|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯМУНИЦИПАЛЬНОГООБРАЗОВАНИЯСОЛЬ-ИЛЕЦКИЙГОРОДСКОЙ ОКРУГОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИПОСТАНОВЛЕНИЕ** 14.07.2016 № 2139-п  |
| О разработке проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области  |

 В целях обеспечения устойчивого развития территории Соль-Илецкого городского округа, обеспечения учета интересов граждан, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации", ст.30 Устава муниципального образования Соль-Илецкий городской округ, решениями Совета депутатов от 30.03.2016 №351 «О генеральном плане муниципального образования Соль-Илецкий городской Оренбургской области» и № 352 «О правилах землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области», постановлением администрации муниципального образования Соль-Илецкий городской округ от 26.02.2016 №445-п «О создании комиссии по землепользованию и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ», руководствуясь письмом государственного бюджетного учреждения социального обслуживания Оренбургской области «Соль-Илецкий психоневрологический интернат» от 06.07.2016 № 963 , постановляю: 1. Разрешить ГБУСО «Соль-Илецкий ПНИ» подготовку проектов по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области в границах населённых пунктов пос.Шахтный, пос. Дом Инвалидов, и кадастровых кварталов 56:29: 1501001, 1503013, 1503012, 1503011, 1503010, 1503009, 1503008, 1503007, 1503006, 1503005, 1503004, 1503003, 1503002, 1503001 (далее Проекты).
2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации городского округа подготовить техническое задание на разработку Проектов.

 3.Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Соль-Илецкий городской округ (далее Комиссия) обеспечить подготовку Проектов в соответствии с планом мероприятий (Приложение №1) и приём предложений заинтересованных лиц в соответствии с Порядком представления в Комиссию предложений по подготовке Проектов (Приложение №2). 4. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования) и подлежит к размещению на официальном сайте администрации городского округа. 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Соль-Илецкого городского округа по строительству, транспорту, благоустройству и ЖКХ.Глава муниципального образованияСоль-Илецкий городской округ В.И.ТрибушнойВерно Ведущий специалист управления делами Е.В.ТелушкинаРазослано: в прокуратуру Соль-Илецкого района, управление делами, юридическому отделу, отдел архитектуры и градостроительстваПриложение №1к постановлению администрации муниципального образованияСоль-Илецкий городской округот\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_План мероприятий по подготовке проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области

|  |  |
| --- | --- |
| №п/п | Мероприятие |
| 1. | Публикация в средствах массовой информации сообщения о приеме предложений по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области в границах населённых пунктов пос.Шахтный, пос. Дом Инвалидов, и кадастровых кварталов 56:29: 1501001, 1503013, 1503012, 1503011, 1503010, 1503009, 1503008, 1503007, 1503006, 1503005, 1503004, 1503003, 1503002, 1503001.. |
| 2. | Рассмотрение комиссией предложений по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования  |
| 3 | Подготовка задания на разработку проектной документации |
| 4 | Разработка проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования  |
| 5 | Проверка подготовленной проектной документации |
| 6 | Размещение проектов документов на сайте администрации городского округа и в Федеральной государственной информационной системе ФГИС ТП |
| 7 | Подготовка и опубликование извещения о проведении публичных слушаний |
| 8 | Согласование проектной документации в соответствии с требованиями законодательства |
| 9 | Проведение публичных слушаний по проектам  |
| 10 | Подведение итогов публичных слушаний, опубликование заключения по итогам проведения публичных слушаний |
| 11 | Доработка проектной документации по итогам публичных слушаний |
| 12 | Рассмотрение доработанного проекта и направление его на согласование главе городского округа |
| 13 | Направление проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области на утверждение в Совет депутатов муниципального образования  |

Приложение №2к постановлению администрации муниципального образованияСоль-Илецкий городской округот\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_Порядок представления в комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования Соль-Илецкий городской округ (далее Комиссия) предложений по подготовке проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области в границах населённых пунктов пос.Шахтный, пос. Дом Инвалидов, и кадастровых кварталов 56:29: 1501001, 1503013, 1503012, 1503011, 1503010, 1503009, 1503008, 1503007, 1503006, 1503005, 1503004, 1503003, 1503002, 1503001 (далее Проекты)1. С момента опубликования постановления Администрации городского округа о подготовке Проектов заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию предложения по подготовке проектов.2. Предложения могут быть направлены по почте, в том числе электронной, либо оставлены лично (с пометкой "В комиссию по землепользованию и застройке Соль-Илецкого городского округа") по адресу: 461500, Оренбургская область, г.Соль-Илецк, ул.Карла Маркса,6, e-mail: office04@si.orb.ru1. Предложения должны быть изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса и даты подготовки предложений. Предложения, не отвечающие требованиям, указанным в настоящем пункте, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области в границах населённых пунктов пос.Шахтный, пос. Дом Инвалидов и кадастровых кварталов 56:29: 1501001, 1503013, 1503012, 1503011, 1503010, 1503009, 1503008, 1503007, 1503006, 1503005, 1503004, 1503003, 1503002, 1503001комиссией не рассматриваются.

4. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке Проектов не рассматриваются.5. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.  |

 |