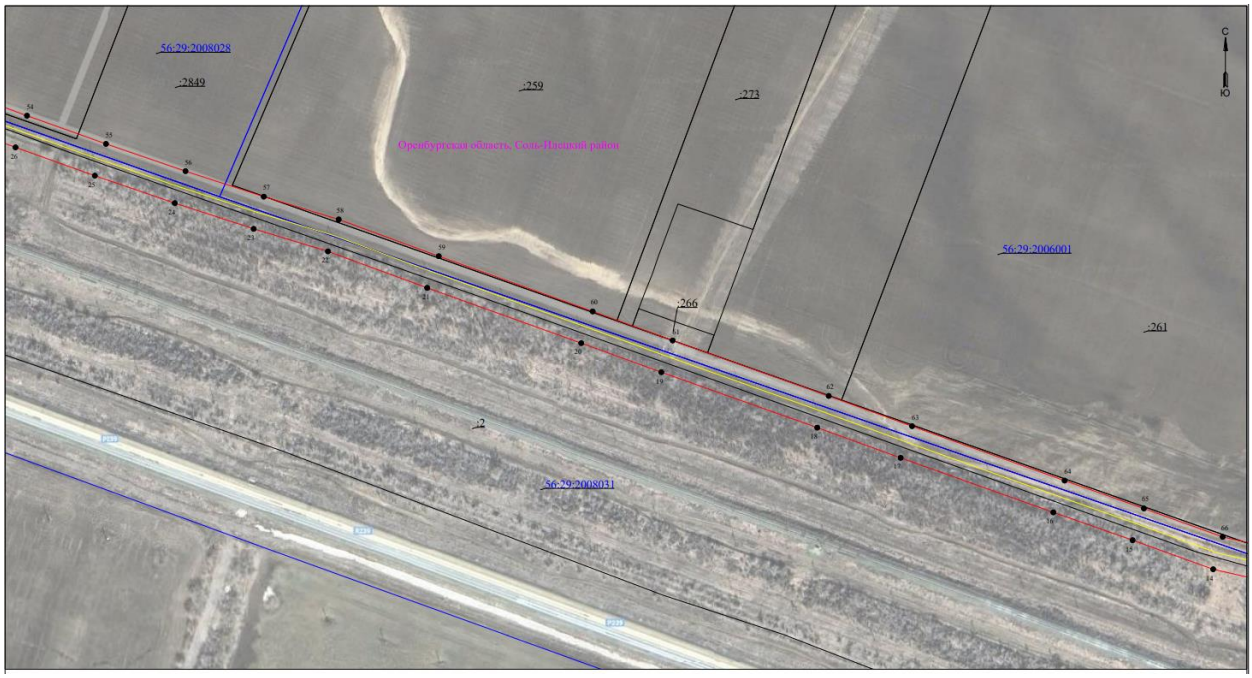
			измерений (определений)		
77	357477.39	2310264.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	357459.32	2310310.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	357440.18	2310356.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	357436.68	2310365.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	357416.77	2310357.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	357420.34	2310348.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ 10 кВ от опоры №6 (ответвление на ТП №144) до ТП-291 Л10кВ Си-10 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ




56:29:2008028
:2849
:259
:273
Оренбургская область, Соль-Илецкий район
56:29:2006001
:266
:261
:2
56:29:2008031
С
Ю

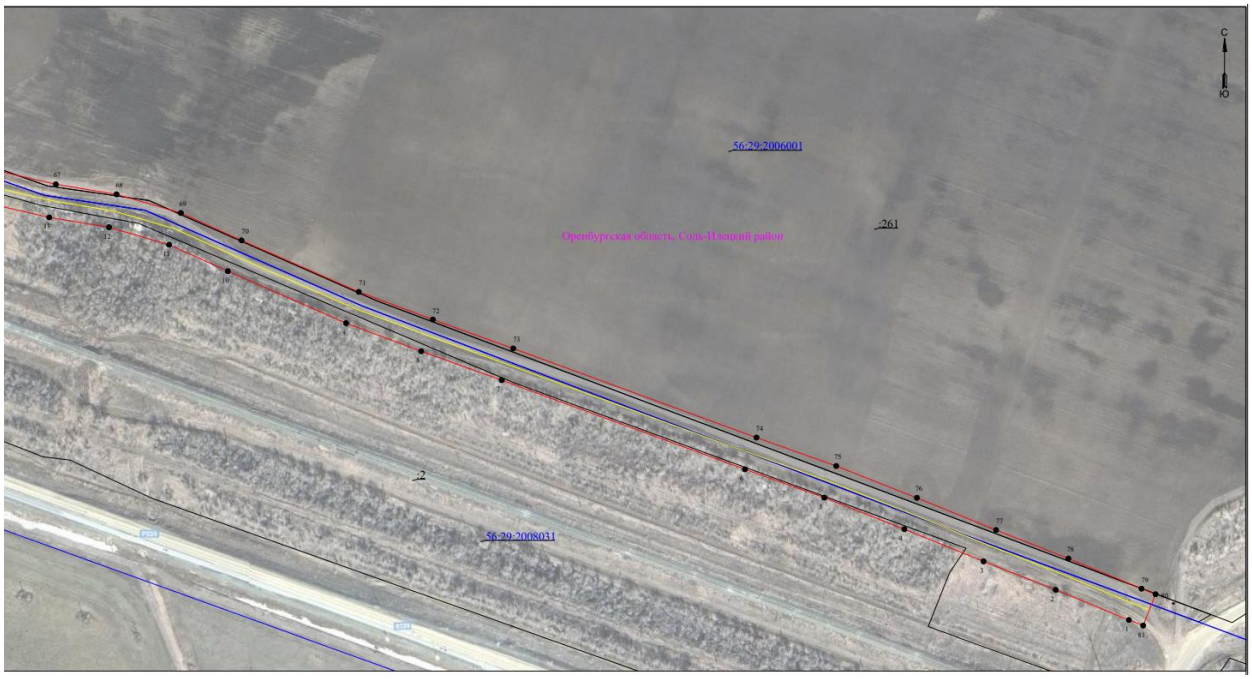

56:29:2006001
Оренбургская область, Соль-Илецкий район
:261
:2
56:29:2008031
С
Ю

Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта

ВЛ 10 кВ от опоры №6 (ответвление на ТП №144) до ТП-291 Л10кВ Си-10 ПС Соль-Илецкая 110/35/10 кВ

Обзорная схема границ объекта

