****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СОЛЬ-ИЛЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |  |
| --- | --- |
| **33 заседание** |  **II созыв** |
| **18.01.2023**  |  **г. Соль - Илецк** |

**РЕШЕНИЕ № 244**

|  |
| --- |
| **Об установлении базового размера платы за наем жилого помещения и величины коэффициента соответствия платы на 2023 год**  |

На основании статьи 12, части 1 статьи 132 Конституции Российской Федерации, части 11 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункта 1 части 1 статьи 154, частей 2, 3, 4, 5 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктов 2.2, 3.1 Методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр, пункта 2.2 Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования Соль-Илецкий городской округ, руководствуясь пунктом 23 статьи 20 Устава муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области, Совет депутатов решил:

1. Установить с 01.01.2023 по 31.12.2023 для определения размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области:

1) базовый размер платы за наем жилого помещения, равный 37,75 руб. за 1 кв. м (без НДС) общей площади жилого помещения в месяц;

2) величину коэффициента соответствия платы, равную 0,2.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджетной, налоговой, финансовой политике, собственности и экономическим вопросам.

3.Установить, что настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета депутатов

муниципального образования

Соль-Илецкий городской округ Н.А.Кузьмин

Разослано: депутатам Совета депутатов Соль-Илецкого городского округа – 20 экз., администрация Соль-Илецкого городского округа – 1 экз., прокуратура Соль-Илецкого района - 1 экз.; в дело - 1 экз.