|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **СОЛЬ-ИЛЕЦКИЙ**  **ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**  **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  24.12.2018 № 2874-п |

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации Соль-Илецкого городского округа от 29.03.2016 № 822-п «Об утверждении муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства  в Соль-Илецком городском округе  Оренбургской области в 2016-2020 годах» |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со ст. 179 Бюджетного Кодекса РФ, Уставом муниципального образования Соль-Илецкий городской округ, постановлением администрации Соль-Илецкого городского округа от 26.01.2016. №56-п «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Соль-Илецкий городской округ», постановлением администрации Соль-Илецкого городского округа от 25.02.2016№411-п «Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования Соль-Илецкий городской округ» постановляю:

1. Наименование программы «Стимулирование развития жилищного строительства вСоль-Илецком городском округе Оренбургской области в 2016-2020 годах» изложить в новой редакции: «Стимулирование развития жилищного строительства в Соль-Илецком городском округе Оренбургской области».

2. Приложение 1 к постановлению администрации Соль-Илецкого городского округа от 29.03.2016 № 822-п «Обутверждении муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства вСоль-Илецком городском округе Оренбургской области в 2016-2020 годах» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа- заместителя главы администрации городского округа по строительству, транспорту, благоустройству и ЖКХ Вдовкина В.П.

4.Постановление вступает в силу после егоофициального опубликования (обнародования), а в части наименований программы, подпрограмм, мероприятий с 01.01.2019г.

Глава муниципального образования

Соль-Илецкий городской округ А.А.Кузьмин

Разослано: в прокуратуру Соль-Илецкого района, организационный отдел, отдел по строительству, транспорту, ЖКХ, дорожному хозяйству, газификации и связи, отдел архитектуры и градостроительства, МКУ по централизованной бухгалтерии МО Соль-Илецкий городской округ, финансовое управление, отдел по жилищным социальным вопросам.

Приложение 1

к постановлению администрации

Соль-Илецкого городского округа

от 24.12.2018 № 2874-п

ПАСПОРТ

муниципальной программы

" Стимулирование развития жилищного строительства в Соль-Илецком городском округе Оренбургской области" (далее - Программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель Программы | Отдел по строительству, транспорту, ЖКХ, дорожному хозяйству, газификации и связи |
| Соисполнители Программы | Отдел архитектуры и градостроительства  Отдел по жилищным социальным вопросам |
| Участники программы | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ |
| Подпрограммы Программы | «[Комплексное освоение](consultantplus://offline/ref=ACF25D899D9D8720F61D28D48551DA919253157B2A7B9456F8BD8DC1BA9FEA056E7D411931DD88BCA581AF4Cp3L) и развитие территорий вСоль-Илецком городском округе Оренбургской области  »; (приложение 1 к Программе)  «[Развитие](consultantplus://offline/ref=ACF25D899D9D8720F61D28D48551DA919253157B2A7B9456F8BD8DC1BA9FEA056E7D411931DD88BCA580A74CpCL) системы градорегулирования в Соль-Илецком городском округе Оренбургской области в 2016 - 2020 годах».(приложение 2 к Программе)- действие подпрограммы завершено в 2017 году  «Переселение граждан Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области из аварийного жилищного фонда  2016-2020 годах» (приложение 3 к Программе) – действие подпрограммы завершено в 2017 году |
| Цель Программы | повышение доступности и комфортности жилья, качества жилищного обеспечения населения |
| Задачи Программы | 1. обустройство территорий объектами инженерной и социальной инфраструктуры; |
| 1. разработка и реализация документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории. |
| 1. переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции |
| Показатели (индикаторы) Программы  , | показатели, которые необходимо достигнуть к 2021 году: |
| 1. годовой объем ввода жилья – 26,0 тыс. кв. метров общей площади; |
| 1. доля ввода жилья индивидуальными застройщиками в общем объеме ввода жилья - 75,0 процента; |
| 1. удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда – 2,0 процента; |
| 1. обеспеченность населения жильем – 24,2 кв. метра на человека. |
|  | 1. ввод в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры – 6 объектов |
| Срок и этапы реализации Программы | 2016 - 2021 годы |
| Объемы бюджетных ассигнований Программы | общий объем финансирования Программы составляет  **142 132,70 тыс. рублей**.  Финансирование осуществляется за счет средств областного и местного бюджетов, в том числе по годам реализации:  **2016 год – 2393,60тыс**. рублей, из них средства  областного бюджета – 353,0тыс. рублей,  местного бюджета – 2040,60тыс. рублей;  **2017 год – 10 314,6 тыс**. рублей, из них средства  областного бюджета – 6 989,00 тыс. рублей,  местного бюджета – 3 325,6 тыс. рублей;  **2018 год – 502,2 тыс**. рублей, из них средства  -областного бюджета 00,00 тыс.рублей,  -местного бюджета 502,2тыс.рублей;  **2019 год –53 857,46 тыс**. рублей из них средства,  – областного бюджета 52 217,00 тыс. рублей,  - местного бюджета – 1 640,46 тыс. рублей;  **2020 год –50 064,84 тыс**. рублей, из них средства  областного бюджета – 48 532,00тыс. рублей,  местного бюджета – 1 532,84 тыс. рублей  **2021 год – 25 000,0 тыс**. рублей, из них средства  областного бюджета – 24 250,00тыс. рублей,  местного бюджета – 750,0 тыс. рублей |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | реализация Программы должна обеспечить достижение к 2021 году следующих результатов: |
| увеличение объемов жилищного строительства до 26,0 тыс. кв. метров; |
| ввода жилья индивидуальными застройщиками в общем объеме ввода жилья - 75,0 процента |
| увеличение введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда – 2,0 процента; |
| достижение средней обеспеченности общей площадью жилья на уровне 24,2 кв. метра на человека; |
| ввод в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры - 6 объектов |
| создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан |

**Общая характеристика жилищной сферы Соль-Илецкого городского округа**

Объем жилищного фонда вСоль-Илецком городском округе по состоянию на 2014 год составляет около 1,12 млн. кв. метров.

На конец 2013 года общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя в городе Соль-Илецке составила -20,8 м2, в сельских населенных пунктах района – 21,2 м2 при среднем показателе по области - 23,4м2.

Ввод в действие жилых домов на 1000 человек населения составил в 2013 году по городскому поселению – 607 кв.м. общей площади по сельским поселениям – 86,7 кв.м. общей площади, в целом по району- 360 кв.м, что соответствует среднеобластным показателям.Крайне низкий показатель по сельским поселениям обусловлен отсутствием земельных участков, обеспеченных коммунальной инфраструктурой в населённых пунктах с высоким спросом на земельные участки в целях индивидуального жилищного строительства: с.Трудовое, пос.Шахтный, с.Елшанка, с.Дружба, с.Саратовка, пос.Кирпичный Завод.

Приоритеты государственной политики в жилищной сфере определены в соответствии с [Указом](consultantplus://offline/ref=ACF25D899D9D8720F61D36D9933D8795935A42752F7F9B08A4E2D69CED49p6L) Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг", [стратегией](consultantplus://offline/ref=ACF25D899D9D8720F61D28D48551DA919253157B2F7F9858FCBD8DC1BA9FEA056E7D411931DD88BCA587AE4Cp0L) развития Оренбургской области до 2020 года и на период до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства Оренбургской области от 20 августа 2010 года N 551-пп.

Основными инструментами реализации политики в жилищной сфере являются федеральные целевые программы "Жилище" на [2002 - 2010](consultantplus://offline/ref=ACF25D899D9D8720F61D36D9933D8795935842762C7F9B08A4E2D69CED96E0522932185B75D188B44Ap4L) годы и на [2011 - 2015](consultantplus://offline/ref=ACF25D899D9D8720F61D36D9933D879593504E75297C9B08A4E2D69CED96E0522932185B75D089BC4ApCL) годы (далее - ФЦП "Жилище") и государственная программа"Стимулирование развития жилищного строительствав Оренбургской области в 2014 - 2020 годах". В настоящее время Министерством строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области ведётся разработка проекта аналогичной программы по стимулированию развития жилищного строительства в Оренбургской области на 2019 -2024 годы.

Действующей Государственной программой с целью стимулирования увеличения объемов жилищного строительства в муниципальных образованиях осуществляется предоставление из областного бюджета субсидий на обустройство территорий объектами инженерной, дорожной и социальной инфраструктуры при жилищном строительстве.

Программными мероприятиями городского округа предусмотрены мероприятия по обустройству территорий массовой жилищной застройки объектами инженерной, определены объемы финансовых средств, направляемых на их реализацию, с учетом установленного уровня софинансирования из областного бюджета.

Принятый в 2004 году Градостроительный [кодекс](consultantplus://offline/ref=ACF25D899D9D8720F61D36D9933D879593504971297F9B08A4E2D69CED49p6L) Российской Федерации определил процедуры разработки и утверждения основных документов реализации градостроительной политики: документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории. В целях исключения хаотичности в застройке населённых пунктов городского округа, повышения качества организации среды проживания граждан и снижению административных барьеров в строительстве программными мероприятиями предусматривается разработка и актуализация нормативов градостроительного проектирования, генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки и межевания, а так же исполнение обязательств муниципального образования по внесению необходимых сведений в государственный кадастр недвижимости.

В целях реализации [Закона](consultantplus://offline/ref=ACF25D899D9D8720F61D28D48551DA919253157B287D955AFCBD8DC1BA9FEA0546pEL) Оренбургской области от 22 сентября 2011 года N 413/90-V-ОЗ "О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" в рамках [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=ACF25D899D9D8720F61D28D48551DA919253157B2873915DFABD8DC1BA9FEA056E7D411931DD88BCA483AD4Cp0L) "Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства" областной целевой программы "Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2011 - 2015 годах" и государственной программы "Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014 - 2020 годах" осуществляется приоритетное предоставление субсидий на проектирование и

софинансирование строительства муниципальными образованиями инженерной инфраструктуры к земельным участкам, предоставленных многодетным семьям. Реализация данных мероприятий предусмотрена программными мероприятиями.

**Приоритеты политики органов местного самоуправления в сфере реализации муниципальной программы.**

Основной целью Программы является повышение доступности и комфортности жилья, качества жилищного обеспечения населения Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области.

Реализация Программы соответствует приоритетам государственной политики, определенным [Концепцией](consultantplus://offline/ref=ACF25D899D9D8720F61D36D9933D87959B584D762D71C602ACBBDA9EEA99BF452E7B145A75D0894Bp4L) долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, [Указом](consultantplus://offline/ref=ACF25D899D9D8720F61D36D9933D8795935A42752F7F9B08A4E2D69CED49p6L) Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг" и Государственной [программой](consultantplus://offline/ref=ACF25D899D9D8720F61D36D9933D8795935B437229799B08A4E2D69CED96E0522932185B75D089BC4Ap2L) Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", [стратегией](consultantplus://offline/ref=ACF25D899D9D8720F61D28D48551DA919253157B2F7F9858FCBD8DC1BA9FEA056E7D411931DD88BCA587AE4Cp0L) развития Оренбургской области до 2020 года и на период до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства Оренбургской области от 20 августа 2010 года N 551-пп., стратегией социально- экономического развития муниципального образования Соль-Илецкий городской округ.

Достижение цели Программы осуществляется путем решения следующих задач:

1. обустройство территорий объектами инженерной и социальной инфраструктуры;
2. разработка и реализация документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории;
3. Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

**Перечень показателей (индикаторов) муниципальной программы**

Целевые индикаторы (показатели) реализации Программы представлены в [приложении N](consultantplus://offline/ref=ACF25D899D9D8720F61D28D48551DA919253157B2A7B9456F8BD8DC1BA9FEA056E7D411931DD88BCA585AB4CpCL) 4 таблица 1 к настоящей Программе.

Реализация мероприятий Программы будет осуществляться в 2016 - 2021 годах.

Ожидаемые результаты реализации Программы, которые необходимо достигнуть к 2021 году:

1. годовой объем ввода жилья – 26,0 тыс. кв. метров общей площади;
2. доля ввода жилья индивидуальными застройщиками в общем объеме ввода жилья - 75,0 процента;
3. удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда – 2,0 процента;
4. обеспеченность населения жильем – 24,2 кв. метра на человека;
5. ввод в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры – 6 объектов;

Оценка влияния внешних факторов и условий достижения целевых индикаторов и показателей Программы представлены в [приложении N](consultantplus://offline/ref=ACF25D899D9D8720F61D28D48551DA919253157B2A7B9456F8BD8DC1BA9FEA056E7D411931DD88BCA584AE4Cp1L) 4 таблица 2 к настоящей Программе.

**Перечень ведомственных целевых программ и основных мероприятий программы**

Программа не включает в себя ведомственные целевые программы.

В состав Программы входят 3 подпрограммы:

«[Комплексное освоение](consultantplus://offline/ref=ACF25D899D9D8720F61D28D48551DA919253157B2A7B9456F8BD8DC1BA9FEA056E7D411931DD88BCA581AF4Cp3L) и развитие территорий вСоль-Илецком городском округе Оренбургской области »;

«[Развитие](consultantplus://offline/ref=ACF25D899D9D8720F61D28D48551DA919253157B2A7B9456F8BD8DC1BA9FEA056E7D411931DD88BCA580A74CpCL) системы градорегулированиявСоль-Илецком городском округе Оренбургской области», действие подпрограммы завершено 31.12.207 года;

«Переселение граждан Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области из аварийного жилищного фонда »,действие подпрограммы завершено 31.12.207 года.

[Перечень](consultantplus://offline/ref=ACF25D899D9D8720F61D28D48551DA919253157B2A7B9456F8BD8DC1BA9FEA056E7D411931DD88BCA584AE4Cp1L) основных мероприятий Программы, сроки их реализации и ожидаемые результаты представлены в приложении N 4 таблица 2 к настоящей Программе.

**Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы**

Общий объем финансирования Программы составляет

**142 132,70 тыс. рублей**.

Финансирование осуществляется за счет средств областного и местного бюджетов, в том числе по годам реализации:

**2016 год – 2393,60 тыс**. рублей, из них средства

областного бюджета – 353,0тыс. рублей,

местного бюджета – 2040,60тыс. рублей;

**2017 год – 10 314,6 тыс**. рублей, из них средства

областного бюджета – 6 989,00 тыс. рублей,

местного бюджета – 3 325,6 тыс. рублей;

**2018 год – 502,2 тыс**. рублей, из них средства

-областного бюджета 00,00 тыс.рублей,

-местного бюджета 502,2тыс.рублей;

**2019 год – 53 857,46 тыс**. рублей из них средства,

– областного бюджета 52 217,00 тыс. рублей,

- местного бюджета – 1 640,46 тыс. рублей;

**2020 год – 50 064,84 тыс**. рублей, из них средства

областного бюджета – 48 532,00тыс. рублей,

местного бюджета – 1 532,84 тыс. рублей

**2021 год – 25 000,0 тыс**. рублей, из них средства

областного бюджета – 24 250,00тыс. рублей,

местного бюджета – 750,0 тыс. рублей

**Реализация подавляющего большинства программных мероприятий осуществляется в рамкахгосударственной программы "Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014 - 2020 годах" и в рамках разрабатываемой государственной программы по стимулированию развития жилищного строительства на территории Оренбургской области на 2019- 2024 годы**

Предоставление субсидий на софинансирование расходных обязательств городского округа из областного бюджета осуществляется министерством строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее Министерство) по результатам отбора муниципальных образований области и проектов.

Порядок отбора муниципальных образований области и проектов утверждается постановлением Правительства Оренбургской области. Проекты, прошедшие отбор, в установленном порядке включаются в областную адресную инвестиционную программу, утверждаемую Правительством Оренбургской области.

Предоставление субсидий из областного бюджету городского округа осуществляется на основании заключенных соглашений между Министерством и администрацией городского округа при соблюдении следующих условий:

наличие в бюджете муниципального образования области на очередной финансовый год бюджетных ассигнований в объеме, соответствующем установленному уровню софинансирования из областного бюджета;

представления в Министерство отчетности и документов по видам, формам и в сроки, установленные в соглашении.

В соглашении о предоставлении субсидии предусматриваются:

целевое назначение субсидии;

сведения о размере субсидии, предоставляемой муниципальному образованию области;

сведения об объеме бюджетных ассигнований, предусматриваемых в местном бюджете на финансирование расходного обязательства.

Общий объем финансирования Программы, в том числе за счет средств областного и местного бюджетов, внебюджетных источников по годам с расшифровкой по подпрограммам и основным мероприятиям Программы в 2016 - 2021 годах приведены в [приложении N](consultantplus://offline/ref=ACF25D899D9D8720F61D28D48551DA919253157B2A7B9456F8BD8DC1BA9FEA056E7D411931DD88BCA584A94Cp1L) 4таблица 3 к настоящей Программе.

Приложение [1](consultantplus://offline/ref=6648DBD2D26C6E8D402F4F9AFEA8CED37E7A14B13199E6B7FBC6751AA91A9C5CC3D1126B0AE9A1634631ADG9LFJ)

к муниципальной программе

" Стимулирование развития жилищного

строительства в Соль-Илецком городском

округе Оренбургской области "

ПАСПОРТ

Подпрограммы

"[Комплексное освоение](consultantplus://offline/ref=ACF25D899D9D8720F61D28D48551DA919253157B2A7B9456F8BD8DC1BA9FEA056E7D411931DD88BCA581AF4Cp3L) и развитие территорий в Соль-Илецком городском округе Оренбургской области "(далее - подпрограмма)

муниципальной программы

"Стимулирование развития жилищного строительства в Соль-Илецком городском округе Оренбургской области "

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель Подпрограммы | Отдел по строительству, транспорту, ЖКХ, дорожному хозяйству, газификации и связи |
| Участники Подпрограммы | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ |
| Цель Подпрограммы | обустройство территорий объектами инженерной и социальной инфраструктуры; |
| Задачи Подпрограммы | реализация проектов массового малоэтажного и многоквартирного жилищного строительства в том числе комплексного освоения и развития территорий в целях жилищного строительства (далее - проекты жилищного строительства) |
| Показатели (индикаторы) Подпрограммы | ввод в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры по проектам жилищного строительства, получившим государственную поддержку, не менее 32,7 км |
| Сроки и этапы реализации Подпрограммы | 2016-2021 годы |
| Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы | общий объем финансирования подпрограммы  **132 377,40 тыс. рублей**, в том числе:  **2016 год – 1354,60тыс. рублей**,  из них средства  местного бюджета – 1354,60тыс. рублей;  **2017 год –1 598,3 тыс.рублей,**  из них средства  областного бюджета– 0,00тыс. рублей,  местного бюджета – 1 598,0 тыс. рублей;  **2018 год –502,2 тыс.рублей**,  из них средства  областного бюджета – 00,00тыс. рублей,  местного бюджета – 502,2тыс. рублей;  **2019 год – 53 857,46 тыс**. рублей из них средства,  – областного бюджета 52 217,00 тыс. рублей,  - местного бюджета – 1 640,46 тыс. рублей;  **2020 год – 50 064,84 тыс**. рублей, из них средства  областного бюджета – 48 532,00тыс. рублей,  местного бюджета – 1 532,84 тыс. рублей  **2021 год – 25 000,0 тыс**. рублей, из них средства  областного бюджета – 24 250,00тыс. рублей,  местного бюджета – 750,0 тыс. рублей |
| Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы | реализация Программы должна обеспечить достижение к 2021 году следующих результатов:  ввод в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры по проектам жилищного строительства, получившим государственную поддержку, не менее 32,7 км |

**Общая характеристика комплексного освоения и развития территорий**

**в Соль-Илецком городском округе**

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F8CD5C065E177F6524B3A50B570B0027E879A20D87B334A60927AD495Fx1I9J) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" организация в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, снабжения населения топливом относится к вопросам местного значения. Однако практика осуществления органами местного самоуправления указанных полномочий показывает их кадровую, организационную и финансовую несостоятельность.

Для оказания помощи муниципальным образованиям в решении этого вопроса в Оренбургской области осуществляется реализация [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=F8CD5C065E177F6524B3BB0641675D23E975FA0384BD3EF35778F6140810E7F20A0C3C51D96B73359F7007x3I0J) "Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства в Оренбургской области» Государственной [ы](consultantplus://offline/ref=FA305ED51EBE52AE7E9AC3D2FF6B358D57C7E1A0DADD7EE7E72F2F0441DC554626306EE7B8D2C92333F658E81CC57F43C3D24EFD6430D6673A3236z1N8N) "Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014 - 2020 годах" ( разрабатывается Государственная программа "Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области" на 2019-2024 годы).

В рамках данной программы в 2014 году построен и введён в эксплуатацию детский сад на 140 мест в микрорайоне «Северный» г.Соль-Илецка, завершены проектные работы по обеспечению коммунальной инфраструктурой участков компактной жилой застройки в с.Саратовка, в 2015 году завершены проектные работы по обеспечению участков компактной жилой застройки в пос.Кирпичный Завод и Маякское, разрабатывается проектная документация на газоснабжение и водоснабжение микрорайона «Северный» г.Соль-Илецк.

В целях реализации [Закона](consultantplus://offline/ref=ACF25D899D9D8720F61D28D48551DA919253157B287D955AFCBD8DC1BA9FEA0546pEL) Оренбургской области от 22 сентября 2011 года N 413/90-V-ОЗ "О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" на территориях сельских населённых пунктов и города Соль-Илецка многодетным семьям предоставлено 235 участков для индивидуального жилищного строительства, большинство предоставленных участков не обеспечены коммунальной инфраструктуры. В очереди на предоставление земельных участков зарегистрированы 285 семей, 265 из них изъявили желание получить земельные участки на территории г.Соль-Илецка. Обеспечение коммунальной инфраструктурой земельных участков в населённых пунктах с.Саратовка, пос.Кирпичный Завод, с.Тамар-Уткуль, с.Трудовое, пос.Шахтный, пос.Маякское может поспособствовать сокращению количества желающих приобрести земельные участки на территории г.Соль-Илецка.

Подпрограмма должна обеспечить привлечение средств областного бюджета для реализации проектов жилищного строительства.

**Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цель, задачи и показатели (индикаторы) их достижения**

Выполнение мероприятий по обеспечению инфраструктурой проектов жилых застроек способствует решению главной задачи муниципальной жилищной политики - увеличение объёмов ввода жилья.

Основной целью подпрограммы является обустройство территорий объектами инженерной и социальной инфраструктуры. Для достижения этой цели необходимо решить основную задачу:

-реализация проектов массового малоэтажного и многоквартирного жилищного строительства в том числе комплексного освоения и развития территорий в целях жилищного строительства (далее - проекты жилищного строительства).

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=F8CD5C065E177F6524B3BB0641675D23E975FA0385B13FF35078F6140810E7F20A0C3C51D96B73359E7502x3I7J) Правительства Оренбургской области от 29.05.2014 N 354-пп)

Целевые индикаторы (показатели) реализации подпрограммы представлены в [приложении N](consultantplus://offline/ref=F8CD5C065E177F6524B3BB0641675D23E975FA0386B53BF85578F6140810E7F20A0C3C51D96B73359E7601x3ICJ) 4 таблица 1 к настоящей Программе.

Реализация мероприятий подпрограммы будет осуществляться в 2016 - 2021 годах.

Условиями досрочного прекращения реализации подпрограммы могут быть достижение цели и выполнение задачи подпрограммы, изменение направлений и приоритетов государственной жилищной политики.

**Перечень и характеристика ведомственных целевых программ**

**и основных мероприятий подпрограммы**

Подпрограмма не включает в себя ведомственные целевые программы.

Основными мероприятиями подпрограммы являются:

Основное мероприятие 1.«Реализация проектов жилищного строительства, направленное на обеспечение коммунальной инфраструктурой участков массовой жилой застройки, участков, предоставленных многодетным семьям в микрорайоне «Северный» г.Соль-Илецка, в населённых пунктах Саратовка, Кирпичный Завод, Шахтный, Угольное, Маякское.

**Информация о ресурсном обеспечении подпрограммы**

общий объем финансирования подпрограммы

общий объем финансирования подпрограммы **132 377,40 тыс. рублей**, в том числе:

**2016 год – 1354,60тыс. рублей**,

из них средства

местного бюджета – 1354,60 тыс. рублей;

**2017 год – 1 598,3 тыс. рублей,**

из них средства

местного бюджета – 1 598,0 тыс. рублей;

**2018 год –502,2 тыс. рублей**,

из них средства

местного бюджета – 502,2 тыс. рублей;

**2019 год – 53 857,46 тыс**. рублей из них средства,

– областного бюджета 52 217,00 тыс. рублей,

- местного бюджета – 1 640,46 тыс. рублей;

**2020 год – 50 064,84 тыс**. рублей, из них средства

областного бюджета – 48 532,00тыс. рублей,

местного бюджета – 1 532,84 тыс. рублей

**2021 год – 25 000,0 тыс**. рублей, из них средства

областного бюджета – 24 250,00тыс. рублей,

местного бюджета – 750,0 тыс. рублей.

**Правила привлечения субсидий из областного бюджета в рамках подпрограммы**

Основное мероприятие 1 подпрограммы реализуется с привлечением средств областного бюджета. Предельный размер субсидии из областного бюджета на софинансирование расходов по созданию инженерной, дорожной и социальной инфраструктуры муниципального образования рассчитывается исходя из объема капитальных вложений по объекту, предусмотренного к финансированию в очередном финансовом году, и процента софинансирования из областного бюджета, устанавливаемого в зависимости от уровня бюджетной обеспеченности муниципального образования:

Уровень софинансирования за счет средств областного бюджета устанавливается в зависимости от расчетного уровня бюджетной обеспеченности МО до его выравнивания:

|  |  |
| --- | --- |
| Расчетный уровень бюджетной обеспеченности МО | Доля средств областного бюджета на софинансирование строительства (создания) объектов социальной и инженерной инфраструктур, в том числе к земельным участкам, предоставляемым многодетным семьям (процентов) |
| до 0,7 | 97,0 |
| от 0,7 до 1,6 | 95,0 |
| свыше 1,6 | 90,0 |

Уровень бюджетной обеспеченности определяется в порядке, установленном [Законом](consultantplus://offline/ref=F8CD5C065E177F6524B3BB0641675D23E975FA0386B53DF75178F6140810E7F2x0IAJ) Оренбургской области от 30 ноября 2005 года N 2738/499-III-ОЗ "О межбюджетных отношениях в Оренбургской области".

Конкретный размер субсидии определяется по результатам отбора муниципального образования.

Предоставление субсидий осуществляется на основании заключенных соглашений между М Оренбургской области и администрацией муниципального образования.

Приложение 2

к муниципальной программе

" Стимулирование развития жилищного

строительства в Соль-Илецком городском

округе Оренбургской области»

ПАСПОРТ

подпрограммы

"Развитие системы градорегулирования в Соль-Илецком городском округе Оренбургской области" муниципальной программы "Стимулирование развития жилищного строительства в Соль-Илецком городском округе Оренбургской области" (далее - Подпрограмма)

( действие подпрограммы завершено 31.12.2017 года)

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель Подпрограммы | Отдел архитектуры и градостроительства |
| Участники Подпрограммы | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ |
| Цель Подпрограммы | разработка и реализация документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории. |
| Задачи Подпрограммы | 1)обеспечение муниципального образования документами территориального планирования, градостроительного зонирования, местными нормативами градостроительного проектирования, документацией по планировке территории,  2)обеспечение деятельности и модернизация программного обеспечения автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее АИСОГД),  3)актуализация ранее разработанных документов территориального планирования, градостроительного зонирования и местных нормативов градостроительного проектирования;  4)подготовка документов для внесения сведений о границах муниципального образования, населенных пунктов, функциональных и территориальных зон, зон с особыми условиями использования территорий в государственный кадастр недвижимости |
| Показатели (индикаторы) Подпрограммы | 1)Разработка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городского округа – 1 документ;  2)разработка 2 проекта планировки и межевания территории населённых пунктов городского округа;  3)техническое сопровождение ведения АИСОГД – 1 система;  4)внесение изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки населённых пунктов городского округа ( в документы территориального планирования и градостроительного зонирования поселений МО Соль-Илецкий район, до утверждения соответствующих документов по Соль-Илецкому городскому округу);  8)подготовка документов для внесения сведений о границах населенных пунктов городского округа – 7 документов, 100 зон с особыми условиями использования территорий городского округа в государственный кадастр недвижимости; |
| Сроки и этапы реализации Подпрограммы | 2016-2017 годы |
| Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы | общий объем финансирования подпрограммы 1 **209,2 тыс. рублей**, в том числе:  **2016 год – 1031,0тыс. рублей**,  из них средства  областного бюджета–353,0тыс. рублей  местного бюджета – 678,0тыс. рублей;  **2017 год – 409,0 тыс. рублей,**  из них средства  областного бюджета–0,00тыс. рублей,  местного бюджета – 178,2тыс. рублей; |
| Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы | 1)Разработка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городского округа – 1 документ;  2)разработка 2 проекта планировки и межевания территории населённых пунктов городского округа;  3)техническое сопровождение ведения АИСОГД – 1 система;  4)внесение изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки населённых пунктов городского округа ( в документы территориального планирования и градостроительного зонирования поселений МО Соль-Илецкий район, до утверждения соответствующих документов по Соль-Илецкому городскому округу);  8)подготовка документов для внесения сведений о границах населенных пунктов городского округа – 7 документов, зон с особыми условиями использования территорий 100 городского округа в государственный кадастр недвижимости; |

Приложение 3

к муниципальной программе

" Стимулирование развития жилищного

строительства в Соль-Илецком городском

округе Оренбургской области»

ПАСПОРТ

подпрограммы

«Переселение граждан Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области из аварийного жилищного фонда»муниципальной программы

"Стимулирование развития жилищного строительства в Соль-Илецком городском округе Оренбургской области"(далее - Подпрограмма)

(действие подпрограммы завершено 31.12.2017 года)

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель Подпрограммы | Отдел по жилищным и социальным вопросам |
| Участники Подпрограммы | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ |
| Цель Подпрограммы | Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции |
| Задачи Подпрограммы | Формирование адресного подхода к решению проблемы переселения граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции |
| Показатели (индикаторы) Подпрограммы | расселение из аварийного жилого фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года |
| Сроки и этапы реализации Подпрограммы | 2016-2017 годы |
| Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы | общий объем финансирования подпрограммы **8546,1  тыс. рублей**, в том числе:  **2016 год – 8,0тыс. рублей**,  из них средства  местного бюджета – 8,0 тыс. рублей.  **2017 год – 8538,1 тыс. рублей**,  из них средства  областного бюджета- 6989,00 тыс. рублей  местного бюджета – 1549,1 тыс. рублей. |
| Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы | создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан |

Приложение 4

к муниципальной программе

«Стимулирование развития жилищного

строительства в Соль-Илецком

городском округе Оренбургской области»

Таблица 1

Сведения

о показателях(индикаторах) Программы,

Подпрограмм и их значениях

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование целевого индикатора (показателя) | единица измерения | Значения целевых индикаторов (показателей) | | | | | | | |
| 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год |
| отчёт | отчёт | отчёт | отчёт | прогноз | прогноз | прогноз | прогноз |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Годовой объем ввода жилья | тыс. кв. метров | 20,0 | 22,1 | 21,9 | 22,! | 23,0 | 24,0 | 25,0 | 26,0 |
| 2. | Доля ввода жилья индивидуальными застройщиками в общем объеме ввода жилья | процентов | 98,2 | 77,0 | 98,2 | 93,2 | 98,0 | 90,0 | 80,0 | 75,0 |
| 3. | Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда | процентов | 1,79 | 1,76 | 1,81 | 1,86 | 1,91 | 1,95 | 1,99 | 2,0 |
| 4. | Обеспеченность населения жильем | кв. метров на человека | 21,49 | 21,9 | 22,3 | 22,7 | 23,2 | 23,6 | 24 | 24,2 |
| 5. | Ввод в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры | единиц |  |  |  | 0 | 0 | 3 | 2 | 1 |
|  | [Подпрограмма 1](consultantplus://offline/ref=07BFCA9A9DEA4C40CACCE55E6F186935218E963D29DE36B4ABB0D38E03A66EE4DE4EDE313DFAB981DA34AAv10DH). "Комплексное освоение и развитие территорий Соль-Илецкого городского округа  в целях жилищного строительства в 2016 - 2021 годах" | | | | | | | | |  |
| 6. | Ввод в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры по проектам жилищного строительства, получившим государственную поддержку | километров |  |  |  |  |  | 21,72 | 8,0 | 3,0 |
|  | Подпрограмма 2. "Развитие системы градорегулирования в Соль-Илецком городском округе Оренбургской области в 2016 - 2020 годах"- действие подпрограммы завершено в 2017 году | | | | | | | | |  |
| 8. | Разработка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городского округа | единиц |  |  |  | 1 |  |  |  |  |
| 10. | Разработка проектов планировки и межевания территории населенных пунктов городского округа | единиц |  |  | 2 | 2 |  |  |  |  |
| 12. | Внесение изменений в генеральные планы и ПЗЗ территорий городского округа | единиц |  |  | 1 |  |  |  |  |  |
| 14. | "Подготовка документов для внесения сведений о границах муниципальных образований, населенных пунктов, функциональных и территориальных зон, зон с особыми условиями использования ерритории в государственный кадастр недвижимости" | единиц |  |  | 100 | 7 |  |  |  |  |
| 15 | техническое сопровождение ведения АИСОГД | система |  |  | 1 | 1 |  |  |  |  |
|  | Подпрограмма 3 «Переселение граждан Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области из аварийного жилищного фонда  2016-2020 годах»-действие подпрограммы завершено в 2017 году | | | | | | | | |  |
| 16. | расселение аварийного жилого фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года. | кв. метров |  |  |  | 223,20 |  |  |  |  |

Таблица 2

Перечень

основных мероприятий муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Номер и наименование ведомственной целевой программы, основного мероприятия | | Ответственный исполнитель | | Срок | | | | Ожидаемый конечный результат (краткое описание) | | Последствия нереализации ведомственной целевой программы, основного мероприятия | | | Связь с показателями(индикаторами) Программы (Подпрограммы) |
| начала реализации | | окончания реализации | |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | | 8 |
| [Подпрограмма 1](consultantplus://offline/ref=07BFCA9A9DEA4C40CACCE55E6F186935218E963D29DE36B4ABB0D38E03A66EE4DE4EDE313DFAB981DA34AAv10DH). "Комплексное освоение и развитие территорий Соль-Илецкого городского округа  в целях жилищного строительства в 2016 - 2021 годах" | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Основное мероприятие 1.1  «Реализации проектов жилищного строительства ",  в том числе: | Отдел по строительству, транспорту, ЖКХ, дорожному хо-зяйству, газификации и связи | | | 2016 | | | 2021 | реализация мероприятия позволит обеспечить инженерной инфраструктурой проекты жилищного строительства, будет способствовать увеличению объемов ввода жилья; привлечению внебюджетных инвестиций | | недостаточная инфраструктурная обеспеченность проектов жилых застроек для достижения плановых объемов ввода жилья; сокращение объемов внебюджетных инвестиций; снижение уровня комфортности проживания | | | Ожидаемые результаты реализации Программы, которые необходимо достигнуть к 2021 году:   1. годовой объем ввода жилья – 26,0 тыс. кв. метров общей площади; 2. доля ввода жилья индивидуальными застройщиками в общем объеме ввода жилья - 75,0 процента; 3. уудельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда – 2,0 процента; 4. обеспеченность населения жильем – 24,2 кв. метра на человека; 5. ввод в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры – 6 объектов;   ,  ввод в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры по проектам жилищного строительства, получившим государственную поддержку, не менее 32,7 км; |
| 2 | Мероприятие 1.1.1  «Обеспечение участка компактной жилой застройки в с.Саратовка Соль-Илецкого района Оренбургской области инженерными сетями» | 2015 | | | 2019 |
| 3 | Мероприятие 1.1.2.  «Обеспечение участка компактной жилой застройки в пос.Кирпичный Завод Соль-Илецкого района Оренбургской области инженерными сетями» | Отдел по строительству, транспорту, ЖКХ, дорожному хо-зяйству, газификации и связи | | | 2015 | | | 2019 | -«- | | -«- | | |
| 4 | Мероприятие 1.1.3.  «Обеспечение участка компактной жилой застройки в пос.Маякское Соль-Илецкого района Оренбургской области инженерными сетями» | 2015 | | | 2020 | -«- | | -«- | | |
| 5 | Мероприятие 1.1.4.  «Проектирование и строительство объекта «Инженерные сети к новой жилой застройке микрорайона «Северный» г.Соль - Илецка (газопровод высокого и низкого давления), расположенных по адресу: Оренбургская область, г. Соль-Илецк» | 2017 | | | 2017 |  | |  | | |
| 6 | Мероприятие 1.1.5 «Проектирование и строительство объекта "Газоснабжение участка новой жилой застройки микрорайона «Северный» г.Соль - Илецка". | 2017 | | | 2017 |  | |  | | |
| 7 | Мероприятие 1.1.6.  «Проектирование и строительство объекта «Строительство водопровода от станции 2-го подъема до микрорайона «Северный» в г. Соль-Илецк Оренбургской области» | 2016 | | | 2021 | -«- | | -«- | | |
| 8 | Мероприятие 1.1.7.  «Проектирование и строительство объекта «Газоснабжение участка новой жилой застройки в с. Трудовое Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области» | 2016 | | | 2017 |  | |  | | |
| 9 | Мероприятие 1.1.8.  «Проектирование и строительство объекта «Сети водоснабжения участка новой жилой застройки в пос. Шахтный Соль-Илецкого района Оренбургской области» | 2019 | | | 2020 | -«- | | -«- | | |
| 10 | Мероприятие 1.1.9.  «Проектирование и строительство объекта «Сети водоснабжения участка новой жилой застройки в с. Угольное Соль-Илецкого района Оренбургской области» | 2019 | | | 2020 | -«- | | -«- | | |
| Подпрограмма 2. "Развитие системы градорегулирования в Соль-Илецком городском округе Оренбургской области в 2016 - 2020 годах"действие подпрограммы завершено в.2017 году | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | Основное мероприятие 2.1. « Разработке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, местных нормативов градостроительного проектирования, документации по планировке территории городского округа, по модернизации автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа, по разработке и актуализации документов территориального планирования и градостроительного зонирования, местных нормативов градостроительного проектирования городского округа», в том числе: | | | Отдел архитектуры и градостроительства | | 2016 | | 2017 | | обеспечение потребности городского округа в документах территориального планирования, градостроительного зонирования, местных нормативах градостроительного проектирования и документации по планировке территории, обеспечение потребности в автоматизированной информационных системе обеспечения градостроительной деятельности | | невозможность устойчивого развития территории, неисполнение требований градостроительного законодательства |  | |
| 12 | Мероприятие 2.1.1. "Разработка местных нормативов градостроительного проектирования городского округа" | | | Отдел архитектуры и градостроительства | | 2016 | | 2017 | | обеспечение потребности городского округа в местных нормативах градостроительного проектирования | | неисполнение требований градостроительного законодательства | Разработка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городского округа – 1 документ; | |
| 13 | Мероприятие 2.1.2.  "Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки территорий Соль-Илецкого городского округа" | | | Отдел архитектуры и градостроительства | | 2016 | | 2016 | | получение актуализированных генерального плана и правил землепользования и застройки городского округа | | невозможность подготовки документации по планировке территории для объектов, не отображенных в документах территориального планирования | внесение 4 -х изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки населённых пунктов городского округа ( в документы территориального планирования и градостроительного зонирования поселений МО Соль-Илецкий район), до утверждения соответствующих документов по Соль-Илецкому городскому округу; | |
| 14 | Мероприятие 2.1.3. "Разработка проектов планировки и межевания территории городского округа", в том числе: | | | Отдел архитектуры и градостроительства | | 2016 | | 2017 | | обеспечение потребности городского округа в документации по планировке территории | | невозможность устойчивого развития территории | разработка 2-х проектов планировки и межевания территории населённых пунктов городского округа; | |
| 15 | Мероприятие 2.1.3.1"Разработка проектов планировки и межевания микрорайона Северный г.Соль- Илецка" | | | Отдел архитектуры и градостроительства | | 2016 | | 2016 | | обеспечение потребности городского округа в документации по планировке территории | | невозможность устойчивого развития территории |
| 16 | Мероприятие 2.1.3.2  "Разработка проектов планировки и межевания участка новой жилой застройки в кадастровом квартале 56:29: 2002001 г. Соль-Илецка | | | Отдел архитектуры и градостроительства | | 2016 | | 2017 | | обеспечение потребности городского округа в документации по планировке территории | | невозможность устойчивого развития территории |
| 17 | Основное мероприятие 2.2.  «Подготовке документов для внесения сведений о границах муниципальных образований, населенных пунктов, функциональных и территориальных зон, зон с особыми условиями использования территории в государственный кадастр недвижимости" | | | Отдел архитектуры и градостроительства | | 2016 | | 2017 | | обеспечение потребности в подготовке документов для внесения сведений о границах муниципальных образований, населенных пунктов, функциональных и территориальных зон поселений, зон с особыми условиями использования территорий в государственный кадастр недвижимости | | неисполнение требований градостроительного законодательства | подготовка документов для внесения сведений о границах населенных пунктов городского округа – 7о границах100 зон с особыми условиями использования территорий в государственный кадастр недвижимости | |
| 18 | Основное мероприятие 2.3. «Техническое сопровождение ведения АИСОГД» | | | Отдел архитектуры и градостроительства | | 2016 | | 2017 | | обеспечение наполняемости системы информацией, стабильное функционирование системы | | неисполнение требований градостроительного законодательства | техническое сопровождение ведения АИСОГД – 1 система; | |
| Подпрограмма 3 «Переселение граждан Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области из аварийного жилищного фонда 2016-2020 годах» действие подпрограммы завершено в.2017 году | | | | | | | | | | | | | | |
| 19 | Основное мероприятие 3.1 Расселение аварийного жилого фонда | | |  | | 2016 | | 2017 | |  | |  |  | |
| 20 | мероприятие 3.1.1 Переселение граждан из многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: г. Соль-Илецк ул. Победы, 117 | | | Отдел по жилищным социальным вопросам | | 2017 | | 2017 | | Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан | | Проживание граждан в не благоприятных условиях | Доля расселенной площади в общей площади аварийного жилого фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года. | |

Приложение 4  
к муниципальной программе  
"Стимулирование развития жилищного  
 строительства в Соль-Илецком   
городском округе Оренбургской области"

Таблица 3

Ресурсное обеспечение реализации Программы

тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия, мероприятия | Главный распорядитель бюджетных средств (ГРБС) | источники финансирования | Объемы финансирования (тыс. руб., в ценах соответствующих годов) | | | | | | | Ожидаемые результаты в 2021году |
| Всего 2016-2021 | В то числе по годам: | | | | | |
| 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |  | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 11 |
| 1. | **Муниципальная программа** | **«Стимулирование развития жилищного строительства в Соль-Илецком городском округе Оренбургской области»** | **Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ** | **всего, в т.ч.** | **142 132,70** | **2 393,60** | **10 314,60** | **502,20** | **53 857,46** | **50 064,84** | **25 000,00** | 1) годовой объем ввода жилья – 25,0 тыс. кв. метров общей площади; 2) доля ввода жилья индивидуальными застройщиками в общем объеме ввода жилья - 75,0 процента; 3) удельный вес введенной общей площади жилых до-мов по отношению к общей площади жилищного фонда – 1,99 процента; 4) обеспеченность населения жильем – 24,0 кв. метра на человека; 5) Ввод в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры – 4 объектов |
| **областной бюджет;** | **132 341,00** | **353,00** | **6 989,00** |  | **52 217,00** | **48 532,00** | **24 250,00** |
| **бюджет городского округа** | **9 791,70** | **2 040,60** | **3 325,60** | **502,20** | **1 640,46** | **1 532,84** | **750,00** |
| 2 | [Подпрограмма 1](consultantplus://offline/ref=56BF53D107CB560A10E135FEED276E6E417B084FFBB0F1E3034EC0F4B8F68E846BF0ECFF8E1C80A7C44806pBU7K) | "Комплексное освоение и развитие территорий в Соль-Илецком городском округе Оренбургской области" | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | **всего, в т.ч.** | **132 377,40** | **1 354,60** | **1 598,30** | **502,20** | **53 857,46** | **50 064,84** | **25 000,00** |
| областной бюджет; | 124 999,00 |  |  |  | 52 217,00 | 48 532,00 | 24 250,00 |
| бюджет городского округа | 7 378,40 | 1 354,60 | 1 598,30 | 502,20 | 1 640,46 | 1 532,84 | 750,00 |
|  |  | **В том числе в рамках регионального проекта "Жильё"** | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | **всего, в т.ч.** | **128 922,30** |  |  |  | **53 857,46** | **50 064,84** | **25 000,00** |
| **областной бюджет;** | **124 999,00** |  |  |  | **52 217,00** | **48 532,00** | **24 250,00** |
| **бюджет городского округа** | **3 923,30** |  |  |  | **1 640,46** | **1 532,84** | **750,00** |
| 3 | Основное мероприятие 1.1 | «Реализация проектов жилищного строительства " | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | **всего, в т.ч.** | **132 377,40** | **1 354,60** | **1 598,30** | **502,20** | **53 857,46** | **50 064,84** | **25 000,00** |
| областной бюджет; | **124 999,00** |  |  |  | **52 217,00** | **48 532,00** | **24 250,00** |
| бюджет городского округа | **7 378,40** | **1 354,60** | **1 598,30** | **502,20** | **1 640,46** | **1 532,84** | **750,00** |
| 4 | Мероприятие 1.1.1 | «Обеспечение участка компактной жилой застройки в с.Саратовка Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области инженерными сетями» | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | **всего, в т.ч.** | **13 509,40** |  |  |  | **13 509,40** |  |  | 1) ввод в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры по проектам жилищного строительства, получившим государственную поддержку, не менее 24,7 км; |
| областной бюджет; | 13 104,00 |  |  |  | 13 104,00 |  |  |
| бюджет городского округа | 405,40 |  |  |  | 405,40 |  |  |
| 5 | Мероприятие 1.1.2. | «Обеспечение участка компактной жилой застройки в пос.Кирпичный Завод Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области инженерными сетями» | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | **всего, в т.ч.** | **14 559,15** |  |  |  | **14 559,15** |  |  |
| областной бюджет; | 14 122,00 |  |  |  | 14 122,00 |  |  |
| бюджет городского округа | 437,15 |  |  |  | 437,15 |  |  |
| 6 | Мероприятие 1.1.3. | «Обеспечение участка компактной жилой застройки в пос.Маякское Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области инженерными сетями» | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | **всего, в т.ч.** | **16 011,21** |  |  |  | **16 011,21** |  |  |  |
| областной бюджет; | 15 530,00 |  |  |  | 15 530,00 |  |  |
| бюджет городского округа | 481,21 |  |  |  | 481,21 |  |  |
| 7 | Мероприятие 1.1.4. | «Проектирование и строительство объекта «Инженерные сети к новой жилой застройке микрорайона «Северный» г.Соль - Илецка (газопровод высокого и низкого давления), расположенных по адресу: Оренбургская область, г. Соль-Илецк» | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | **всего, в т.ч.** | **679,60** | **679,60** |  |  |  |  |  |  |
| областной бюджет; |  |  |  |  |  |  |  |
| бюджет городского округа | 679,60 | 679,60 |  |  |  |  |  |
| 9 | Мероприятие 1.1.5. | «Проектирование и строительство объекта "Газоснабжение участка новой жилой застройки микрорайона «Северный» г.Соль - Илецка" | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | **всего, в т.ч.** | **377,00** |  | **377,00** |  |  |  |  |  |
| областной бюджет; |  |  |  |  |  |  |  |
| бюджет городского округа | 377,00 |  | 377,00 |  |  |  |  |
| 10 | Мероприятие 1.1.6. | «Проектирование и строительство объекта «Строительство водопровода от станции 2-го подъема до микрорайона «Северный» в г. Соль-Илецк Оренбургской области» | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | **всего, в т.ч.** | **52 143,30** | **675,00** | **942,50** | **502,20** | **23,60** | **25 000,00** | **25 000,00** |  |
| областной бюджет; | 48 500,00 |  |  |  |  | 24 250,00 | 24 250,00 |
| бюджет городского округа | 3 643,30 | 675,00 | 942,50 | 502,20 | 23,60 | 750,00 | 750,00 |
| 16 | Мероприятие 1.1.7. | «Проектирование и строительство объекта «Газоснабжение участка новой жилой застройки в с. Трудовое Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области» | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | **всего, в т.ч.** | **278,80** |  | **278,80** |  |  |  |  |  |
| областной бюджет; |  |  |  |  |  |  |  |
| бюджет городского округа | 278,80 |  | 278,80 |  |  |  |  |
| 17 | Мероприятие 1.1.8. | «Проектирование и строительство объекта «Сети водоснабжения участка новой жилой застройки в пос. Шахтный Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области» | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | **всего, в т.ч.** | **26 670,47** |  |  |  | **4 790,10** | **21 880,37** |  |  |
| областной бюджет; | 25 840,00 |  |  |  | 4 646,00 | 21 194,00 |  |
| бюджет городского округа | 830,47 |  |  |  | 144,10 | 686,37 |  |
| 18 | Мероприятие 1.1.9. | «Проектирование и строительство объекта «Сети водоснабжения участка новой жилой застройки в с. Угольное Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области» | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | **всего, в т.ч.** | **8 148,47** |  |  |  | **4 964,00** | **3 184,47** |  |  |
| областной бюджет; | 7 903,00 |  |  |  | 4 815,00 | 3 088,00 |  |
| бюджет городского округа | 245,47 |  |  |  | 149,00 | 96,47 |  |
| 19 | [Подпрограмма 2.](consultantplus://offline/ref=07BFCA9A9DEA4C40CACCE55E6F186935218E963D29DE36B4ABB0D38E03A66EE4DE4EDE313DFAB981DA35A2v102H) | "Развитие системы градорегулирования в Соль-Илецком городском округе Оренбургской области в 2016 - 2020 годах" -действие подпрограммы завершено в 2017 году | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | **всего, в т.ч.** | **1 209,20** | **1 031,00** | **178,20** |  |  |  |  |  |
| областной бюджет; | **353,00** | **353,00** |  |  |  |  |  |
| бюджет городского округа | **856,20** | **678,00** | **178,20** |  |  |  |  |
| 20 | Основное мероприятие 2.1. | « Разработке документов территориального планирования, градостроительного зониро-вания, местных нормативов градострои- | Администрация муниципального образования Соль- | **всего, в т.ч.** | **635,20** | **551,00** | **84,20** |  |  |  |  |  |
| областной бюджет; |  |  |  |  |  |  |  |
|  | тельного проектирования, документации по планировке территории городского округа, по модернизации автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа, по разработке и актуализации документов территориального планирования и градостроительного зонирования, местных нормативов градостроительного проектирования городского округа» | Илецкий городской округ | бюджет городского округа | **635,20** | **551,00** | **84,20** |  |  |  |  |  |
| 21 | Мероприятие 2.1.1 | "Разработка местных нормативов градостроительного проектирования городского округа" | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | **всего, в т.ч.** | **15,00** | **15,00** |  |  |  |  |  | 1)Разработка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городского округа – 1 документ |
| областной бюджет; |  |  |  |  |  |  |  |
| бюджет городского округа | 15,00 | 15,00 |  |  |  |  |  |
| 22 | Мероприятие 2.1.3. | "Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки территорий Соль-Илецкого городского округа" | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | **всего, в т.ч.** | **330,21** | **330,21** |  |  |  |  |  | 6)внесение 4 -х изменений в генеральные планы, прави-ла землепользования и застройки населённых пунктов городского округа ( в документы территориального планирования и градостроительного зонирования посе-лений МО Соль-Илецкий район, до утверждения соот-ветствующих документов по Соль-Илецкому городско-му округу); |
| областной бюджет; |  |  |  |  |  |  |  |
| бюджет городского округа | 330,21 | 330,21 |  |  |  |  |  |
| 23 | Мероприятие 2.1.4. | "Разработка проектов планировки и межевания территории городского округа" | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | **всего, в т.ч.** | **289,99** | **205,79** | **84,20** |  |  |  |  | 3)разработка 5 проектов планировки и межевания территории населённых пунктов городского округа; |
| областной бюджет; |  |  |  |  |  |  |  |
| бюджет городского округа | **289,99** | **205,79** | **84,20** |  |  |  |  |
| 24 | Мероприятие 2.1.4.1 | "Разработка проектов планировки и межевания учаска многоэтажной жилой застройки микрорайона Северный г. Соль-Илецка | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | **всего, в т.ч.** | **131,00** | **131,00** |  |  |  |  |  |
| областной бюджет; |  |  |  |  |  |  |  |
| бюджет городского округа | 131,00 | 131,00 |  |  |  |  |  |
| 25 | Мероприятие 2.1.4.2 | Разработка проектов планировки и межевания участка новой жилой застройки в кадастровом квартале 56:29: 2002001 г. Соль-Илецка | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | **всего, в т.ч.** | **158,99** | **74,79** | **84,20** |  |  |  |  |
| областной бюджет; |  |  |  |  |  |  |  |
| бюджет городского округа | 158,99 | 74,79 | 84,20 |  |  |  |  |
| 26 | Основное мероприятие 2.2 | "Подготовка документов для внесения сведений о границах муниципальных образований, населенных пунктов, функциональных и территориальных зон, зон с особыми условиями использования ерритории в государственный кадастр недвижимости" | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | **всего, в т.ч.** | **417,00** | **380,00** | **37,00** |  |  |  |  | внесение сведений в государственный кадастр недвижимости |
| областной бюджет; | 353,00 | 353,00 |  |  |  |  |  |
| бюджет городского округа | 64,00 | 27,00 | 37,00 |  |  |  |  |
| 27 | Основное мероприятие 2.3. | «Техническое сопровождение ведения АИСОГД» | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | **всего, в т.ч.** | **157,00** | **100,00** | **57,00** |  |  |  |  | 5)техническое сопровождение ведения АИСОГД – 1 система; |
| областной бюджет; |  |  |  |  |  |  |  |
| бюджет городского округа | 157,00 | 100,00 | 57,00 |  |  |  |  |
| 28 | Подпрограмма 3 | «Переселение граждан Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области из аварийного жилищного фонда   2016-2020 годах» | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | **всего, в т.ч.** | **8 546,10** | **8,00** | **8 538,10** |  |  |  |  | Создание безопасных и благоприятных условий прожи-вания граждан |
| областной бюджет; | 6 989,00 |  | 6 989,00 |  |  |  |  |
| бюджет городского округа | 1 557,10 | 8,00 | 1 549,10 |  |  |  |  |
| 29 | Основное меприятие 3.1 | расселение аварийного жилого фонда | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | **всего, в т.ч.** | **8 546,10** | **8,00** | **8 538,10** |  |  |  |  |  |
| областной бюджет; | 6 989,00 |  | 6 989,00 |  |  |  |  |
| бюджет городского округа | 1 557,10 | 8,00 | 1 549,10 |  |  |  |  |
| 30 | меприятие 3.1.1 | Переселение граждан из многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: г. Соль-Илецк ул. Победы, 117 | Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | **всего,** | **8 546,10** | **8,00** | **8 538,10** |  |  |  |  |
| областной бюджет; | 6 989,00 |  | 6 989,00 |  |  |  |  |
| бюджет городского округа | 1 557,10 | 8,00 | 1 549,10 |  |  |  |  |