Извещение
о проведении в 2026 году государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области

В соответствии с требованиями пункта 9 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее - Закон о кадастровой оценке) администрация муниципального округа Оренбургской области информирует, что Правительством Оренбургской области принято постановление от 25.02.2025 № 171-пп «О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области» (далее – Постановление).

Согласно Постановлению:

- в 2026 году будет проведена государственная кадастровая оценка земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости;

- уполномоченным исполнительным органом Оренбургской области по государственной кадастровой оценке указанных земельных участков определено министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области.

Постановление вступило в силу после дня его официального опубликования.

Указанное Постановление опубликовано 28.02.2025 на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области http://pravo.orb.ru, на Официальном интернет-портале правовой информации http://pravo.gov.ru, а также информация о проведении в 2026 году государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области, размещена на сайте администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области по адресу: https://soliletsk.orb.ru/, на правовом портале администрации Соль-Илецкого муниципального округа Оренбургской области https://pravo-soliletsk.ru/, в газете «Илецкая Защита», на информационных щитах, расположенных на территории Соль-Илецкого муниципального округа.

Государственная кадастровая оценка будет проводиться государственным бюджетным учреждением «Центр государственной кадастровой оценки Оренбургской области» (далее – бюджетное учреждение).

В соответствии со статьей 12 Закона о кадастровой оценке в целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели земельных участков вправе предоставить бюджетному учреждению декларации о характеристиках земельных участков (далее – Декларация).

Декларацию можно подать в бюджетное учреждение следующими способами:

1. В форме электронного документа, заверенного электронной цифровой подписью заявителя на электронный адрес: goskadocentr@mail.orb.ru.

2. Почтовым отправлением в адрес ГБУ «Госкадоцентр Оренбургской области»: 460021, г. Оренбург, Майский проезд, 11.

3. При личном обращении в ГБУ «Госкадоцентр Оренбургской области» по адресу: 460021, г. Оренбург, Майский проезд, д.11, а также в подразделениях по адресам:

462403, г. Орск, Школьная ул., д.13а,

461047, г. Бузулук, 1-й мкр., д. 30.

Время приема: пн.-чт. с 09:00 до 18:00, пт. с 09:00 до 17:00, перерыв на обед 13:00-13:48.

Форма Декларации о характеристиках земельного участка и порядок ее рассмотрения утверждены Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24.05.2021 № П/0216 «Об утверждении порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы».

Согласовано:

Первый заместитель главы муниципального округа – заместитель главы муниципального округа по экономике, бюджетным отношениям и инвестиционной политике С.В. Шукаев

Начальник юридического отдела Е.Ю. Лопановская

Заместитель начальника управления муниципального контроля и земельных отношений по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям М.Н. Немич