|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СОЛЬ-ИЛЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  13.04.2016 № 1112-п |

|  |
| --- |
| Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области |

В целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области, в соответствии со статьями 8, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьёй 30 Устава Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области, решением Совета депутатов муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области от 03.02.2016 №293 «Об утверждении положения о порядке осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального образования Соль-Илецкий городской округ»:

1. Утвердить [Положение](#Par29) о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области (Приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Соль-Илецкого городского округа по строительству, транспорту, благоустройству и ЖКХ.

Глава муниципального образования

Соль-Илецкий городской округ В.И.Трибушной

Верно

Ведущий специалист

управления делами Е.В.Телушкина

Разослано: в прокуратуру Соль-Илецкого района, управление делами, юридическому отделу, отдел архитектуры и градостроительства

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

Соль-Илецкий городской округ

13.04.2016 № 1112-п

**Положение**

**о порядке подготовки и утверждения местных нормативов**

**градостроительного проектирования**

**Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области**

Глава 1. Общие положения

1. Местные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящиеся к следующим областям:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов в случае подготовки генерального плана городского округа;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, городского округа;

и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Соль-Илецкого городского округа.

2. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

3. Не допускается утверждение местных нормативов градостроительного проектирования, содержащих расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ниже, чем предельные расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности указанными объектами, содержащиеся в нормативах градостроительного проектирования Оренбургской области.

4. Местные нормативы градостроительного проектирования разрабатываются за счет средств бюджета Соль-Илецкого городского округа.

5. Отсутствие местных нормативов градостроительного проектирования не является препятствием для утверждения документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории Соль-Илецкого городского округа.

6. Местные нормативы градостроительного проектирования и изменения, которые вносятся в местные нормативы градостроительного проектирования, утверждаются Советом Соль-Илецкого городского округа.

7. Местные нормативы градостроительного проектирования, после их утверждения, обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительной деятельности.

Глава 2. Состав местных нормативов градостроительного проектирования

8. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Глава 3. Порядок подготовки и утверждения

местных нормативов градостроительного проектирования

9. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования принимается администрацией Соль-Илецкого городского округа по представлению отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа (далее ОАиГ).

10. ОАиГ:

1) осуществляет организацию работ по разработке проектов местных нормативов градостроительного проектирования;

2) утверждает технические задания на разработку местных нормативов градостроительного проектирования;

3) организует и проводит конкурс на размещение муниципального заказа по подготовке местных нормативов градостроительного проектирования за счет средств бюджета Соль-Илецкого городского округа.

11. Основные требования к оформлению, содержанию и согласованию проектов местных нормативов градостроительного проектирования содержатся в техническом задании на разработку проектов местных нормативов градостроительного проектирования.

12. Постановление о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте администрации Соль-Илецкого городского округа <http://soliletsk.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальному опубликованию (Обнародованию).

13. Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте администрации Соль-Илецкого городского округа <http://soliletsk.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и подлежит опубликованию (обнародованию) не менее чем за два месяца до их утверждения.

14. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

15. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Положением для подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования в случае существенного изменения уровня социально-экономического развития Соль-Илецкого городского округа либо программ социально-экономического развития Соль-Илецкого городского округа.