Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от оп. №231 до ТП-282 Си-12 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:47:0501002:43, 56:47:0501002:259, 56:47:0501002:258, 56:47:0000000:951, 56:47:0000000:340, 56:29:1903018:33, 56:29:1903018:246, 56:29:0000000:2413, с условными кадастровыми номерами: 56:47:0501002, 56:47:0502002, 56:29:1903018, площадью 38513 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от оп. №231 до ТП-282 Си-12 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от оп. №231 до ТП-282 Си-12 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 31.08.2019 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000000819 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-10 кВ от оп. №231 до ТП-282 Си-12 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном

реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Трудового территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального
округа – заместитель главы муниципального С.В. Шукаев
округа по экономике, бюджетным отношениям
и инвестиционной политике

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

# ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 кВ от оп. №231 до ТП-282 Си-12 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

## Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
|---|---|---|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | 461504, Оренбургская область, Соль-Илецкий район |
| 2 | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р) | 38513 кв.м ± 60.49 кв.м |
| 3 | Иные характеристики объекта | Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от оп. №231 до ТП-282 Си-12 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ (п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации) |

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-56, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ($M_t$), м | Описание обозначения точкина местности (при наличии) |
|---|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 354670.35 | 2293731.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 2 | 354689.75 | 2293704.46 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 3 | 354710.24 | 2293674.54 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 4 | 354723.36 | 2293671.32 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 5 | 354758.22 | 2293664.40 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 6 | 354809.83 | 2293653.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 7 | 354915.68 | 2293631.33 | Метод спутниковых геодезических измерений | 0.10 | – |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (определений) | | |
| 8 | 355074.86 | 2293597.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 9 | 355127.89 | 2293587.00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 10 | 355181.33 | 2293576.41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 11 | 355230.74 | 2293565.47 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 12 | 355286.48 | 2293551.90 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 13 | 355335.85 | 2293540.71 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 14 | 355386.50 | 2293530.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 15 | 355647.55 | 2293478.20 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 16 | 355697.96 | 2293466.84 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 17 | 355750.71 | 2293455.43 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 18 | 355785.71 | 2293447.56 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 19 | 355827.67 | 2293437.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 20 | 355865.07 | 2293484.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 21 | 355910.82 | 2293474.31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 22 | 356068.39 | 2293442.58 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 23 | 356170.89 | 2293421.32 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 24 | 356222.53 | 2293411.05 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 25 | 356274.83 | 2293400.17 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 26 | 356326.13 | 2293390.09 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 27 | 356359.02 | 2293383.49 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 28 | 356361.92 | 2293376.01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 29 | 356364.51 | 2293371.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 30 | 356383.35 | 2293381.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 31 | 356381.39 | 2293385.00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 32 | 356374.72 | 2293402.16 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 33 | 356330.30 | 2293411.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 34 | 356279.07 | 2293421.15 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 35 | 356226.80 | 2293432.02 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 36 | 356175.16 | 2293442.29 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 37 | 356072.64 | 2293463.55 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 38 | 355915.17 | 2293495.27 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 39 | 355856.61 | 2293507.77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 40 | 355819.48 | 2293461.37 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 41 | 355790.59 | 2293468.40 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 42 | 355755.31 | 2293476.33 | Метод спутниковых | 0.10 | – |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | геодезических измерений (определений) | | |
| 43 | 355702.58 | 2293487.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 44 | 355652.00 | 2293499.13 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 45 | 355390.69 | 2293551.72 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 46 | 355340.28 | 2293561.65 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 47 | 355291.37 | 2293572.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 48 | 355235.58 | 2293586.31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 49 | 355185.72 | 2293597.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 50 | 355132.12 | 2293607.98 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 51 | 355079.20 | 2293618.82 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 52 | 354973.45 | 2293641.15 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 53 | 354814.29 | 2293674.01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 54 | 354762.60 | 2293685.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 55 | 354727.99 | 2293692.22 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 56 | 354723.28 | 2293693.37 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 57 | 354707.27 | 2293716.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 58 | 354687.65 | 2293744.07 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 59 | 354682.64 | 2293750.86 | Метод спутниковых геодезических | 0.10 | – |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | измерений (определений) | | |
| 60 | 354665.42 | 2293738.16 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 1 | 354670.35 | 2293731.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ($M_t$), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| – | – | – | – | – | – |

**Схема расположения границ публичного сервитута**
**для эксплуатации объекта**
**ВЛ-10 кВ от оп. №231 до ТП-282 Си-12 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ**




С
Ю
36.47.0501002
Соль-Ильинский район
246
259
33

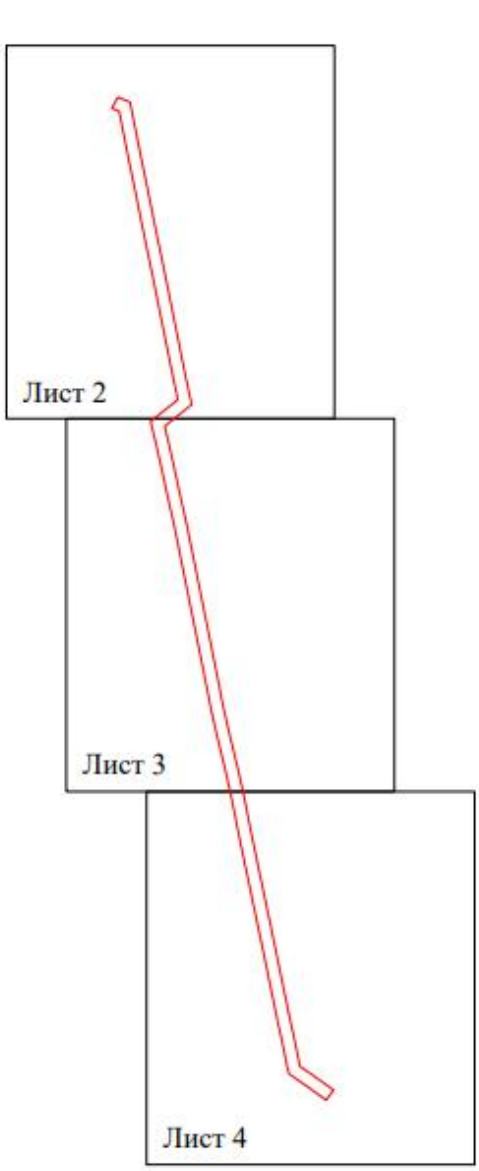

С
Ю
Соль-Илецкий район
56:47:0501002
56:29:1903011
951
56:47:0501002
340(190)
340(67)
340(119)
2413(3)

**Схема расположения границ публичного сервитута**

**для эксплуатации объекта**

**ВЛ-10 кВ от оп. №231 до ТП-282 Си-12 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ**

## Обзорная схема границ объекта землеустройства




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- •1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- границы МО/населенного пункта
- ось линии, контур объекта
- граница кадастрового квартала

Соль-Илецкий район - наименование МО/населенного пункта

:43 - кадастровый номер земельного участка

56:47:0502002 - номер кадастрового квартала