Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры №56 (ответвление на ТП №4) до ТП-73 Л-10 кВ Из-1 ПС Изобильновская 110/35/10 кВ» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:0608011:9, 56:29:0209016:12, 56:29:0000000:1219, с условными кадастровыми номерами: 56:29:0608011, 56:29:0209016, 56:29:0209015, площадью 16588 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №56 (ответвление на ТП №4) до ТП-73 Л-10 кВ Из-1 ПС Изобильновская 110/35/10 кВ. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №56 (ответвление на ТП №4) до ТП-73 Л-10 кВ Из-1 ПС Изобильновская 110/35/10 кВ введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 31.10.2019 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000000893 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-10 кВ от опоры №56 (ответвление на ТП №4) до ТП-73 Л-10 кВ Из-1 ПС Изобильновская 110/35/10 кВ является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в

Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационных щитах в границах Буранного и Изобильного территориальных отделов.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 кВ от опоры №56 (ответвление на ТП №4) до ТП-73 Л-10 кВ Из-1 ПС Изобильновская 110/35/10 кВ
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	461504, Оренбургская область, Соль-Илецкий район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	16588 кв.м ± 55.66 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №56 (ответвление на ТП №4) до ТП-73 Л-10 кВ Из-1 ПС Изобильновская 110/35/10 кВ (п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точкина местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	350321.17	2261513.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	350321.55	2261481.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	350377.67	2261483.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	350692.51	2261496.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	350737.62	2261498.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	350782.51	2261500.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	350827.85	2261501.98	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
8	350963.24	2261507.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	351007.91	2261509.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	351037.92	2261510.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	351042.31	2261510.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	351040.58	2261532.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	351036.73	2261531.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	351007.07	2261531.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	350962.30	2261528.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	350827.05	2261523.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	350781.72	2261521.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	350736.69	2261520.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	350691.60	2261517.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	350376.71	2261505.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	350342.69	2261503.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	350342.57	2261513.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	350341.66	2261559.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	350322.87	2261557.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
25	350320.52	2261546.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	350321.17	2261513.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №56 (ответвление на ТП №4) до ТП-73 Л-10 кВ Из-1 ПС Изобильновская 110/35/10 кВ

