Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ от опоры №23, Л 0,4кВ №3, ТП №53 (160 кВА) Л10кВ Си-12 ПС «Соль-Илецкая» 110/35/10 кВ» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:0000000:69, 56:29:0413030:35, 56:29:0413030:264, 56:29:0413028:18, 56:29:0413028:12, 56:29:0411001:242, 56:29:0411001:238, 56:29:0411001:236, 56:29:0411001:16, 56:29:0411001:14, с условными кадастровыми номерами: 56:29:0413030, 56:29:0413028, 56:29:0411001 площадью 79915 кв.м..

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №17 (ответвление на ТП-15) до ТП-19 Л-10 кВ Чш-7 ПС Чашкан 110/10 кВ. Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №17 (ответвление на ТП-15) до ТП-19 Л-10 кВ Чш-7 ПС Чашкан 110/10 кВ введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 31.03.2020 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000001126 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛ-10 кВ от опоры №17 (ответвление на ТП-15) до ТП-19 Л-10 кВ Чш-7 ПС Чашкан 110/10 кВ является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном

реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г. нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение, также размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: https://pravo-soliletsk.ru, а также на информационном щите в границах Григорьевского территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального округа – заместитель главы муниципального округа по экономике, бюджетным отношениям и инвестиционной политике — С.В. Шукаев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 кВ от опоры №17 (ответвление на ТП-15) до ТП-19 Л-10 кВ Чш-7 ПС Чашкан 110/10 кВ

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	461504, Оренбургская область, Соль-Илецкий район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	79915 кв.м ± 56.64 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ от опоры №17 (ответвление на ТП-15) до ТП-19 Л-10 кВ Чш-7 ПС Чашкан 110/10 кВ (п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точкина местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	354743.87	2326409.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	354715.54	2326393.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	354623.26	2326340.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	354575.43	2326312.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	354528.10	2326284.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	354479.96	2326257.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	354436.10	2326231.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
8	354401.90	2326202.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	354361.40	2326165.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	354319.58	2326129.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	354245.70	2326062.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	354243.87	2326061.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	354257.51	2326044.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	354259.68	2326046.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	354333.72	2326112.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	354375.62	2326149.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	354416.13	2326186.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	354448.66	2326214.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	354490.65	2326239.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	354538.71	2326266.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	354586.20	2326293.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	354633.99	2326321.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	354726.13	2326374.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	354754.33	2326390.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

25	354749.64	2326399.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	354845.70	2326461.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	354850.73	2326453.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	354889.48	2326477.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	354929.33	2326499.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	354967.76	2326522.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	355064.20	2326577.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	355111.98	2326605.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	355159.24	2326633.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	355202.81	2326658.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	355245.74	2326684.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	355289.11	2326709.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	355375.82	2326759.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	355419.43	2326784.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	355462.42	2326809.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	355497.73	2326829.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	355545.16	2326857.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	355591.03	2326885.16	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
43	355633.73	2326910.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	355671.91	2326932.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	355759.73	2326983.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	355804.35	2327009.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	355854.66	2327038.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	355902.24	2327066.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	355997.32	2327120.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	356048.37	2327149.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	356092.66	2327175.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	356140.61	2327205.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	356187.15	2327232.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	356235.46	2327259.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	356283.01	2327288.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	356321.59	2327310.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	356342.50	2327358.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	356359.56	2327399.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	356377.00	2327441.11	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
60	356413.63	2327535.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	356431.35	2327582.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	356449.85	2327629.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	356464.38	2327673.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	356442.80	2327712.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	356390.73	2327790.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	356365.54	2327823.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	356334.22	2327861.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	356297.74	2327903.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	356261.45	2327945.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	356225.83	2327984.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	356188.70	2328027.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	356152.50	2328068.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	356115.20	2328110.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	356080.12	2328151.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	356044.32	2328191.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	356007.50	2328234.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
77	355971.04	2328276.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	355907.53	2328346.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	355872.37	2328387.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	355811.70	2328457.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	355795.05	2328468.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	355792.82	2328466.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	355781.66	2328459.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	355856.19	2328373.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	355891.45	2328332.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
86	355955.06	2328261.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	355991.36	2328220.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	356028.16	2328177.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
89	356063.97	2328137.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
90	356099.07	2328096.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
91	356136.51	2328053.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
92	356172.64	2328013.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
93	356209.76	2327970.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

94	356245.41	2327930.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
95	356281.59	2327889.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
96	356317.85	2327847.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
97	356348.80	2327809.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
98	356373.34	2327778.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
99	356424.49	2327701.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
100	356441.15	2327670.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
101	356429.72	2327636.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
102	356411.38	2327589.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
103	356393.66	2327542.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
104	356357.16	2327449.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
105	356339.82	2327408.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
106	356322.81	2327367.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
107	356304.76	2327325.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
108	356272.04	2327306.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
109	356224.71	2327277.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
110	356176.57	2327251.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
111	356129.57	2327223.87	Метод спутниковых	0.10	–

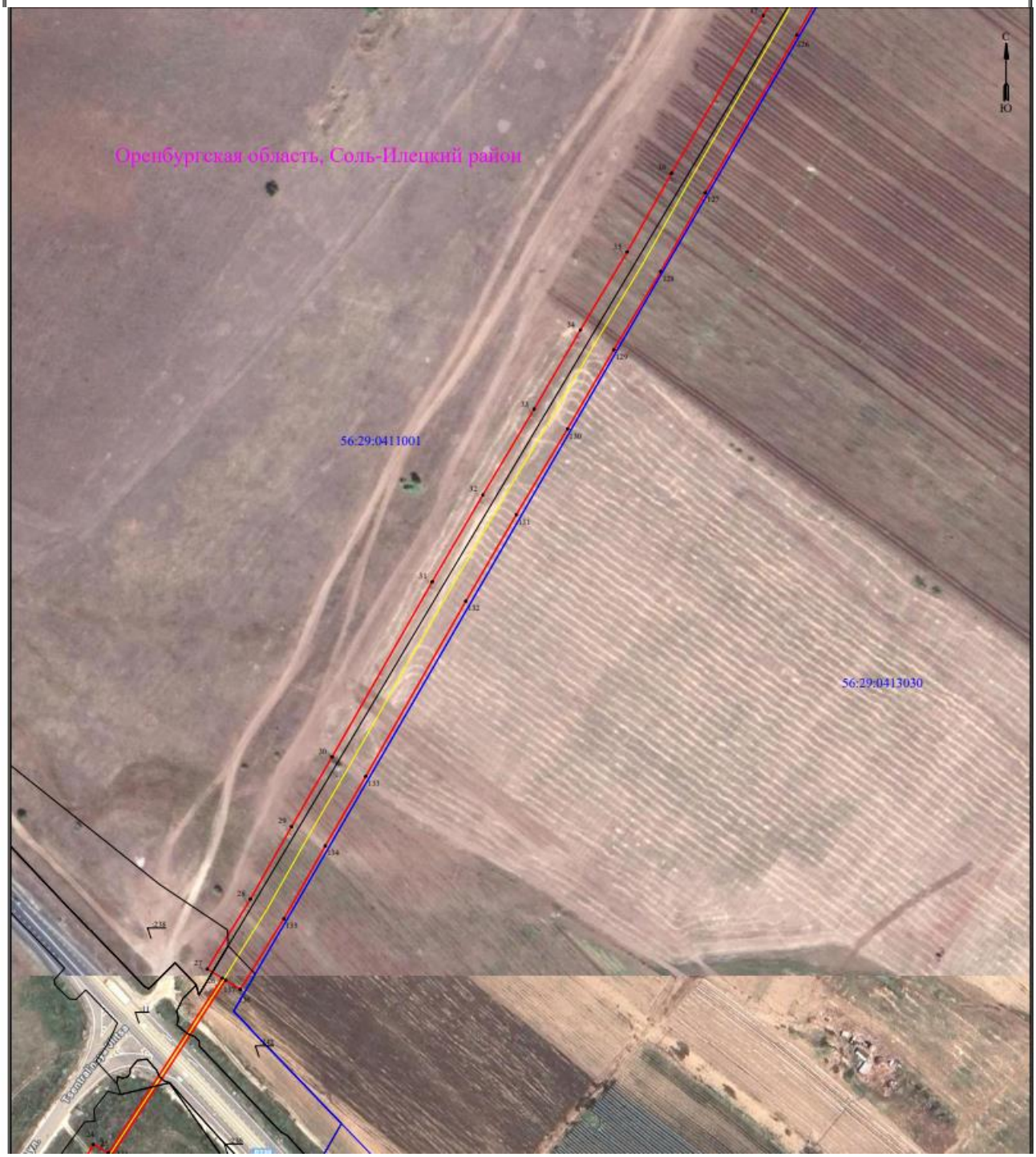
			геодезических измерений (определений)		
112	356081.57	2327193.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
113	356037.62	2327168.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
114	355986.74	2327138.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
115	355891.50	2327085.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
116	355843.90	2327056.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
117	355793.60	2327028.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
118	355748.96	2327001.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
119	355661.11	2326951.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
120	355622.85	2326928.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
121	355580.12	2326903.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
122	355534.26	2326876.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
123	355486.96	2326848.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
124	355451.64	2326828.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
125	355408.75	2326802.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
126	355365.21	2326778.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
127	355278.46	2326727.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
128	355234.97	2326703.26	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
129	355191.90	2326677.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
130	355148.35	2326651.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
131	355101.10	2326623.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
132	355053.49	2326595.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
133	354957.08	2326540.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
134	354918.67	2326518.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
135	354878.60	2326495.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
136	354839.53	2326471.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
137	354844.55	2326463.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
138	354748.56	2326401.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	354743.87	2326409.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

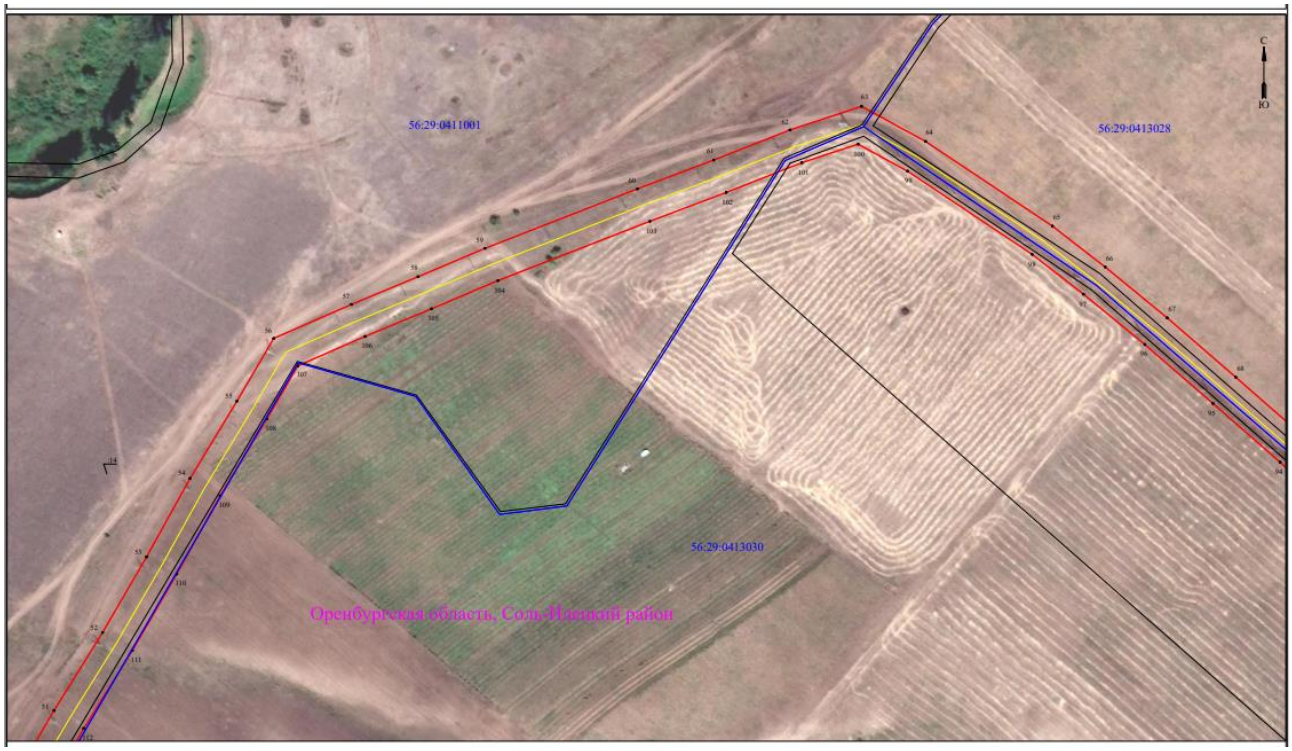
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

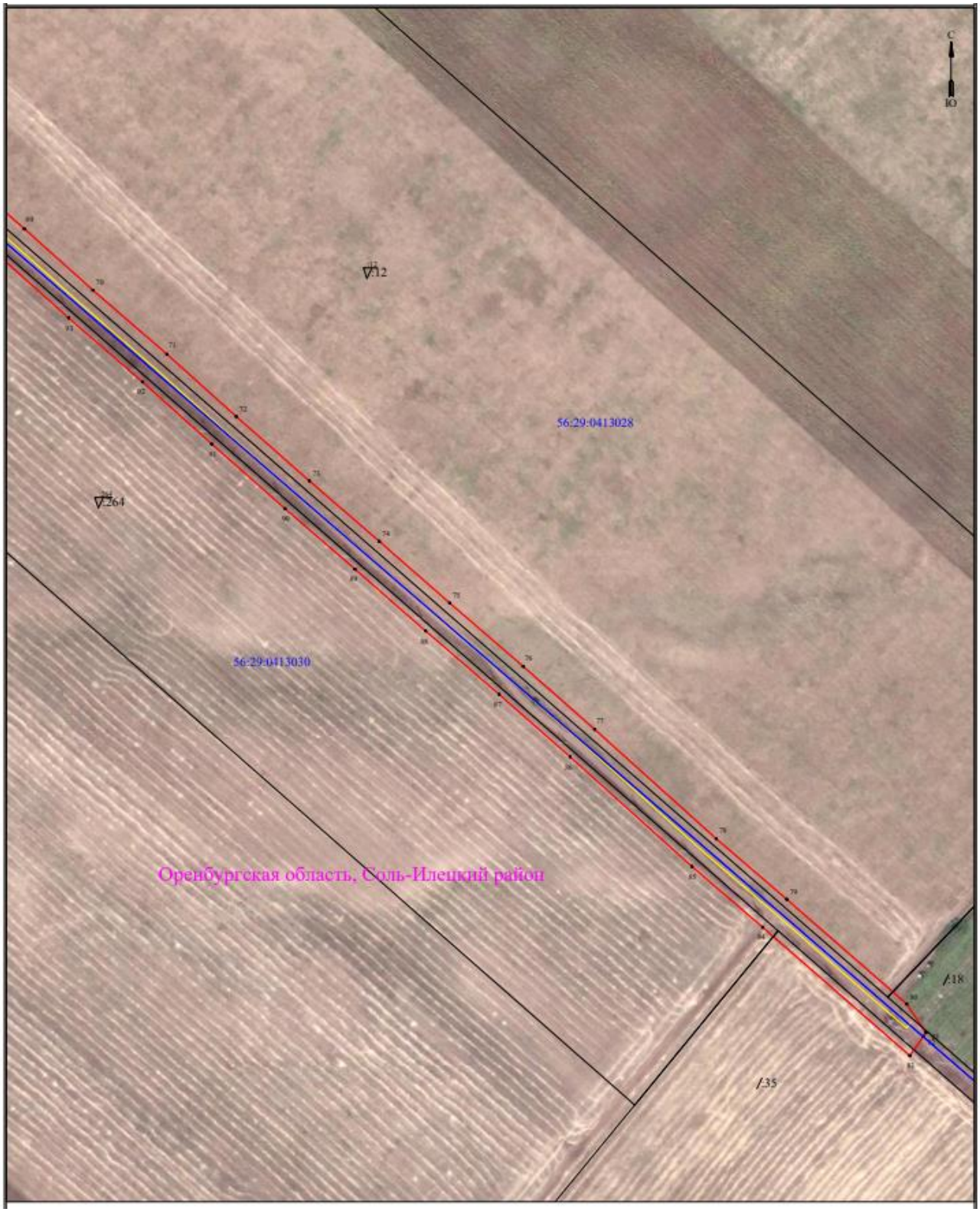
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ от опоры №17 (ответвление на ТП-15) до ТП-19 Л-10 кВ Чш-7 ПС Чашкан 110/10кВ




Оренбургская область, Соль-Илецкий район
56:29:0411001
56:29:0413030
С
Ю


56:29:0411001
56:29:0413028
56:29:0413030
Оренбургская область, Соль-Илецкий район
С
Ю


С
Ю
56:29:0413028
56:29:0413030
Оренбургская область, Соль-Илецкий район