

## Информация о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области сообщает, что для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ от опоры №8 ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП-23 Л10кВ Мк-2 ПС Маякская 110/10 кВ» возможно установление публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:29:0104001:684, 56:29:0104001:536, 56:29:0000000:3332, с условным кадастровым номером: 56:29:0104001, площадью 291 кв.м.

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛИ-0,4 кВ от опоры №8 ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП-23 Л10кВ Мк-2 ПС Маякская 110/10 кВ. Объект электросетевого хозяйства ВЛИ-0,4 кВ от опоры №8 ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП-23 Л10кВ Мк-2 ПС Маякская 110/10 кВ введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 30.09.2019 г.) и относится к движимому имуществу. Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение, в целях эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут – Инвентарная карточка учета объекта № 5637-00-019000000860 (пункт 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как ВЛИ-0,4 кВ от опоры №8 ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП-23 Л10кВ Мк-2 ПС Маякская 110/10 кВ является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в подпунктах 1 – 9 пункта 2 статьи 39.41 и в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии со статьей 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (пункт 8 статьи 23 ЗК РФ). В соответствии с подпунктом 3 части пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2028 г. зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2026 г.

нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории. Таким образом, границы публичного сервитута определены в соответствии с границами установленной на основании постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 охранной зоны объекта электросетевого хозяйства. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно статье 39.46 ЗК РФ. Публичный сервитут устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Волга».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, д. 6, каб. № 8 понедельник - четверг с 9.00 - 18.00 часов, пятница с 9.00 - 17.00 часов, обед с 13-00 до 13-48. Заявления об учете прав на земельный участок (в случае отсутствия регистрации) подаются в МАУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг», расположенного по адресу: г. Соль-Илецк, пер. Светачева, 13 «А» в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Данное извещение размещено на официальном сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: <https://soliletsk.orb.ru/activity/54817/>, на установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Соль-Илецкого муниципального округа по адресу: <https://pravo-soliletsk.ru>, а также на информационном щите в границах Боевогорского территориального отдела.

Первый заместитель главы муниципального округа – заместитель главы муниципального округа по экономике, бюджетным отношениям и инвестиционной политике

С.В. Шукаев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: c17e649d3de97dd794ad5e2685fec1d4  
Владелец: Шукаев Сергей Валерьевич  
Действителен с 06.02.2025 до 02.05.2026



## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛШ-0,4 кВ от опоры №8 ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП-23 Л10кВ Мк-2 ПС Маяжская 110/10 кВ  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	461515, Оренбургская область, муниципальный округ Соль-Илецкий, село Боевая Гора
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	291 кв.м ± 4.17 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛШ-0,4 кВ от опоры №8 ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП-23 Л10кВ Мк-2 ПС Маяжская 110/10 кВ (пункт 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

### Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-56, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>i</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	373579.90	2290992.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	373589.24	2290966.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	373599.70	2290939.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	373603.80	2290941.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	373593.36	2290967.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	373584.91	2290991.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	373591.30	2290998.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

			измерений (определений)		
8	373587.97	2291001.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	373579.90	2290992.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_i$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

**Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объекта  
ВЛН-0,4 кВ от опоры №8 ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП-23 Л10кВ Мк-2 ПС Маякская 110/10 кВ**



**Масштаб 1:1000**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута

- границы МО/населенного пункта

- ось линии, контур объекта

- граница кадастрового квартала

**с. Боевая Гора** - наименование МО/населенного пункта

:536 - кадастровый номер земельного участка

56:29:0104001 - номер кадастрового квартала

Лист 1 из 2

**Сведения о местоположении границ объекта**  
**ВЛII-0,4 кВ от опоры №8 ВЛI-0,4 кВ №1 от ТП-23 Л10кВ Мк-2 ПС Маякская 110/10 кВ**

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 291 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	373579.9	2290992.32
2	373589.24	2290966.31
3	373599.7	2290939.61
4	373603.8	2290941.21
5	373593.36	2290967.86
6	373584.91	2290991.4
7	373591.3	2290998.84
8	373587.97	2291001.71
1	373579.9	2290992.32